

ZARZĄDZENIE NR 75/2024
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 19 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 213, obręb Piaski oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomość gruntową, oznaczoną jako część działki nr 213 obręb Piaski o powierzchni 0,0066 ha opisanej w wykazie o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik Nr 1.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia.

2.2. Wykaz podlega :

1) wywieszeniu na okres 21 dni, od 19.09.2024 r. do 10.10.2024 r. :

a) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, ul. 6 Stycznia nr 1,

b) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piaski,

2) zamieszczeniu :

a) na stronach internetowych urzędu : www.bip.piaski-wlkp.pl www.piaski-wlkp.pl

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Dariusz Naskręt

Załącznik do zarządzenia Nr 75/2024

Wójta Gminy Piaski

z dnia 19 września 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	PIASKI – działka nr 213, powierzchnia 0,0401 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00035162/7 Sądu Rejonowego w Gostyniu IV Wydziału Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski. Obręb Piaski , arkusz mapy 6, działka 213 Rodzaj użytku : Grunty orne R V
Powierzchnia nieruchomości	0,0401 ha, natomiast powierzchnia dzierżawy to 0,0255 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina Piaski nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021r. z dnia 20.07.2021 działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczej.
Termin zagospodarowania nieruchomości-wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Nieruchomość niezagospodarowana, z przeznaczeniem na skład ogródek warzywny, teren zielony. Czynnosc roczny 114,75 zł.
Terminy wnoszenia opłat	Do 30 kwietnia
Zasady aktualizacji opłat	W przypadku zmiany Zarządzenia Wójta w sprawie stawek czynszu
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 1 listopada 2024r. do 31 października 2027r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy