

Biuro Obsługi Budownictwa
Andrzej Giszczyński
63-840 Krobia ul.Harcerska 6/8
tel: 065/5738407, tel kom: 600430367

Przedmiar

REMONT I MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GRABONOGU

Data: 2011-08-02

Budowa: ROBOTY BUDOWLANE

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: Świetlica Wiejska, Grabonóg 4, działka nr: 74/8, gmina Piaski, powiat Gostyń

Zamawiający: Gmina Piaski , 63-820 Piaski ul. 6 Stycznia 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/lo

Opis

Projektowany obiekt zlokalizowany jest na działce 74/8, której właścicielem jest: Gmina Piaski
Działka ta położona jest w Grabonogu
Działka przypisana jest do księgi wieczystej nr 22362, opisana użytkowaniem "Bi" a jej powierzchnia wynosi 0,1600 ha.
Działka 74/8, będąca w posiadaniu Inwestora jest w chwili obecnej działką zabudowaną, budynkiem użyteczności publicznej - świetlicą wiejską z wydzielonym mieszkaniem prywatnym oraz zabudowaniami gospodarczymi.

Budynek użyteczności publicznej - świetlica wiejska z wydzielonym lokalem mieszkalnym zlokalizowany jest w centralnej części działki.

Jest to obiekt 1,5 kondygnacyjny (parter i poddasze nieużytkowe).

Na parterze budynku znajduje się świetlica wiejska wraz z zapleczem socjalnym oraz wydzielone niezależne mieszkanie prywatne. Budynek niepodpiwniczony, posadowiony bezpośrednio na gruncie, murowany tradycyjnie z elementów drobnowymiarowych, mury jednowarstwowe, stropy międzykondygnacyjne o konstrukcji belkowej drewnianej.

Dach wielospadowy z lukarnami od strony północnej i południowej.

Dach drewniany o konstrukcji jętkowej, kryty dachówką ceramiczną.

OPIS TECHNICZNY

Obiekt: REMONT I MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GRABONOGU

Lokalizacja: Grabonóg, gmina Piaski
działka 74/8

Inwestor: Gmina Piaski, ul. 6 stycznia 1, 63-820 Piaski

Właściciel działki: Gmina Piaski, ul. 6 stycznia 1, 63-820 Piaski

Autor projektu: inż. mgr arch. Marian Lewandowski

Autor projektu: inż. Dariusz Gendera

Asystent: inż. Andrzej Wojciechowski

Zaprojektowany został:

REMONT I MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GRABONOGU

Projektowane prace budowlane zgodnie z Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 21.11.2003 r.

Jednolity tekst Dz.U.06.156.1118 nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę

W związku z remontem i modernizacją świetlicy zaprojektowano następujące prace budowlane i branżowe.

remont kominów

remont więźby dachowej

wykonanie obróbek blacharskich

wykonanie elementów odwodnienia dachu (rynny, rury spustowe)

wymiana pokrycia okiennej i drzwiowej

remont i uzupełnienie elementów murowanych budynku

prace tynkarskie i malarskie zewnętrzne

remont schodów wejściowych

prace remontowe wewnętrzne (posadzkarskie, tynkarskie, malarskie)

wymiana wyposażenia sanitarnego (muszle klozetowa, umywalka, zlewozmywak)

Wejścia główne budynku bez zmian:

wejście do świetlicy od strony południowej

wejście do mieszkania prywatnego od strony północnej

Wjazdy na teren działki, istniejące, z drogi gminnej (działka 157) od strony południowej.

Remont instalacji wewnętrznej elektrycznej i oświetleniowej.

Instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Instalacji gazowej.

Wykonanie odprowadzenia z dachu wody deszczowej.

Gromadzenie i gospodarka odpadami zgodnie z przyjętymi przez Radę Gminy zasadami i umową z przedsiębiorcą posiadającym pozwolenie na wywóz i składowanie odpadów.

Wykaz prac budowlano instalacyjnych

Wszystkie elementy konstrukcji budynku takie jak fundament, ściany konstrukcyjne, stropy, więźba dachowa, podciagi, nadproża,

REMONT I MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GRABONOGU

wieńce pozostają bez zmian.

1. PRZEMUROWANIE KOMINÓW,

Wykonanie przemurowania zniszczonych kominów z cegły pełnej kominowej na zaprawie cementowo wapiennej

2. REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ DREWNIANEJ

Remont i uzupełnienia zniszczonych elementów więźby dachowej szczególnie w obrębie wystawki (lukarni) od strony frontowej budynku.

Wymiana podsufitki, z desek profilowanych,

Wymiana jednostronnego odeskowania belek stropowych, z desek profilowanych.

3. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej na blachę dachówkową tłoczoną, powlekaną.

Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii

paroprzepuszczalnej - zbrojonej

Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej

Wykonanie ław kominarskich

Wykonanie włazów kominarskich dachowych

Wykonanie elementów odwadniających - rynny i rury spustowe

4. REMONT WYSTAWKI (LUKARNI FRONTOWEJ)

Wykonanie i montaż ściągów, na wysokości poddasza

(ankrowanie wystawki dachowej)

Odbicie i uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III

5. PRACE ELEWACYJNE

Usunięcie starych powłok malarskich i zmycie ścian

gruntowanie, dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym

Malowanie tynków zewnętrznych, farbą silikonową dwukrotnie,

z przetarciem tynku i przygotowaniem powierzchni.

Spoinowanie murów z kamienia, z wykuciem spoin, kamień łamany.

6. REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH

Remont stopni schodowych, uzupełnienie braków

Wykonanie okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres"

antypoślizgowych na zaprawach klejowych mrozoodpornych,

7. WYMIANA STOLARKI OKIENNO DRZWIOWEJ

Osadzenie okien w połaci dachowej.

Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z PCV,

podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej.

Wymiana drzwi zewnętrznych na plyninowe pełne, 2-skrzydłowe, fabrycznie wykończone, przeszklenia z szybyantywlamaniowej bezpiecznej.

Wymiana drzwi wewnętrznych na płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone.

8. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIAN I STROPÓW

Rozebranie obicia ścian - boazeria plyninowa

Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III,

Wykonanie Na ścianach i stropach nowe tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie.

Licowanie ścian płytkami na klej metoda zwykła

Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży

gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne.

9. REMONT I WYMIANA POSADZEK

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych,
Przygotowanie podłoża,
Wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro
Wykonanie posadzek jednobarwnych z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych (warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30 30 cm, zaprawa "Atlas")
Wykonanie cokolików z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, płytki 12.5 30 cm, zaprawa "Atlas"
Montaż listew wykańczających i narożnych

10. REMONT WENTYLACJI

Osadzenie nowych krętek wentylacyjnych ściennych 20,0 14,0 cm po przeczyszczeniu przewodów kominowych.

11. WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ

Wykonanie instalacji odgromowej

12. REMONT I WYMIANA INSTALACJI WODNO KANALIZACYJNEJ

Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej
Demontaż zaworu przelotowego
Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie
Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego,
Wymiana podejścia z rur PCW ,
Wymiana podejścia z rur PCW ,
Przeczyszczenie podejścia odpływowego,
Przeczyszczenie podejścia odpływowego
Demontaż zmywaka
Demontaż umywalki
Demontaż ustępu z miską fajansową
Demontaż podgrzewacza przepływowego
Montaż przepływowego podgrzewacza wody użytkowej, wiszącego wraz z Podejściem.
Montaż baterii umywalkowej stojącej
Montaż podejścia dopływowego, do płuczki ustępowej o łączeniu elastycznym, gumowym woplocie stalowym.
Montaż Podejścia dopływowego, (do wody zimnej lub ciepłej), do baterii na obrzeżu urządzenia, podejście i kolki
Montaż baterii zmywakowej ściennej
Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego
Montaż zlewozmywaka na szafce, stalowego
Montaż ustępu pojedynczego, z płuczką z porcelany - kompakt

13. REMONT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Remont instalacji elektrycznej i oświetleniowej

14. REMONT INSTALACJI C.O.

Rozbiórka pieców , trzony licowane kaflami.
Remont i ewentualne uzupełnienie instalacji gazowej CO

Przedmiar

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyczerpanie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 1 PRZEMUROWANIE KOMINÓW | | | |
| 1 KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5·m ³ /miejsce - cegła klinkierowa | | | |
| 1,30*0,65*0,90 = 0,7605 | | | |
| 0,40*0,65*1,75 = 0,455 | | | |
| 1,2155 | 1,216 | | m3 |
| 2 KNR 202/923/2 Spoinowanie kominów zaprawą barwioną | | | |
| 2*(1,30+0,65)*0,90 = 3,51 | | | |
| 2*(0,40+0,65)*1,75 = 3,675 | | | |
| 7,185 | 7,19 | | m2 |
| 3 KNR 401/419/2 Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5·m | | 2 | szt |
| 4 Nr STWiOR: 2.7 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7·cm | | | |
| 1,30*0,65 = 0,845 | | | |
| 0,40*0,65 = 0,26 | | | |
| 1,105 | 1,11 | | m2 |
| 5 Nr STWiOR: 3.1 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa (nakrywy kominów) | | | |
| 0,85 = 0,85 | | | |
| 2*(1,30+0,65)*0,07 = 0,273 | | | |
| 0,40*0,65 = 0,26 | | | |
| 2*(0,40+0,65)*0,07 = 0,147 | | | |
| 1,53 | 1,53 | | m2 |
| 6 Nr STWiOR: 3.1 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę (nakrywy kominów) | | | |
| | 1,53 | | m2 |
| 7 Nr STWiOR: 3.1 KNR 41/104/1 (1) Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami samoprzylepnymi wokół kominów o szer 10 cm | | | |
| 2*(1,30+0,70) = 4,0 | | | |
| 2*(0,40+0,80) = 2,4 | | | |
| 6,4 | 6,40 | | m |
| 2 ROBOTY POKRYWCZE - ŚWIETLICA | | | |
| 8 KNR 401/508/2 Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie | | | |
| (4,50+16,50)*0,5*7,60*2*0,6482 = 103,45272 | | | |
| (12,20*7,60)*0,5*2*0,6482 = 60,101104 | | | |
| 4,20*3,80*2*0,6482 = 20,690544 | | | |
| 184,244368 | 184,24 | | m2 |
| 9 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | | | |
| 30,00*0,6482 = 19,446 | | | |
| 19,446 | 19,45 | | m2 |
| 10 KNR 401/430/3 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu, odstęp łąt 16·cm | | | |
| 284,24*0,6482 = 184,244368 | | | |
| 184,244368 | 184,24 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 11 KNR 401/430/10 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe 16,50*2*0,6482 = 21,3906 12,20*2*0,6482 = 15,81608 4,20*2*0,6482 = 5,44488 42,65156 | 42,65 | | m |
| 12 KNR 401/413/1 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 50-mm, nabicie desek 1-stronnie (Równanie połaci dachu) 22*7,60*0,6482 = 108,37904 12*7,60*0,6482 = 59,11584 8*3,80*0,6482 = 19,70528 187,20016 | 187,20 | | m |
| 13 KNR 15/517/2 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 284,24*0,6482 = 184,244368 184,244368 | 184,24 | | m2 |
| 14 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi 47*0,6482 = 30,4654 30,4654 | 30 | | szt |
| 15 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze 16,00*0,6482 = 10,3712 10,3712 | 10,37 | | m |
| 16 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej - zbrojonej 284,24*0,6482 = 184,244368 184,244368 | 184,24 | | m2 |
| 17 Nr STWiOR: 2.5 KNR 15/519/3 (2) Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną 284,24*0,6482 = 184,244368 184,244368 | 184,24 | | m2 |
| 18 Nr STWiOR: 2.5 KNR 15/521/2 Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką (4,50+9,20+9,20+9,20+4,00+4,00+ 4,00)*0,6482 = 28,58562 28,58562 | 28,59 | | mb |
| 19 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną, montaż barier śniegowych 65*0,6482 = 42,133 42,133 | 42,13 | | m |
| 20 KNRW 202/522/2 (1) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi·15·cm, blacha powlekana 65,8*0,6482 = 42,65156 42,65156 | 42,65 | | m |
| 21 ORGB 202/547/3 Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o średnicy 150-mm , montaż narożników 6*0,6482 = 3,8892 3,8892 | 4 | | szt |
| 22 KNRW 202/529/1 (1) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi·10·cm, blacha powlekana (4,40*8)*0,6482 = 22,81664 22,81664 | 22,82 | | m |
| 23 ORGB 202/550/7 Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej, kolanka Fi·100·mm 16*0,6482 = 10,3712 10,3712 | 10 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 24 ORGB 202/549/2 Leje spustowe z blachy powlekanej $6 \cdot 0,6482 = 3,8892$ <u>3,8892</u> | 4 | | szt |
| 25 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm $30,00 \cdot 0,6482 = 19,446$ <u>19,446</u> | 19,45 | | m2 |
| 26 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm $17,00 \cdot 0,6482 = 11,0194$ <u>11,0194</u> | 11,02 | | m2 |
| 27 KNP 2/810/2 (2) Ławy kominiarskie | 1 | | szt |
| 28 KNR 15/526/2 Włazy kominiarskie dachowe | 1 | | kpl |
| 29 KNR 15/526/1 Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej $2 \cdot (1,40 + 0,80) = 4,4$ <u>4,4</u> | 4,40 | | m |
| 30 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna | 1 | | szt |
| 31 KNR 401/414/11 Deski czołowe-wiatrownice $65,8 \cdot 0,6482 = 42,65156$ <u>42,65156</u> | 42,65 | | m |
| 32 KNR 401/410/4 Wymiana podsufitki, z desek profilowanych, grubość 25·mm $16,50 \cdot 0,50 \cdot 4 \cdot 0,6482 = 21,3906$ <u>21,3906</u> | 21,39 | | m2 |
| 33 KNR 401/402/4 Wymiana jednostronnego odeskowania belek stropowych, z desek profilowanych grubości 25·mm $0,20 \cdot 0,20 \cdot 64 \cdot 0,6482 = 1,659392$ $(0,50 \cdot 0,20 \cdot 3) \cdot 64 \cdot 0,6482 = 12,44544$ <u>14,104832</u> | 14,10 | | m2 |
| 34 KNR 202/1508/12 (1) Zabezpieczenie poprzez malowanie desek czołowych, podsufitki, obicia belek stropowych - imregnatem koloryzującym $65,80 \cdot 0,17 \cdot 0,6482 = 7,250765$ $33,00 + 21,76 \cdot 0,6482 = 47,104832$ <u>54,355597</u> | 54,36 | | m2 |
| 3 ROBOTY POKRYWCZE - CZĘŚĆ MIESZKALNA | | | |
| 35 KNR 401/508/2 Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie $(4,50 + 16,50) \cdot 0,5 \cdot 7,60 \cdot 2 \cdot 0,3518 = 56,14728$ $(12,20 \cdot 7,60) \cdot 0,5 \cdot 2 \cdot 0,3518 = 32,618896$ $4,20 \cdot 3,80 \cdot 2 \cdot 0,3518 = 11,229456$ <u>99,995632</u> | 100,00 | | m2 |
| 36 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzysmów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $30,00 \cdot 0,3518 = 10,554$ <u>10,554</u> | 10,55 | | m2 |
| 37 KNR 401/430/3 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu, odstęp łąt 16·cm $284,24 \cdot 0,3518 = 99,995632$ <u>99,995632</u> | 100,00 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 38 KNR 401/430/10 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe 16,50*2*0,3518 = 11,6094 12,20*2*0,3518 = 8,58392 4,20*2*0,3518 = 2,95512 23,14844 | 23,15 | | m |
| 39 KNR 401/413/1 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 50-mm, nabicie desek 1-stronnie (Równanie połaci dachu) 22*7,60*0,3518 = 58,82096 12*7,60*0,3518 = 32,08416 8*3,80*0,3518 = 10,69472 101,59984 | 101,60 | | m |
| 40 KNR 15/517/2 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 284,24*0,3518 = 99,995632 99,995632 | 100,00 | | m2 |
| 41 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi 47*0,3518 = 16,5346 16,5346 | 17 | | szt |
| 42 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze 16,00*0,3518 = 5,6288 5,6288 | 5,63 | | m |
| 43 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej - zbrojonej 284,24*0,3518 = 99,995632 99,995632 | 100,00 | | m2 |
| 44 Nr STWiOR: 2.5 KNR 15/519/3 (2) Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną 284,24*0,3518 = 99,995632 99,995632 | 100,00 | | m2 |
| 45 Nr STWiOR: 2.5 KNR 15/521/2 Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką (4,50+9,20+9,20+9,20+4,00+4,00+ 4,00)*0,3518 = 15,51438 15,51438 | 15,51 | | mb |
| 46 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną, montaż barier śniegowych 65*0,3518 = 22,867 22,867 | 22,87 | | m |
| 47 KNRW 202/522/2 (1) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi·15·cm, blacha powlekana 65,80*0,3518 = 23,14844 23,14844 | 23,15 | | m |
| 48 ORGB 202/547/3 Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o średnicy 150-mm , montaż narożników 6*0,3518 = 2,1108 2,1108 | 2 | | szt |
| 49 KNRW 202/529/1 (1) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi·10·cm, blacha powlekana (4,40*8)*0,3518 = 12,38336 12,38336 | 12,38 | | m |
| 50 ORGB 202/550/7 Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej, kolanka Fi·100·mm 16*0,3518 = 5,6288 5,6288 | 6 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---|--|------------------------------|-------|-------|-------|
| 51 | ORGB 202/549/2 Leje spustowe z blachy powlekanej | 6*0,3518 | = 2,1108 | 2 | | szt |
| 52 | ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm | 30,00*0,3518 | = 10,554 | 10,55 | | m2 |
| 53 | ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm | 17,00*0,3518 | = 5,9806 | 5,98 | | m2 |
| 54 | KNP 2/810/2 (2) Ławy kominiarskie | | | 1 | | szt |
| 55 | KNR 15/526/2 Włazy kominiarskie dachowe | | | 1 | | kpl |
| 56 | KNR 401/414/11 Deski czołowe-wiatrownice | 65,80*0,3518 | = 23,14844 | 23,15 | | m |
| 57 | KNR 401/410/4 Wymiana podsufitki, z desek profilowanych, grubość 25·mm | (16,50*0,50*4)*0,3518 | = 11,6094 | 11,61 | | m2 |
| 58 | KNR 401/402/4 Wymiana jednostronnego odeskowania belek stropowych, z desek profilowanych grubości 25·mm | 0,20*0,20*64*0,3518 (0,50*0,20*3)*64*0,3518 | = 0,900608 = 6,75456 | 7,66 | | m2 |
| 59 | KNR 202/1508/12 (1) Zabezpieczenie poprzez malowanie desek czołowych, podsufitki, obicia belek stropowych - imregnatem koloryzującym | 65,80*0,17*0,3518 (33,00+21,76)*0,3518 | = 3,935235 = 19,264568 | 23,20 | | m2 |
| 4 ELEWACJA - ŚWIETLICA | | | | | | |
| 60 | KNR 401/308/2 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 3·szt | | | 4 | | szt |
| 61 | KNR 401/1303/1 (1) Wykonanie i montaż ściągów, na wysokości do 2 piętra (ankrowanie wystawki dachowej) | | | 30 | | kg |
| 62 | BC 2/105/3 (1) Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej, iniekcja 2-rzędowa, w murze o gr. 2 cegieł, Aquafin-F (Naprawa izolacji poziomej budynku) | 15,22+10,60+7,80+5,50 | = 39,12 | 39,12 | | mb |
| 63 | KNR 401/701/2 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej | 11,00 schody (2,55*0,70)*4 | = 11,0 = 7,14 | 18,14 | | m2 |
| 64 | KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) | 18,14 1,00*1,70 | = 18,14 = 1,7 | 19,84 | | m2 |
| 65 | KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe nakrywy ścian schodów | (1,20+0,70+0,65)*0,45*2 | = 2,295 | 2,30 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 66 Nr STWiOR: 2.7 KNR 202/219/5 Nakrywy boków schodów o średniej grubości płyty 7-cm | 2,30 | | m2 |
| 67 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża , usunięcie starych powłok malarskich i zmycie ścian $(5,50+15,22+10,80)*3,50*1,07 = 118,0424$ $(1,05+1,05)*0,70*3 = 4,41$ 122,4524 | 122,45 | | m2 |
| 68 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne | 122,45 | | m2 |
| 69 BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym Esco-Fluat, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża | 122,45 | | m2 |
| 70 KNNR 3/607/3 Malowanie tynków zewnętrznych, farbą silikonową dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni | 122,45 | | m2 |
| 71 KNR 1901/826/5 Spoinowanie murów z kamienia, z wykuciem spoin, kamień łamany 10,00 = 10,0 10,0 | 10,00 | | m2 |
| 72 KNR 401/205/8 Naprawa stopni schodowych, większe uszkodzenia w jednym stopniu do 0,2·m2 | 5 | | szt |
| 73 KNR 12/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża $1,40*0,40 = 0,56$ $0,60*2,60 = 1,56$ $(0,30*2,60)*6 = 4,68$ $(0,17*2,60)*7 = 3,094$ 9,894 | 9,89 | | m2 |
| 74 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" antypoślizgowych na zaprawach klejowych mrozoodpornych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" | 9,89 | | m2 |
| 5 ELEWACJA - CZĘŚĆ MIESZKALNA | | | |
| 75 KNR 401/308/2 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 3·szt | 1 | | szt |
| 76 BC 2/105/3 (1) Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej, iniekcja 2-rzędowa, w murze o gr. 2 cegieł, Aquafin-F (Naprawa izolacji poziomej budynku) 9,55 = 9,55 9,55 | 9,55 | | mb |
| 77 KNR 401/701/2 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 4,00 = 4,0 4,0 | 4,00 | | m2 |
| 78 KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 4,00 = 4,0 4,0 | 4,00 | | m2 |
| 79 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża , usunięcie starych powłok malarskich i zmycie ścian $9,55*3,50*1,07 = 35,76475$ 35,76475 | 35,76 | | m2 |
| 80 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne | 35,76 | | m2 |
| 81 BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym Esco-Fluat, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża | 35,76 | | m2 |
| 82 KNNR 3/607/3 Malowanie tynków zewnętrznych, farbą silikonową dwukrotnie, z przetarciem tynku, z przygotowaniem powierzchni | 35,76 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 6 INSTALACJA ODGROMOWA - ŚWIETLICA | | | |
| 83 KNNR 5/601/1 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta $38,50 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 24,9557}$ 24,9557 | 24,96 | | m |
| 84 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody napężane pionowe $4,50 \cdot 4 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 11,6676}$ 11,6676 | 11,67 | | m |
| 85 KNNR 5/611/11 Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na dachu, pręt do Fi 10-mm $25 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 16,205}$ 16,205 | 16,21 | | szt |
| 86 KNNR 5/612/1 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach $4 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 2,5928}$ 2,5928 | 3 | | szt |
| 87 KNNR 5/612/4 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze napężające, ściana $8 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 5,1856}$ 5,1856 | 5 | | szt |
| 88 KNNR 5/612/5 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-pręt $25 \cdot 0,6482 = \underline{\quad 16,205}$ 16,205 | 16 | | szt |
| 89 KNNR 5/609/4 Zwody pionowe izolacji odgromowej na dachach oraz iglice z ostrzem odgromowym na słupach z rur stalowych, zwód na dachu lub dymniku stromym | 2 | | szt |
| 90 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar kompletny | 1 | | kpl |
| 7 INSTALACJA ODGROMOWA - MIESZKANIE | | | |
| 91 KNNR 5/601/1 (2) Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta $38,50 \cdot 0,3518 = \underline{\quad 13,5443}$ 13,5443 | 13,54 | | m |
| 92 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody napężane pionowe $4,50 \cdot 4 \cdot 0,3518 = \underline{\quad 6,3324}$ 6,3324 | 6,33 | | m |
| 93 KNNR 5/611/11 Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na dachu, pręt do Fi 10-mm $25 \cdot 0,3518 = \underline{\quad 8,795}$ 8,795 | 9 | | szt |
| 94 KNNR 5/612/1 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach $4 \cdot 0,3518 = \underline{\quad 1,4072}$ 1,4072 | 1 | | szt |
| 95 KNNR 5/612/4 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze napężające, ściana $8 \cdot 0,3518 = \underline{\quad 2,8144}$ 2,8144 | 3 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 96 KNNR 5/612/5 Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-pręt 25*0,3518 = 8,795 8,795 | 9 | | szt |
| 97 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar kompletny | 1 | | kpl |
| 8 ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE | | | |
| 98 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2-m2 1,40*2,51 = 3,514 1,01*2,10*2 = 4,242 7,756 | 7,76 | | m2 |
| 99 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2 | 1 | | szt |
| 100 KNR 401/304/2 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego 1,00*1,65*0,40 = 0,66 0,66 | 0,660 | | m3 |
| 101 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły (1,00*1,65*0,25)*2 = 0,825 0,825 | 0,825 | | m3 |
| 102 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników drewnianych 1,20*4 = 4,8 4,8 | 4,80 | | m |
| 103 KNR 401/318/3 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór ponad 2,0-m2 - ościeżnice drzwi wewnętrznych 1,01*2,10*2 = 4,242 4,242 | 4,24 | | m2 |
| 104 KNR 19/930/9 (2) Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, do 2,0-m2, osadzanie na dyblach 1,00*1,65*4 = 6,6 6,6 | 6,60 | | m2 |
| 105 KNR 19/1023/9 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, do 2,0-m2, osadzanie na dyblach 1,00*1,65*2 = 3,3 3,3 | 3,30 | | m2 |
| 106 KNRW 202/1027/4 (2) Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne, 2-skrzydłowe, ponad 1,5-m2, fabrycznie wykończone, przeszklenia z szyby antywłamaniowej bezpiecznej 1,40*2,51 = 3,514 3,514 | 3,514 | | m2 |
| 107 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6-m2 - łazienkowe i kuchenne z kpl okuć 1,00*2,10 = 2,1 0,90*2,10 = 1,89 3,99 | 3,99 | | m2 |
| 108 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6-m2 z kpl. okuć 1,00*2,10*2 = 4,2 4,2 | 4,20 | | m2 |
| 109 KNR 401/903/1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne | 4 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 110 KNP 2/114/1 (1) Obsadzanie podokienników postforming, ściany z cegły, podokiennik o długości do 1,20 ·m | 6 | | szt |
| 111 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm, podokienniki zewnętrzne $(1,20 \cdot 0,35) \cdot 6 = 2,52$ | 2,52 | | m2 |
| 112 KNR 401/426/3 Rozebranie obicia ścian - boazeria płycinowa $2 \cdot (5,60 + 9,76) \cdot 1,60 = 49,152$ | 49,15 | | m2 |
| 113 KNR 401/1011/2 Rozbiórka pieców , trzony licowane kaflami $0,55 \cdot 1,10 \cdot 2,20 = 1,331$ | 1,331 | | m3 |
| 114 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych $5,80 \cdot 9,76 = 56,608$ $4,94 \cdot 4,72 = 23,3168$ $79,9248$ | 79,92 | | m2 |
| 115 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m2 (w 1 miejscu) | 1,70 | | m2 |
| 116 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłozach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm $(1,65 + 1,00 + 1,65) \cdot 2 = 8,6$ | 8,60 | | m |
| 117 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoz, usunięcie starych powłok malarskich i zmycie światlica $5,80 \cdot 9,76 = 56,608$ $2 \cdot (5,80 + 9,76) \cdot 3,05 = 94,916$ korytarz $2,00 \cdot 2,80 = 5,6$ $2 \cdot (2,00 + 2,80) \cdot 3,05 = 29,28$ $0,78 \cdot 2,20 = 1,716$ $2 \cdot (0,78 \cdot 2,20) \cdot 3,05 = 10,4676$ wc $1,00 \cdot 2,76 = 2,76$ $2 \cdot (1,00 + 2,76) \cdot 3,05 = 22,936$ kuchnia $4,94 \cdot 4,72 = 23,3168$ $2 \cdot (4,94 + 4,72) \cdot 3,05 = 58,926$ $306,5264$ | 306,53 | | m2 |
| 118 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoz pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne | 306,53 | | m2 |
| 119 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro sala $5,80 \cdot 9,76 = 56,608$ kuchnia $4,94 \cdot 4,72 = 23,3168$ $79,9248$ | 79,92 | | m2 |
| 120 ORGB 202/2806/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" | 79,92 | | m2 |
| 121 ORGB 202/2809/4 (1) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, płytki 12.5x30, zaprawa "Atlas" $2 \cdot (5,80 + 9,76) = 31,12$ $2 \cdot (4,94 + 4,72) = 19,32$ $50,44$ | 50,44 | | m |
| 122 ORGB 202/2809/5 Listwa wykańczająca | 50,44 | | m |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---|--|----------------------------|---|--------|---------|
| 123 | KNNR 2/805/7 Listwy narożnikowe | (1,65+1,00+1,65)*6 (2,51+1,40+2,51) (1,00+2,10+1,00)*8 | = = = | 25,8 6,42 32,8 | | |
| | | | | 65,02 | 65,02 | m |
| 124 | KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne | | | | 3 | szt |
| 125 | KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóżę z tynku | 2*(5,80+9,76)*3,05 2*(4,94+4,72)*3,05 2*(2,00+2,80)*3,05 2*(0,78+2,20)*3,05 2*(1,00+2,76)*3,05 -22,55 | = = = = = = | 94,916 58,926 29,28 18,178 22,936 -22,55 | | |
| | | | | 201,686 | 201,69 | m2 |
| 126 | KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóżę z tynku | 5,80*9,76 4,94*4,72 2,00*2,80 0,78*2,20 1,00*2,76 | = = = = = | 56,608 23,3168 5,6 1,716 2,76 | | |
| | | | | 90,0008 | 90,00 | m2 |
| 127 | KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłóżę wc kuchnia | 2*(1,00+2,76)*2,10 (4,94+4,72)*0,70 | = = | 15,792 6,762 | | |
| | | | | 22,554 | 22,55 | m2 |
| 128 | KNR 12/829/6 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła | | | | 22,55 | m2 |
| 129 | KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóżę gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne | 90,00+201,69 | = | 291,69 | | |
| | | | | 291,69 | 291,69 | m2 |
| 130 | KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km | 1,216 284,02*0,02 2,30*0,07 79,92*0,01 2,00 | = = = = = | 1,216 5,6804 0,161 0,7992 2,0 | | |
| | | | | 9,8566 | 9,857 | m3 |
| 131 | KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km | | | | 9,857 | m3 |
| 9 INSTALACJA WOD-KAN | | | | | | |
| 132 | KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej | | | | 2 | szt |
| 133 | KNR 402/133/1 Demontaż zaworu przelotowego, Fi·15-20·mm | | | | 2 | szt |
| 134 | KNR 402/109/1 Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie, Fi·15·mm | | | | 5 | szt |
| 135 | KNR 402/111/1 (1) Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego, Fi·15-20·mm | | | | 2 | szt |
| 136 | KNR 402/212/3 Wymiana podejścia z rur PCW , Fi·50·mm | | | | 2 | miejsce |
| 137 | KNR 402/212/5 Wymiana podejścia z rur PCW , Fi·110·mm | | | | 1 | miejsce |
| 138 | KNR 402/237/4 Przeczyszczenie podejścia odpływowego, Fi·do 100·mm | | | | 1 | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 139 KNR 402/237/3 Przeczyszczenie podejścia odpływowego, Fi-do 80mm | 2 | | szt |
| 140 KNR 402/235/4 Demontaż zmywaka kuchennego | 1 | | kpl |
| 141 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki | 1 | | kpl |
| 142 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową | 1 | | kpl |
| 143 KNR 402/132/1 Demontaż podgrzewacza przepływowego | 1 | | szt |
| 144 KNR 35/118/1 (1) Przepływowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montaż podgrzewaczy, do 18 kW | 1 | | szt |
| 145 KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa stojąca Dn 15·mm | 1 | | szt |
| 146 KNR 35/106/7 Podejście dopływowe, (do wody zimnej lub ciepłej, Fi·15·mm), do płuczki ustępowej o łączeniu elastycznym, gumowym w oplocie stalowym | 1 | | szt |
| 147 KNR 35/106/2 (1) Podejście dopływowe, (do wody zimnej lub ciepłej, Fi·15·mm), do baterii na obrzeżu urządzenia, podejście i kołki nr kat.4471 | 1 | | szt |
| 148 KNR 215/115/1 Bateria zmywakowa ścienna Dn 15·mm | 1 | | szt |
| 149 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego | 1 | | szt |
| 150 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy | 1 | | szt |
| 151 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt | 1 | | kpl |
| 10 INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | |
| 152 KNZ 1/101/1 (1) Instalacja elektryczna | 1 | | kpl |

Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Cena | Wartość |
|-----|---|-------|------------|------|---------|
| 1. | Altaxin - środek do impregnacji drewna | dm3 | 20,9412 | | |
| 2. | Aquafin F-preparat do wykonywania przepony poziomej | kg | 455,5512 | | |
| 3. | Asocret BM - zaprawa do wypełniania otworów po iniekcji | kg | 375,2457 | | |
| 4. | Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm | m3 | 0,315 | | |
| 5. | Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50-mm | m3 | 2,996 | | |
| 6. | Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi 15 mm | szt | 1 | | |
| 7. | Baterie umywalkowe stojące, Fi 15 mm | szt | 1 | | |
| 8. | Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa) | m3 | 0,24211 | | |
| 9. | Blacha stalowa powlekana | m2 | 60,9096 | | |
| 10. | Blachodachówka powlekana | m2 | 318,3488 | | |
| 11. | Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24 cm | szt | 22,77 | | |
| 12. | Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm | szt | 18,5 | | |
| 13. | Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm klasa 150 - klinkierowa | szt | 476,672 | | |
| 14. | Cement murarski 15 | t | 0,00006 | | |
| 15. | Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,12015 | | |
| 16. | Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków | t | 0,03 | | |
| 17. | Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków | kg | 89,5022 | | |
| 18. | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm | m3 | 0,29674 | | |
| 19. | Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 50 mm | m3 | 0,7238 | | |
| 20. | Deski iglaste strugane jednostronnie profilowane nasycone klasa II, grubości 19-25 | m3 | 1,66456 | | |
| 21. | Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane | m3 | 1,725 | | |
| 22. | Drewno opałowe | kg | 9,5904 | | |
| 23. | Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne, 2-skrzydłowe, ponad 1,5 m2, fabrycznie wykończone, przeszklenia z szyby antywłamaniowej bezpiecznej | m2 | 3,514 | | |
| 24. | Dwuzłączka przejściowa, mosiężna Fi 15 x 1/2" | szt | 2,1 | | |
| 25. | Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej | kg | 3 | | |
| 26. | Emalia akrylowa wodorozcieńczalna do drewna, biała | dm3 | 0,63252 | | |
| 27. | Emulsja asfaltowa izolacyjna | kg | 0,8415 | | |
| 28. | Farba emulsyjna "Polinit" | dm3 | 80,50644 | | |
| 29. | Farba sucha naturalna ziemna | kg | 0,05752 | | |
| 30. | Farba silikonowa | dm3 | 26,57928 | | |
| 31. | Farba syntetyczna do gruntowania | dm3 | 0,63252 | | |
| 32. | Folia paroprzepuszczalna | m2 | 369,512 | | |
| 33. | Gąsior z blachy powlekanej | m | 45,864 | | |
| 34. | Gips budowlany szpachlowy | kg | 1 143,4013 | | |
| 35. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 71,62752 | | |
| 36. | Haki do rur Fi 15 mm | szt | 7 | | |
| 37. | Instalacja elektryczna | kpl | 1 | | |
| 38. | Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U | kg | 65,02 | | |
| 39. | Klej | dm3 | 0,0402 | | |
| 40. | Kolanko rury spustowej z blachy powlekanej Fi 100 mm | szt | 16 | | |
| 41. | Kołki rozporowe plastikowe | szt | 59,4 | | |
| 42. | Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego | szt | 2 | | |
| 43. | Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego, nr kat. 4471 | szt | 6 | | |
| 44. | Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego, nr kat. 4976 | szt | 2 | | |
| 45. | Kołnierz uszczelniający okna dachowego | kpl | 1 | | |
| 46. | Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi 15 mm | szt | 7 | | |
| 47. | Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi 32 mm | szt | 1 | | |
| 48. | Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi 50 mm | szt | 1 | | |
| 49. | Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi 100 mm | szt | 1 | | |
| 50. | Korki mosiężne do rur, nr kat. 3290, Fi 1/2" | szt | 2 | | |
| 51. | Kratka wentylacyjna 14x21 cm | szt | 3 | | |
| 52. | Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II | m3 | 0,1936 | | |
| 53. | Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II grubości 28-45 mm | m3 | 1,008 | | |
| 54. | Kształtka kielichowa, miedziana Fi 15 mm | szt | 6,3 | | |
| 55. | Kształtki przejściowe mosiężne, do rur miedzianych Fi G1/2"x15 mm | szt | 4,2 | | |
| 56. | Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.) | dm3 | 1,4212 | | |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Cena | Wartość |
|------|---|-------|---------|------|---------|
| 57. | Lej spustowy rynnowy z blachy powlekanej | szt | 6 | | |
| 58. | Listwa wykańczająca płytek ściennych | m | 51,9532 | | |
| 59. | Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45-mm | m3 | 1,98968 | | |
| 60. | Listwy iłaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22-mm | m3 | 0,62533 | | |
| 61. | Listwy narożnikowe PVC dla okładzin ceramicznych | m | 69,5714 | | |
| 62. | Ława kominiarska + dwa wsporniki + dwie kołyski | szt | 2 | | |
| 63. | Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi-15mm | szt | 20 | | |
| 64. | Masa asfaltowa izolacyjna | kg | 5,5944 | | |
| 65. | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" | dm3 | 0,594 | | |
| 66. | Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 | dm3 | 9,28 | | |
| 67. | Narożnik rynny z blachy powlekanej Fi-150mm | szt | 6 | | |
| 68. | Okna dachowe "Fakro" | kpl | 1 | | |
| 69. | Okna PVC | m2 | 9,9 | | |
| 70. | Ościeżnice drzwiowe drewniane | szt | 3,514 | | |
| 71. | Pianka poliuretanowa | kg | 0,1757 | | |
| 72. | Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe | dm3 | 3,267 | | |
| 73. | Piasek do zapraw | m3 | 1,8965 | | |
| 74. | Płotki przeciwnieogowe z stali ocynkowanej malowane poliestrem proszkowo | m | 68,9 | | |
| 75. | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 9.5-mm | m2 | 6,006 | | |
| 76. | Płytki "Gres" o wymiarach 12.5x25.0x1.0-cm gatunek I | m2 | 6,50676 | | |
| 77. | Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0-cm gatunek I | m2 | 81,5184 | | |
| 78. | Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0-cm gatunek I, antypoślizgowe, mrozo odporne | m2 | 10,3845 | | |
| 79. | Płytki ceramiczne ściennie 20x20-cm | m2 | 23,001 | | |
| 80. | Podejście kolanowe ściennie, nr kat.4471 Fi-15x1/2" | szt | 2 | | |
| 81. | Podejście kolanowe ściennie na listwie montażowej, nr kat.4976 Fi-2x15x1/2" | szt | 1 | | |
| 82. | Podgrzewacz wody przepływowy, elektryczny, wiszący, do 18,0 kW | szt | 1 | | |
| 83. | Podłładki pod wsporniki płotków przeciwnieogowych z materiału hydrofobowego - wiecznie plastycznego | szt | 102,05 | | |
| 84. | Podokiennik wewnętrzny postforming o dł do 1,20 m | szt | 6 | | |
| 85. | Preparat do neutralizacji soli Esco-Fluat | dm3 | 71,1945 | | |
| 86. | Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt" | kg | 139,422 | | |
| 87. | Pręt stalowy okrągły walcowany na gorąco | kg | 30 | | |
| 88. | Przeciwna krętka z żeliwa ciągliwego ocynkowana P4, Fi-15 mm | szt | 2 | | |
| 89. | Przylądca elastyczne do armatury | szt | 2 | | |
| 90. | Przylądca elastyczne w oplocie ze stali kwasoodpornej Fi-1/2"x1/2" | szt | 1 | | |
| 91. | Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50-mm | m | 2,2 | | |
| 92. | Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110-mm | m | 1,1 | | |
| 93. | Rura spustowa z blachy powlekanej Fi-100-mm | m | 36,256 | | |
| 94. | Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn-15) | m | 5,25 | | |
| 95. | Rynny dachowe z blachy powlekanej półokrągłe Fi-150 mm | m | 67,774 | | |
| 96. | Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt" | kpl | 1 | | |
| 97. | Skrzydło płytowe 40-mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone | m2 | 4,2 | | |
| 98. | Skrzydło płytowe 40-mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone, łazienkowe z kpl. okuć | m2 | 3,99 | | |
| 99. | Sucha zaprawa do spoinowania | kg | 40,8051 | | |
| 100. | Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29" | kg | 41,778 | | |
| 101. | Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego | szt | 1 | | |
| 102. | Szczapy drewniane i iglaste użytkowe korowane | m3 | 0,01272 | | |
| 103. | Sznur konopny smołowany | kg | 0,17 | | |
| 104. | Sznur konopny surowy | kg | 0,02 | | |
| 105. | Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania | dm3 | 0,63252 | | |
| 106. | Środek gruntujący Eurolan 3K | dm3 | 0,08384 | | |
| 107. | Środek impregacyjny-grzybobójczy (solny) | kg | 142,12 | | |
| 108. | Taśma dylacyjna uszczelniająca | m | 6,72 | | |
| 109. | Trójnik nakrętny równoprzelotowy żeliwny ocynkowany B1, Fi-15-mm | szt | 2 | | |
| 110. | Uchwyt stalowy z wkładką elastyczną dwudzielny, skręcany wkretami z kołkiem rozporowym z tworzywa sztucznego Fi 15 mm | kpl | 3 | | |
| 111. | Uchwyty do rur Fi-50-mm | szt | 6 | | |
| 112. | Uchwyty do rur PVC 110-mm | szt | 3 | | |
| 113. | Uchwyty do rur spustowych powlekane | szt | 16,192 | | |
| 114. | Uchwyty do rynien dachowych powlekane | szt | 95,41 | | |
| 115. | Umywalki porcelanowe | szt | 1 | | |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|--|-------|------------|------|---------|
| 116. | Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt" | szt | 1 | | |
| 117. | Uszczelka profilowana pod gąsiora | m | 89,082 | | |
| 118. | Wapno gaszone (ciasto wapienne) | m3 | 0,31642 | | |
| 119. | Wapno suchogaszone (hydratyzowane) | kg | 202,22544 | | |
| 120. | Wiertła | szt | 2,4335 | | |
| 121. | Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką | szt | 2 092,6596 | | |
| 122. | Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach | szt | 1 163,994 | | |
| 123. | Włazy kominiarskie dachowe | kpl | 2 | | |
| 124. | Woda | m3 | 1,04204 | | |
| 125. | Wsporniki do umywalek prętowe | szt | 1 | | |
| 126. | Wsporniki płotków przeciwniegowych | szt | 102,05 | | |
| 127. | Zaprawa cementowa M7 (m.50) | m3 | 0,20152 | | |
| 128. | Zaprawa cementowa M12 (m.80) | m3 | 1,66792 | | |
| 129. | Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych | kg | 261,2025 | | |
| 130. | Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas | kg | 675,6658 | | |
| 131. | Zlewozmywaki z blachy stalowej | szt | 1 | | |
| 132. | Złączka nakrętna żeliwna ocynkowana M2, Fi-15-mm | szt | 2 | | |
| 133. | Złączka PVC ciśnieniowa do łączenia na klej Fi-50-mm | szt | 4 | | |
| 134. | Złączka PVC ciśnieniowa do łączenia na klej Fi-110-mm | szt | 2 | | |
| 135. | Złączki | szt | 9,504 | | |
| Razem (z dokładnością do zaokrągleń): | | | | | |

Tabela elementów scalonych

| | Nazwa elementu | Wartość z narzutami | % wartości kosztorysu |
|----------------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| 1 | PRZEMUROWANIE KOMINÓW (1 - 7) | | |
| 2 | ROBOTY POKRYWCZE - ŚWIETLICA (8 - 34) | | |
| 3 | ROBOTY POKRYWCZE - CZĘŚĆ MIESZKALNA (35 - 59) | | |
| 4 | ELEWACJA - ŚWIETLICA (60 - 74) | | |
| 5 | ELEWACJA - CZĘŚĆ MIESZKALNA (75 - 82) | | |
| 6 | INSTALACJA ODGROMOWA - ŚWIETLICA (83 - 90) | | |
| 7 | INSTALACJA ODGROMOWA - MIESZKANIE (91 - 97) | | |
| 8 | ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE (98 - 131) | | |
| 9 | INSTALACJA WOD-KAN (132 - 151) | | |
| 10 | INSTALACJA ELEKTRYCZNA (152) | | |
| Suma elementów kosztorysu | | | |
| | | Wartość kosztorysu: | |