

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Bodzewie przeznaczonych do sprzedaży

	Działka nr 66/4	Działka nr 66/6
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00022356/0 Sąd Rejonowy w Lesznie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski Działka nr 66/4, obręb Bodzewo, arkusz mapy 1 Rodzaj użytku-Bp zurbanizowany teren niezabudowany	Kw. nr PO1Y/00040031/8 Sąd Rejonowy w Lesznie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski Działka nr 66/6, obręb Bodzewo, arkusz mapy 1 Rodzaj użytku-dr droga wewnętrzna
Powierzchnia nieruchomości	0,1106 ha	0,0140 ha (1/2 cz. 0,0070 ha)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi gminnej przez działkę nr 66/6 stanowiącą drogę wewnętrzną. Dostęp do sieci energetycznej wodociągowej, gazowej z drogi gminnej	Działka w kształcie prostokąta, stanowiąca drogę wewnętrzną zapewniającą działką nr 66/4 i nr 66/5 dostęp do drogi publicznej –gminnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatw. Uchwałą Nr XIX/120/2008 Rady Gminy Piaski z dnia 14 marca 2008 r. ustalono następujące przeznaczenie i zagospodarowanie : 1.lokalizacje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolnostojącym oraz obiektów garażowo-gospodarczych, 2.usytuowanie budynków zgodnie z obowiązującymi liniami zabudowy, 3.powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki, 4.powierzchnie terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki, 5.wysokość budynków mieszkalnych nie większą niż 10 m, 6. lokalizacje zabudowy z dachami stromymi	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatw. Uchwałą Nr XIX/120/2008 Rady Gminy Piaski z dnia 14 marca 2008 r. dla terenu działki ustalono zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka – droga wewnętrzna zostanie zbyta w udziale wynoszących 1/2 część do działki nr 66/4 celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

	wielospadowymi, 7. wysokość wolnostojących budynków garażowo-gospodarczych nie większą niż 6 m 8. powierzchnię budynków garażowo-gospodarczych nie większą niż 60 m ²	
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie ustalono	Nie ustalono
Cena nieruchomości	35 300,00 zł.+ podatek VAT wg. stawek obowiązujących w dniu sprzedaży (cena obejmuje działkę nr 66/4 i nr 66/6 w ½ cz.)	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w udziale wynoszącym 1/2 część.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. Ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	29 kwietnia 2013 r.	29 kwietnia 2013 r.

