

**ZARZĄDZENIE NR 65/2015**  
**WÓJTA GMINY PIASKI**

z dnia 24 lipca 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych- rolnych stanowiących własność Gminy Piaski, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ) oraz § 14 pkt 3 i pkt 5 Uchwały Nr XLVI/302/2010 Rady Gminy Piaski z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony ( ogł. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 3434) z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Piaski opisane na wykazie nieruchomości, o którym mowa w § 2.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

**Wiesław Glapka**

**Wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.782), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaski, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
Obręb ewidencyjny Ark. mapy Nr działki	Nr księgi wieczystej							Termin zagospodarowania nieruchomości
Tereny niżej wymienionych nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego . Wykazane przeznaczenie jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXXV/234/2009 z dnia 14 września 2009 r.								
Grabonóg Ark. m. 1 41/1	PO1Y/00041598/7	1,8500 ha	Grunt orny klasa VI-0,64ha klasa IV-1,21 ha	W części pod działalność gospodarczą w części pod uprawy rolne. Zagosp. rolnicze	2,45 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016 r.
Grabonóg Ark.m.2 147/29	PO1Y/00025474/4	1,36 ha	Grunt orny klasa IVb 0,76 ha klasaV -0,60 ha	Tereny rekreacyjno-sportowe Zagosp. rolnicze	2,80 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016 r.

Grabonóg Ark.m.2 159	PO1Y/00022362/5	0,24 ha	Zabudowany rów – grunt orny klasa IVa-0,08 ha, klasa IVb -0,16 ha	Gleby niskich klas bonitacyjnych. Zagosp. rolnicze	0, 64 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2020r.
Lipie Ark.m.1 186	PO1Y/00029233/1	0,3000 ha	Grunt orny Klasa IIIa	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp.rolnicze	1,05 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Lipie Ark.m.1 198 i 202	PO1Y/00022363/2	0,1900 ha	Grunt orny klasa IIIb-0,16ha klasa V – 0,03ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp. rolnicze	0,61 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego rok	Zmiana zarządzenia Wójta w spr. stawek czynszu	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016 r.
Michałowo Ark.m.1 139/2 139/8	PO1Y/00024829/1	Część o pow.0,40 ha-139/2 i część o pow. 0,09ha- 139/8	Grunt orny Klasa IVa-0,29ha klasaIIIa-0,20ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych zagosp.rolnicze	1,67 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Michałowo Ark.m.1 139/6	PO1Y/00024829/1	0,3500 ha	Grunt orny Klasa IIIa	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp.rolnicze	1,40 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Michałowo Ark.m.1 140	PO1Y/00022366/3	0,6900 ha	Grunt orny Klasa IIIa	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp.rolnicze	2,76q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.

Piaski Ark.m.2 483/2	PO1Y/00035170/6	0,3403 ha	Grunt orny Klasa IIIa- 0,2275 ha Klasa IVa -0,1128 ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp.rolnicze	1,25 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Piaski Ark.m.2 483/10	PO1Y/00035170/6	0,9819 ha	Grunt orny Klasa IIIa0,9403ha klasaIVa0,0416ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagosp.rolnicze	3,88q pszenicy wg.cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Piaski Ark.m.2 480/13	PO1Y/00035172/0	0,0448 ha	Ogródek przydomowy	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ogródek warzywny	44,80 zł.	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana zarządzenia Wójta w spr. stawek czynszu	w trybie bezprzetargowym do 31 sierpnia 2018r.
Piaski Ark.m.2 480/15	PO1Y/00035172/0	0,0460 ha	Ogródek przydomowy	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ogródek warzywny	46,00 zł.	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2018 r.
Podrzecze Ark.m.1 108	PO1Y/00024830/1	Część o pow.0,25 ha	Łąka klasa III	Tereny usług publicznych.  Zagosp. łąka - rolnicze	0,63q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Rębowo Ark.m.1 102/1	PO1Y/00022358/4	Część o pow.0,20 ha	Grunt orny klasa IIIb	Tereny usług publicznych.  Zagos. rolnicze	0,70q pszenicy Wg.cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierż	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.

Strzelce Wielkie Ark.m.1 198	PO1Y/00023546/6	1,3100 ha	Grunt orny klasa IVa-0,70 ha klasaV- 0,61 ha	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV- VI). Zagosp. rolnicze	3,02 q pszenicy wg.cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Lipie Ark.m.1 162/1	PO1Y/00022363/2	0,0357 ha	Grunt orny klasa IVa	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI)	35,70 zł.	Do 31 sierpnia danego roku kalendarzowego	Zmiana Zarządzenia Wójta	W trybie bezprzetargowym do 31 sierpnia 2020r.
Bodzewo Ark.m.1 141	PO1Y/00022356/0	0,9600 ha	Grunt orny klasa IVa 0,24ha klasa IVb 0,72ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagos.rolnicze	2,52 q pszenicy wg.cen podanych przez Prezesa	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek	W trybie bezprzetargowym na czas pełnienia funkcji sołtysa
Drzęczewo Pierwsze Ark.m.1 161/4	PO1Y/00023545/9	Część o pow. 0,9400 ha	Grunt orny klasa IIIb	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagos.rolnicze	3,43 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	W trybie bezprzetargowym do 31 sierpnia 2016 r.
Michałowo Ark.m.1 192	PO1Y/00022366/3	3,7100 ha	Grunt orny klasa IIIa- 3,7100ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagos.rolnicze	14,84 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	W trybie bezprzetargowym na czas pełnienia funkcji sołtysa
Podrzeczce Ark.m.1 241	PO1Y/00022367/0	0,9000 ha	Grunt orny Klasa IIIb-0,51ha KlasaIVb-0,39ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagos.rolnicze	2,76 q pszenicy wg. cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	W trybie bezprzetargowym na czas pełnienia funkcji sołtysa

Szelejewo Drugie Ark.m.3 od nr 143/6 do nr 143/12	PO1Y/00029233/1	o łącznej pow. 0,5709 ha	Grunt orny klasa VI	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI) Zagos. rolnicze	0,57q pszenicy wg.cen podanych przez Prezesa GUS	Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 następnego roku	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	W trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2018r.
Szelejewo Drugie Ark.m.3 146/1- 146/3	PO1Y/00029233/1	o łącznej pow. 0,3419 ha	Grunt orny klasa III	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI)		Do 31.08. danego roku kalendarzowego i do 28.02 nast	Zmiana zarządzenia Wójta	W trybie bezprzetargowym  do 31 sierpnia 2016r.
Lipie Ark.m.1 133/8	PO1Y/00025657/1	0,0200ha	Droga – działka zabudowana	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej	20 zł.	Do 31.08. danego roku kalendarzowego	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierż	W trybie bezprzetargowym do 31 sierpnia 2020 r.