

ZARZĄDZENIE NR 16/2016
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 12 lutego 2016 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami) , art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) w wykonaniu Zarządzenia Wójta Gminy Piaski Nr 16/2014 z dnia 25 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Piaskach z a r z ą d z a się , co następuje :

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Piaskach przy ulicy Topolowej, oznaczonej jako działka nr 438/18, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

Wykaz nieruchomości położonej w Piaskach przeznaczonej do sprzedaży

Działka nr 438/18	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. Nr PO1Y/00005006/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski. Obręb Piaski , arkusz mapy 2, działka nr 438/18 Rodzaj użytku Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane
Powierzchnia nieruchomości	0,1181 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa - działka położona przy ulicy Topolowej, niezabudowana ,o łagodnym terenie, kształcie nieregularnym. Dojazd drogą gruntową . Teren wyposażony w urządzenia infrastruktury technicznej-sieci w drodze . Otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/122/2008 Rady Gminy Piaski z dnia 14 marca 2008 r. ustalono następujące przeznaczenie i zagospodarowanie : 1)lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolnostojącym oraz obiektów garażowo-gospodarczych, 2)lokalizację co najmniej dwóch miejsc parkingowych na terenie działki Dopuszcza się: lokalizację usług w obrębie budynku mieszkalnego na powierzchni nie przekraczającej 30 % powierzchni użytkowej budynku lub w wolnostojącym budynku garażowo-gospodarczym.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie ustalono
Cena nieruchomości	52 590,00 zł. + podatek VAT 23 %
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat(ceny)	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu wraz z podatkiem VAT podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2	30 marca 2016 r.