

ZARZĄDZENIE NR 36/2017
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 28 lipca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych - rolnych i sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art.13, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 3, § 14 pkt 2 i pkt 3 Uchwały Nr XLVI/302/2010 Rady Gminy Piaski z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (ogł. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 3435) z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe – rolne stanowiące własność Gminy Piaski, opisane w wykazie o którym mowa w § 2.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Glapka

Załącznik do zarządzenia Nr 36/2017

Wójta Gminy Piaski

z dnia 28 lipca 2017 r.

Wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaski, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (roczny czynsz)	Terminy wnoszenia opłat (czynszu)	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
Obręb ewid. Ark. mapy Nr działki	Nr księgi wieczystej Sąd Rejonowy Gostyń							Termin zagospodarowania nieruchomości
Tereny niżej wymienionych nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego . Wykazane przeznaczenie jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXXV/234/2009 z dnia 14 września 2009 r.								
Grabonóg Ark.m.2 147/29	PO1Y/000 25474/4	1,36 ha	Grunt orny w klasach : IVb -0,76 ha V -0,60 ha	Tereny rekreacyjno-sportowe Zagospodarowanie rolnicze	6,96 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018 r.
Grabonóg Ark.m.2 159	PO1Y/000 22362/5	0,24 ha	Zabudowany rów – grunt orny klasa IVa-0,08 ha, klasa IVb - 0,16 ha	Gleby niskich klas bonitacyjnych. Zagospodarowany rolnicze	1,44 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018 r.

Dręczewo Pierwsze Ark.m.1 161/6	PO1Y/000 23545/9	Część o pow. 0,2719 ha	Grunt orny klasa IV a	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagospodarowanie rolnicze	1,63 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018 r.
Szelejewo Drugie Ark.m.3 od nr 143/6 do nr 143/12	PO1Y/000 29233/1	o łącznej pow. 0,4846 ha	Grunt orny klasa VI	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI) Zagospodarowane rolniczo	0,97 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018r.
Szelejewo Drugie Ark.m.3 146/1-146/3	PO1Y/000 29233/1	o łącznej pow. 0,3419 ha	Grunt orny klasa III	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI) Zagospodarowanie rolniczo	2,74 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018 r.
Szelejewo Pierwsze Ark.m.1 328	PO1Y/000 23547/3	Część o powierzchni 0,4000 ha	Grunt orny Klasa II -teren szkolny	Rezerwa terenu pod usługi oświaty Zagospodarowanie rolnicze	3,60 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. Przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalend.	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierż	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2018 r.