

ZARZĄDZENIE NR 43/2018
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 30 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych - rolnych
i sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994,1349), art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/251/2018 Rady Gminy Piaski z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe - rolne stanowiące własność Gminy Piaski, opisane w wykazie o którym mowa w § 2.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Glapka

Wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.121 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaski, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (roczny czynsz)	Terminy wnoszenia opłat (czynszu)	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wdzierżawienia
Obręb ewidencyjny Ark. mapy Nr działki	Nr księgi wieczystej Sąd Rejonowy Gostyń							Termin zagospodarowania nieruchomości
Tereny niżej wymienionych nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego. Wykazane przeznaczenie jest zgodne ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXXV/234/2009 z dnia 14 września 2009 r.								
Grabonóg Ark.m.2 147/29	PO1Y/000 25474/4	1,36 ha	Grunt orny w klasach : IVb -0,76 ha V -0,60 ha	Tereny rekreacyjno-sportowe Zagospodarowanie rolnicze	6,96 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.
Grabonóg Ark.m.2 159	PO1Y/000 22362/5	Część o pow. 0,1900 ha	Zabudowany rów – grunt orny klasa IVa-0,03 ha, klasa IVb - 0,16 ha	Gleby niskich klas bonitacyjnych. Zagospodarowanie rolnicze	700 m ² – czynsz 112,00 zł. 500 m ² – czynsz 80,00 zł.	Do 30.04 danego roku kalendarzowego	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym na 3 właścicieli nieruchomości przyległych – 2 um. po 700 m ² , 1 um. 500 m ² do 31.08.2022 r.
Dręczewo Pierwsze Ark.m.1 161/6	PO1Y/000 23545/9	Część o pow. 0,2719 ha	Grunt orny klasa IV a	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagospodarowane rolniczo	1,63 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.
Id: 818376E5-D48A-4E05-AA09-3FE86C5A609F. Podpisany								
								Strona 1

Szelejewo Drugie Ark.m.3 od nr 143/6 do nr143/10, 143/11, 143/12	PO1Y/000 29233/1	o łącznej pow. 0,4846 ha	Grunt orny klasa VI	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI) Zagospodarowanie rolnicze	0,96 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022r.
Szelejewo Drugie Ark.m.3 146/1- 146/3	PO1Y/000 29233/1	o łącznej pow. 0,3419 ha	Grunt orny klasa III	Tereny niskich klas bonitacyjnych (IV-VI) Zagospodarowane rolniczo	2,74 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.
Szelejewo Pierwsze Ark.m.1 328	PO1Y/000 23547/3	Część o powierzchni 0,4000 ha	Grunt orny Klasa II -teren szkolny	Rezerwa terenu pod usługi oświaty Zagospodarowane rolniczo	3,60 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04 i do 31.10.danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierż	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.
Michałowo Ark.m.1 139/2 139/8	PO1Y/000 24829/1	Część o pow.0,40 ha-139/2 i część o pow. 0,09ha- 139/8	Grunt orny Klasa IVa- 0,29 ha klasaIIIa -0,20 ha	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagospodarowanie rolnicze	3,34 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04. danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.
Michałowo Ark.m.1 139/6	PO1Y/000 24829/	0,3500 ha	Grunt orny Kl.IIIa	Gleby wysokich klas bonitacyjnych Zagospodarowanie rolnicze	2,80 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04. danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r.

Piaski Ark. m.2 480/13	PO1Y/000 35172/0	0,0448 ha	Ogródek przydomowy	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ogródek warzywny	71,70 zł.	Do 30.04.danego roku kalendarzowego	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r
Piaski Ark.m.2 480/15	PO1Y/000 35172/0	0,0460 ha	Ogródek przydomowy	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ogródek warzywny	73,60 zł.	Do 30.04. danego roku kalendarzowego	Zmiana Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r
Rębowo Ark.m.1 102/1	PO1Y/000 22358/4	Część o pow. 0,2000 ha	Grunt orny klasa IIIb	Tereny usług publicznych. Zagospodarowanie rolnicze	1,60 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04. danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r
Piaski Ark.m.6 218	PO1Y/000 35162/7	0,2004 ha	Grunt orny Klasy V	Tereny zieleni Zagospodarowanie rolnicze	0,33 q żyta wg. średniej ceny skupu żyta ogł. przez Prezesa GUS j.w.	Do 30.04. danego roku kalendarzowego	Zmiana ceny żyta lub Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie stawek czynszu dzierżawnego	w trybie bezprzetargowym do 31.08.2022 r