

ZARZĄDZENIE NR 86/2018
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 30 listopada 2018 r.

w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaski.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994 z późn.zm.), art. 18 i art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 16 Uchwały Nr XLVI/302/2010 Rady Gminy Piaski z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (ogł. Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2010 r. Nr 184, poz.3435 zm. 2018 r. poz.211) z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. Użyczyć na czas oznaczony od 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Piaski, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej, kultury fizycznej i sportu:

- 1) Obręb Bodzewo – nieruchomość zabudowaną budynkiem szkoły i hali sportowej, oznaczoną jako działka nr 274/7 o powierzchni 1,4042 ha, objętą księgą wieczystą Kw. Nr PO1Y/00023548/0 oraz nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 275/38 o powierzchni 0,2532 ha wykorzystywaną pod boisko sportowe, objętą księgą wieczystą Kw. Nr PO1Y/00040167/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 2) Obręb Piaski – nieruchomość zabudowaną budynkiem szkoły i hali sportowej oraz kompleksem boisk sportowych z zabudową, oznaczoną jako działka nr 879/8 o powierzchni 4,6082 ha, objętej księgą wieczystą Kw. Nr PO1Y/00022355/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 3) Obręb Piaski – nieruchomość zabudowaną budynkiem przedszkola, oznaczoną jako działka nr 853 o powierzchni 0,4800 ha, objętą księgą wieczystą Kw. Nr PO1Y/00035165/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 4) Obręb Szelejewo Pierwsze - nieruchomość zabudowaną budynkiem szkoły, przedszkola z wyłączeniem lokali mieszkalnych i wyłączeniem gruntu rolnego oddanego w dzierżawę, oznaczoną jako działka nr 328 w części o powierzchni 1,0580 ha, objętej księgą wieczystą Kw. Nr PO1Y/00023547/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Warunki użyczenia określone zostaną w umowach użyczenia zawartych z Dyrektorami jednostek oświatowo-wychowawczych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia a w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat, zasady aktualizacji opłat Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie Termin zagospodarowania nieruchomości
Obręb ewidencyjny Ark. mapy Nr działki	Nr księgi wieczystej				
Piaski ark.m.3 879/8 Bi – inne tereny zabudowane	PO1Y/00022355/3	4,6082 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły o powierzchni zabudowy 5521m ² wybudowanym w roku 1999 oraz budynkiem in. niż mieszkalny o powierzchni zabudowy 100 m ² wybudowanym w roku 2011. Budynki o 1 kondygnacji.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagosp. przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Piaski XVII/106/2000 w spr. uchwalenia mpzp Osiedle Drzęczewo. Położona w części na terenie usług publicznych, w części na glebach niskich klas bonitacyjnych. Oświata	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie samorządowej jednostce organizacyjnej – Szkole Podstawowej w Piaskach, na czas oznaczony od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Użyczenie nieodpłatne. Nieruchomość zagospodarowana.
Piaski ark.m.5 853 Bi – inne tereny zabudowane	PO1Y/00035165/8	0,4800 ha	Nieruchomość zabudowana budynkami (3) przedszkola o łącznej powierzchni zabudowy 630 m ² Budynki z roku 1930 (2) i 1985 1 kondygnacja	Dla działki nr 853 brak miejscowego planu zagosp. przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie usług publicznych.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie samorządowej jednostce organizacyjnej – Przedszkolu Samorządowemu nieodpłatnie, na czas oznaczony Od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Nieruchomość zagospodarowana.
Bodzewo ark.m.1 274/7 Bi – inne tereny zabudowane	PO1Y/00023548/0	1,4042 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły o pow. zabudowy 1962 m ² - 3 kondygnacje ; gospodarczym o pow. zabudowy 23 m ² - 1 kondygnacja	Brak miejscowego planu zagosp. przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie usług publicznych. Oświata.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie samorządowej jednostce organizacyjnej – Szkole Podstawowej w Bodzewie, na czas oznaczony od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Użyczenie nieodpłatne. Nieruchomość zagospodarowana.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat, zasady aktualizacji opłat Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie Termin zagospodarowania nieruchomości
Obręb ewidencyjny Ark. mapy Nr działki	Nr księgi wieczystej				
Bodzewo ark.m.1 275/38 Grunty orne klasy IIIa	PO1Y/00040167/0	0,2532 ha	Nieruchomość gruntowa wykorzystywana jako boisko sportowe	Brak miejscowego planu zagosp. przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie samorządowej jednostce organizacyjnej – Szkole Podstawowej w Bodzewie, na czas oznaczony od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Użyczenie nieodpłatne. Nieruchomość zagospodarowana pod boisko-cel kultura fizyczna i sport
Szelejewo Pierwsze ark.m.1 328 Bi – inne tereny zabudowane	PO1Y/00023547/3	Część o powierzchni 1,0580 ha	Nieruchomość zabudowana budynkami oświaty (2) o łącznej pow. 1029 m ² , in. niż mieszkalne (4) o łącznej pow. 118 m ² oraz budynkiem hali sportowej o powierzchni zabudowy 1168 m ² Budynki z roku 1900;1989;2010,1989 – 3 kondygnacje,1910, 1980; 2018 (2) pozostałe 1 kondygnacja	Brak miejscowego planu zagosp. przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie usług publicznych. Zagospodarowana pod działalność oświatowo-wychowawczą, kultury fizycznej i sportu	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie samorządowej jednostce organizacyjnej – Szkole Podstawowej w Szelejewie Pierwszym – nieodpłatnie, na czas oznaczony od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Nieruchomość zagospodarowana na cele oświatowo-wychowawcze, kultury fizyczne i sportu