

# ZAPYTANIE OFERTOWE

poniżej 30 000 euro

## Remont szatni w hali sportowej w Piaskach

### 1. Zamawiający:

**Gmina Piaski** – reprezentowana przez Wójta Gminy Piaski  
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski  
Telefon: 0-65/57-19-030  
Fax: 0-65/57-19-049  
NIP: 696-17-50-389  
REGON: 411050563  
www.bip.piaski-wlkp.pl  
email: w.furmaniak@piaski-wlkp.pl  
Godziny urzędowania: poniedziałek 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, wtorek-piątek 7<sup>15</sup>-15<sup>15</sup>

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

#### **Remont szatni w hali sportowej w Piaskach**

Planowany zakres:

ROBOTY BUDOWLANE – 1 KPL  
ROBOTY INSTALACJI SANITARNEJ – 1 KPL  
INSTALACJA ELEKTRYCZNA – 1 KPL

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Przedmiar robót

- Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.
- Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
- Wszelkie użyte nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia, oraz spełniających funkcje i walory użytkowe. Zamawiający za produkty równoważne uzna takie, które spełnią parametry techniczne produktu wskazanego z nazwy handlowej.
- Zaleca się, aby Wykonawca, przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zdobył wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

### 3. Opis sposobu obliczenia ceny:

#### • Opis sposobu obliczenia ceny:

Oferta powinna zawierać cenę brutto za realizację całości zadania. Cena kosztorysowa brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym, w tym m. in. podatek VAT, opusty, rabaty, dostawę i rozładunek, inne niezbędne koszty itp.

#### **4. Termin i miejsce wykonania zamówienia:**

- **Miejsce wykonania zamówienia:** Piaski, ul. Drzęczewska 9 (dz. nr ewid. 879/8) – budynek hali sportowej
- **Termin wykonania zamówienia:**
  - Zadanie należy wykonać w terminie do dnia 31.08.2019r.

#### **5. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- 1) **Cena /C/ - waga 60**
- 2) **Okres gwarancji /G/ - waga 40**

1) **Kryterium 1 – „Cena”** - będzie punktowane przez zamawiającego w oparciu o wyliczenie arytmetyczne: [najniższa cena brutto ze wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu: cena brutto oferty badanej] x 60 (waga), wg niżej podanego wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ze wszystkich ofert}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 = \text{ilość punktów}$$

- oferta o najniższej cenie otrzyma 60 pkt.

2) **Kryterium 2 – „Okres gwarancji”**- będzie punktowane przez zamawiającego w oparciu o wyliczenie arytmetyczne: [okres gwarancji podany w ofercie badanej: najdłuższy okres gwarancji ze wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu (podany w miesiącach, licząc od daty odbioru końcowego)] x 40 (waga), wg niżej podanego wzoru:

$$G = \frac{\text{Okres gwarancji w ofercie badanej}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji ze wszystkich ofert}} \times 40 = \text{ilość punktów}$$

- oferta o najdłuższym okresie gwarancji otrzyma 40 pkt.

#### **Uwaga!**

**Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości dłuższy niż 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru, Zamawiający do obliczenia punktacji w tym kryterium przyjmie okres gwarancji jako 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji jakości niż 36 m-cy, oferta będzie podlegała odrzuceniu.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną ilość punktów za wszystkie kryteria, wg wzoru:

$$\Sigma = C + G$$

gdzie:

$\Sigma$  – łączna ilość punktów za wszystkie kryteria

C – punkty przyznane w kryterium „Cena”

G – punkty przyznane w kryterium „Okres gwarancji”

Zamawiający przyzna realizację zamówienia wykonawcy, który spełnia wymagane warunki

oraz którego oferta spełnia wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i uzyska najwyższą liczbę punktów.

W przypadku dwóch ofert o tej samej liczbie punktów wygra ta z niższą ceną.

#### **6. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie (zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) w **Urzędzie Gminy Piaski, ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski (sekretariat) w terminie do dnia 31 maja 2019r. do godz. 10<sup>00</sup>**

z dopiskiem: „*Remont szatni w hali sportowej w Piaskach*”

Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

#### **7. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 1). Formularz musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

Do oferty należy dołączyć:

- a) **aktualny odpis z właściwego rejestru** (KRS, wypis z CEIDG) wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) **oświadczenie o niezaleganiu z podatkiem i opłatami** - załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
- c) **wykaz robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykaz należy sporządzić na załączniku nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

**W zakresie doświadczenia wymagane jest wykazanie zrealizowania co najmniej jednej roboty polegającej na wykonaniu prac remontowo-budowlanych za kwotę co najmniej 50 000 zł**

- d) kosztorys ofertowy wykonany na podstawie przedmiaru robót, wizji lokalnej,

Dokument z pkt a) należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Dokumenty z pkt. b), c), d) należy złożyć w oryginale.

### **8. Osoba wyznaczona do kontaktu:**

Witold Furmaniak, tel. 65-57-19-030 wew. 28

w.furmaniak@piaski-wlkp.pl

### **Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:**

Cena najkorzystniejszej (na podstawie kryteriów oceny ofert) oferty będzie wyższa niż kwota, jaką Beneficjent może przeznaczyć na sfinansowanie zadania lub wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Załączniki:

- 1/ formularz ofertowy
- 2/ oświadczenie o niezaleganiu z podatkiem i opłatami
- 3/ wykaz wykonanych prac o podobnym charakterze
- 4/ umowa – wzór
- 5/ przedmiar robót
- 6/ zgłoszenie robót

Piaski, dnia 15.05.2019r.

Sporządził:

Zatwierdził:

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

.....

.....

.....

Tel.: .....

e-mail: .....

(Wykonawca)

**Gmina Piaski  
Ul. 6 Stycznia 1  
63-820 Piaski**

## Oferta

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe pn: **Remont szatni w hali sportowej w Piaskach**, składamy naszą ofertę:

1. Cena oferty:

Wartość netto: ..... zł

Podatek VAT / .../:.....zł

Wartość brutto: ..... zł

(słownie: .....),

2. Okres gwarancyjny: ..... miesięcy ( nie mniej niż 36 miesięcy)

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i akceptujemy wszystkie wymagania.

4. Osoba wyznaczona na kierownika budowy, posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane. ( imię i nazwisko, adres )

.....

.....

1. Zestawienie rzeczowo-finansowe zadania inwestycyjnego:

<b>Zakres rzeczowy</b>	<b>j.m.</b>	<b>wartość netto</b>
1. Roboty instalacji sanitarnej	- 1 kpl	.....
2. Roboty budowlane	- 1 kpl	.....
3. Instalacja elektryczna	- 1 kpl	.....
<b>Razem netto:</b>		.....
VAT ( .....%)		.....
<b>Razem brutto</b>		.....

Załączniki:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2019 r.

.....  
*Podpis osób uprawnionych do  
składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy oraz pieczętka /  
pieczętka*

.....

.....

.....

Tel.: .....

e-mail: .....

(Wykonawca)

## OŚWIADCZENIE O NIEZALEGANIU Z PODATKIEM I OPŁATAMI

Firma.....

..... NIP ..... z siedzibą w

..... oświadcza, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz nie zalega z opłacaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego oraz innych opłat cywilnoprawnych.

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2019 r.

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka*

**Wykaz wykonanych prac o podobnym charakterze**

1. Wykonawca:

.....

.....

.....

2. Przedmiot zamówienia:

**Remont szatni w hali sportowej w Piaskach,**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	

**Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie.**

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2019 r.

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka*



## U M O W A ( wzór )

Zawarta w dniu..... w Piaskach pomiędzy Gminą Piaski, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Piaski - Wiesława Glapkę,  
mającego siedzibę: ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski, zwanym w dalszej części umowy  
„Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Elżbiety Karolczak  
a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” , w imieniu której działają:

1. .... - .....
2. .... - .....

Niniejszą umowę podpisano na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego. Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, ( t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Strony zawarły umowę o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie inwestycyjne pn.:  
**„Remont szatni w hali sportowej w Piaskach”** zgodnie  
Z przedmiarem robót, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie umownym

### § 2

#### Termin wykonania zamówienia

1. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: do dnia 31 sierpnia 2019r.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 14 dni od

dnia podpisania umowy

2. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
3. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Przejęcie terenu robót od Zamawiającego
2. Zabezpieczenie terenu robót;
3. Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
4. Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
5. Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
6. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
7. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami;
8. Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
9. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę.
10. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
11. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wg uzgodnionych cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym oraz

ilości rzeczywiście wykonanych robót stwierdzonych na podstawie powykonawczego obmiaru robót, przy czym wykonanie robót w zakresie większym niż wynika to z kosztorysu ofertowego dopuszczalne jest wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego

2. Wynagrodzenie wykonawcy ustalone na podstawie złożonej oferty przetargowej wynosi ..... **zł brutto** ( słownie: .....)
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, w tym również wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza, inne niezbędne do poniesienia koszty.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia. Za prace objęte kosztorysem ofertowym, a nie wykonane wynagrodzenie wykonawcy nie przysługuje.
5. W przypadku konieczności udzielenia przez Zamawiającego zamówienia dodatkowego, którego zakres nie przekracza 50 % wartości umowy Wykonawca zobowiązany jest je wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów, standardów oraz cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym.
6. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonane roboty nastąpi po zakończeniu robót, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót. Istnieje możliwość częściowego odbioru robót, po wykonaniu co najmniej 50% zakresu umownego.
7. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy),
  - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 .
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

## **§ 7**

### **Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ..... miesięcy od dnia końcowego bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do 3 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy winny być dokonywane, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu stanowiącego integralną część umowy.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1025 z późn. zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego, a także przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i inne przepisy szczególnie właściwe do przedmiotu umowy.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać podczas wykonywania niniejszej umowy, strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd pierwszej instancji właściwy miejscowo wg siedziby zamawiającego.

## **§ 10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykaz załączników stanowiących część niniejszej umowy:

- Oferta wykonawcy
- Klauzula informacyjna

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**