

# STRZELCE WIELKIE

Skala 1:10000



## LEGENDA

 Granice obszaru objętego zminą studium

- 14.1. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - dostawa gazu wymaga rozbudowy istniejącej sieci wiejskiej
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna główna - drogą powiatową nr 21-405
  - obsługa wewnętrzna drogą gminną nr 041
  - konieczne ulepszenie nawierzchni drogi
- Teren w części ujęty w planie ogólnym, nie wymaga opracowania planu.
- 14.2. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna drogą gminną nr 005
  - pożądane ulepszenie nawierzchni
- Teren ujęty w planie ogólnym.
- 14.3. PSB/NO** **Teren działalności gospodarczej. W jego granicach wyznaczyć można lokalizację wiejskiej przepompowni ścieków. Dopuszczalna działalność nie wymagająca wyznaczenia strefy ochronnej. Wymagane pasy zieleni izolacyjnej od strony istniejącej zabudowy mieszkaniowej i drogi.**
- dostawa wody z istniejącej sieci
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 14.4. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-405
- Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.
- 14.5.UKS** **Teren usług obsługi komunikacji (stacja paliw z usługami towarzyszącymi)**
- Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 14.6. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-405 oraz drogą gminną nr 017
- Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.
- 14.7. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna drogą gminną nr 005
  - pożądane ulepszenie nawierzchni
- Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.
- 14.8. UW** **Teren pod rozbudowę obiektów zaopatrzenia w wodę i MZWiKW**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-423
- Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.
- 14.9. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej
  - konieczność realizacji wewnętrznych dróg dojazdowych w zależności od przyjętego podziału terenu
  - obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 4093P lub drogą gminną Grabonóg - Strzelce Wielkie
- 14.10. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna drogą publiczną klasy L lub Z,
  - pożądane ulepszenie nawierzchni
- 14.11. MU** **Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
  - odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
  - obsługa komunikacyjna drogą publiczną klasy L lub Z