

Załącznik do uchwały nr XLIX/335/2010 z dnia 11 listopada 2010 r.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI



# GŁOGÓWKO

na lata 2010 – 2016

Opracowany przez:  
Zespół Planu Odnowy Miejscowości Głogówko

GŁOGÓWKO 2010

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Piaskach  
*Irena Różalska*  
Irena Różalska

---

## SPIS TREŚCI

<b>Wstęp</b>	3
<b>Rozdział I</b>	
Analiza zasobów sołectwa – charakterystyka miejscowości	
1.1. Położenie geograficzne	4
1.2. Liczba ludności	4
1.3. Bezrobocie w Gminie Piaski	4
1.4. Oświata	4
1.5. Ochrona zdrowia	5
1.6. Historia	5
1.7. Zasoby przyrodnicze	6
1.8. Transport i komunikacja, infrastruktura miejscowości	6
1.9. Formularz analizy zasobów	6
<b>Rozdział II</b>	
Analiza SWOT	8
<b>Rozdział III</b>	
Kierunki strategiczne – opis planowanych zadań	
3.1. Formularz wizji	9
3.2. Wizja	10
3.3. Opis Priorytetów	10
3.4. Tabela priorytety	12
3.5. Opis zadań	13
3.6. Harmonogram realizacji	17
3.7. Budżet	18
<b>Rozdział IV</b>	
Zarządzanie – monitoring	19
<b>Rozdział V</b>	
Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej	19

## **Wstęp**

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem zawierającym w swojej treści charakterystykę miejscowości - analizą zasobów sołectwa, analizą SWOT, opis planowanych zadań - kierunki strategiczne oraz opis koordynacji i zarządzania planem. Przygotowany Plan Odnowy Miejscowości posłuży przede wszystkim do podniesienia jakości i standardu życia wszystkich mieszkańców Sołectwa. Realizacja poszczególnych zadań przyczyni się do zintegrowania i zaktywizowania mieszkańców oraz uatrakcyjnienia miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości został przygotowany dla miejscowości Głogówko.

Poniższy Plan Odnowy Miejscowości został zapisany zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach strategicznych dotyczących rozwoju Gminy Piaski "Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Piaski" oraz Powiatu Gostyńskiego "Plan Rozwoju Lokalnego Powiatu Gostyńskiego na lata 2007-2015" oraz "Strategia Powiatu Gostyńskiego". Sporządzony Plan Odnowy Miejscowości jest również zgodny z zapisami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 a zwłaszcza działaniem "Odnowa i Rozwój Wsi". Realizacja poniższych zadań w żadnym przypadku nie powoduje negatywnych skutków do realizacji powyższych strategii.

*"...Twórcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza - miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków..."*

*Jan Paweł II*

## Rozdział I Analiza zasobów - charakterystyka miejscowości.

### 1.1. Położenie miejscowości:

- a) położenie geograficzne: Kraina geograficzna - wysoczyzna kaliska  
Gmina wiejska - Piaski położona jest w południowo-środkowej części województwa wielkopolskiego, w odległości około 70 km od dużego ośrodka, jakim jest Poznań. Wchodzi w skład powiatu gostyńskiego, który poza gminą Piaski obejmuje również, gminy miejsko-wiejskie: Borek Wielkopolski, Krobia, Pogorzela, Poniec, Gostyń oraz gminą wiejskie: Pępowo.  
Głogówko wchodzi w skład sołectwa Drzęczewo II.  
Głogówko: Polska 51° 53' 09"N, 1r 02' 07"E
- b) przynależność administracyjna:  
W latach 1975 - 1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa leszczyńskiego. Obecnie wieś położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie gostyńskim w gminie Piaski.
- c) powierzchnia:  
Głogówko - 606 ha
- d) ważniejsze drogi:  
drogi gminne  
drogi powiatowe

### 1.2. Liczba ludności:

Liczba ludności Głogówko wynosi 39 osób. Na stałe zameldowanych jest 11 kobiet oraz 28 mężczyzn.

### 1.3. Bezrobocie w Gminie Piaski (dane na koniec września):

W Gminie Piaski na dzień 01.10.2008 roku odnotowano 355 osób pozostających bez pracy w tym 216 kobiet. Największe bezrobocie w Gminie istnieje wśród młodzieży do 25 roku życia (1050sób) oraz wśród ludzi powyżej 50 roku życia (50osób).

### 1.4. Oświata:

- a) Przedszkola: Przedszkole Samorządowe w Piaskach (dojazd we własnym zakresie),  
Szkoły: Zespół Szkół Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika i Gimnazjum Nr 1 w Piaskach (dojazd zapewniony)
- b) Patron: "Mikołaj Kopernik". W 16.11.1972 r. na radzie pedagogicznej został poparty wniosek o nadanie szkole imienia Mikołaja Kopernika. Obchody roku Kopernikowskiego trwały więc już od grudnia 1972 r. aż do nadania imienia. Na kolejnej radzie przygotowano plan imprez z okazji 500 rocznicy urodzin M. Kopernika. Nadanie imienia szkole nastąpiło 3 czerwca 1973r. Akt nadania imienia szkole wręczył dyrektorowi mgr W. Kordusowi przewodniczący GRN w Piaskach Kazimierz Nowacki.
- c) ilość klas w szkole: szkoła podstawowa - 19, gimnazjum -12.
- d) ilość nauczycieli - 58, pedagog - 1, psycholog - 1, ilość uczniów: szkoła podstawowa - 430 (w tym 8 z Drzęczewa Pierwszego), ( w tym 12

z Drzęczewa Drugiego), (w tym O z Głogówka), gimnazjum- 259 (w tym 6 z Drzęczewa Pierwszego), (w tym 8 z Drzęczewa Drugiego), (w tym O z Głogówko).

### **1.5. Ochrona zdrowia:**

- a) Szpitale: Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej - Szpital ( ul. Marcinkowskiego 8/9, 63-800 Gostyń)
  - ilość km do szpitala z Głogówka - ok. 1,5 km
- b) Ośrodki Zdrowia: - Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Ośrodek Zdrowia (ul. Leśna, 63-820 Piaski):
  - ilość km do Ośrodka Zdrowia z Głogówko- ok. 3 km

### **1.6. Historia**

- a) opis/nazwa miejscowości:

#### **Głogówko**

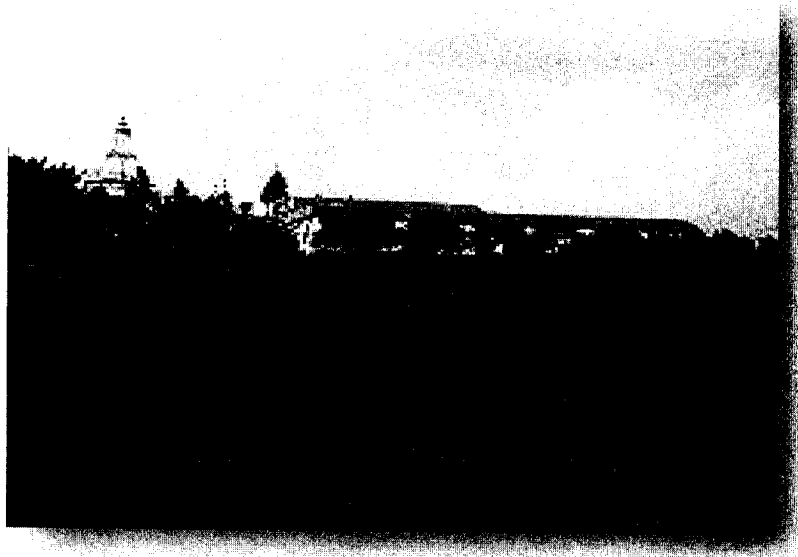
Pierwotnie nazwą tą określano wzgórze porośnięte krzakami głogu położone na wschód od Gostynia. Pierwsza wzmianka źródłowa o Głogówku pochodzi z roku 1512 i dotyczy zlokalizowanego tam wówczas drewnianego kościółka. Od XVI w. przyjęła się też dla tego miejsca nazwa kultowa - Święta Góra. W roku 1668 Ada Konarzewski osadził na Głogówku i bogato uposażył księży zakonników z Kongregacji Św. Filipa Nerii. Kościół Świętogórski został zbudowany na wór bazyliki Santa Maria Delia Salute w Wenecji. Po kasacie Kongregacji w 1876 r. dobra filipińskie przejął rząd pruski. W dwudziestoleciu międzywojennym wróciły one do filipinów. Po II wojnie światowej odebrano Kongregacji wszystkie jej dawne dobra, z wyjątkiem małej części ogrodu przyklasztornego. Pod koniec XVIII w. Konarzewscy z Drzęczewa II podarowali majątek Kongregacji Księży Filipinów na Głogówku.



## b) osoby ważne:

- Andrzej Gostyński - sprzedał wieś Zofii Konarzewskiej z Opalińskich
- Zofia Konarzewska- zapisała wieś Kongregacji Filipinów,
- Mycielscy- roszcili pretensje do ziem,
- Jan i Jerzy Catenaci - włoscy architekci, którzy pracowali przy budowie obiektów sakralnych,
- Pompeo Ferrari - włoski architekt, którzy pracował przy budowie obiektów sakralnych,
- Opactwo benedyktynów lubińskich- do nich należała osada,
- Księża Filipini - następnii właściciele majątku drzęczewskiego,

c) budynki: drewniany kościółek-1512r., barokowy kościół i klasztor dla księży filipinów - budowa trwała od 1676-1758, szpital dla ubogich (XVIII w. - na południu od klasztoru), zajazd klasztorny- karczma, domy mieszkalne dla pątników i stajnie obecnie: Klasztor i Bazylika oraz budynek "Szpitalika".

**1.7. Zasoby przyrodnicze**

- a) lasy - 258,70 ha,
- b) grunty zadrzewione i zakrzewione - 0,20 ha,
- c) wody stojące - 1,53 ha,
- d) rowy - 1,88 ha

**1.8. Transport i komunikacja, infrastruktura miejscowości:**

- a) drogi powiatowe:
  - 4954 P - Gostyń - Głogówko - Drzęczewo II - (3 140 m) - asfalt
- b) drogi gminne:
  - 740 542 P - Piaski- Drzęczewo PGR (1 245 m) - asfalt
  - 740 526 P - Piaski - aleja jabłkowa i przy ogrodzie (1 750 m) - gruntowa -
  - 740 563 P - Głogówko - Bogusławki (5250 m) - szrotowa
  - 740 527 P - Drzęczewo Drugie - Głogówko (1 645 m) - brukowa

**1.9. Formularz analizy zasobów**

Informacje na temat podstawowych zasobów charakterystycznych dla miejscowości Głogówko.

Poniższa tabela przedstawia materialne i nie materialne zasoby, które mogą być obecne lub w przyszłości wykorzystane do realizacji przedsięwzięć publicznych i prywatnych w ramach wszelkiego rodzaju środków pomocowych z Unii Europejskiej.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- walory krajobrazu</li> <li>- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)</li> <li>- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)</li> <li>- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty</li> <li>- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)</li> <li>- osobliwości przyrodnicze</li> <li>- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)</li> <li>- podłoże, warunki hydrogeologiczne</li> <li>- gleby, kopaliny</li> <li>- szlaki turystyczne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> </ul>	
<b>ŚRODOWISKO KULTUROWE</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe</li> <li>- walory zagospodarowania przestrzennego</li> <li>- zabytki, pomniki</li> <li>- zespoły artystyczne</li> <li>- ośrodek kultury</li> <li>- ośrodki sportowe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> <li>X</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> </ul>
<b>DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- miejsca, osoby i przedmioty kultu</li> <li>- święta, odpusty, pielgrzymki</li> <li>- tradycje, obrzędy, gwara</li> <li>- legendy, podania i fakty historyczne</li> <li>- ważne postacie historyczne</li> <li>- specyficzne nazwy</li> <li>- cmentarze</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> <li>X</li> <li>X</li> </ul>
<b>OBIEKTY I TERENY</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- działki pod zabudowę mieszkaniową</li> <li>- działki pod domy letniskowe</li> <li>- działki pod zakłady usługowe i przemysł</li> <li>- pustostany mieszkaniowe</li> <li>- pustostany magazynowe i przemysłowe</li> <li>- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> <li>X</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>X</li> </ul>

<b>GOSPODARKA, ROLNICTWO</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X	X		
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
- przetwórstwo rolno- spożywcze	X			
- grunty producenckie i organizację rolnicze				
- rzemiosło artystyczne				
<b>SĄSIEDZI I PRZEJEZDNI</b>				
- korzystne sąsiedztwo (miasto, arteria, atrakcje)			X	
- ruch tranzytowy	X			X
- przyjezdni stali i sezonowi				
<b>INSTYTUCJE</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- dom kultury	X			
- szpitale, hospicja	X			
<b>LUDZIE, OŚWIATA, ORGANIZACJE SPOŁECZNE</b>				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia		X		
- inne organizacje	X			
- kluby sportowe, koła wędkarskie	X			
- bezrobocie			X	
- szkoły, przedszkola	X			
- liczna ludności				
- zatrudnienie mieszkańców	39	X		
		X		

## Rozdział II Analiza SWOT

Kierując się zasadami przyjętym i dla kreowania strategii w otoczeniu samorządowym posłużyliśmy się narzędziem planistycznym jakim jest analiza SWOT. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości została opracowana na podstawie zestawienia korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych całej miejscowości oraz szans i zagrożeń jakie występują w otoczeniu, które mają znaczący wpływ na dalszy rozwój jego mieszkańców.

Uzyskana wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech sołectwa oraz czynników hamujących możliwości rozwojowe wsi. Rozważania dotyczące pozytywnego i negatywnego wpływu na otoczenie zewnętrzne dotyczyły określenia szans i możliwości oraz zagrożeń mających wpływ na organizację, planowanie zarządzanie i finansowanie poszczególnych działań ze środków zewnętrznych z Unii Europejskiej oraz innych dodatkowych źródeł finansowania.



MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• różnorodny, bogaty i ciekawy krajobraz</li> <li>• stawy łowieckie</li> <li>• dobre jakości gleby</li> <li>• typowa zabudowa i architektura</li> <li>• zabytkowy klasztor i Bazylika</li> <li>• korzystne położenie i lokalizacja</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• słabo rozwinięta fauna i flora</li> <li>• brak zagospodarowanych terenów rekreacyjno- sportowych</li> <li>• słaba infrastruktura parkingowa przy sanktuarium</li> <li>• brak zaplecza gastronomicznego przy sanktuarium</li> </ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>• rozwój turystyki pielgrzymkowej</li> <li>• rozwój budownictwa i możliwość wykorzystania funduszy UE na rozwój infrastruktury, przedsiębiorczości, zasobów ludzkich</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• niewykorzystanie posiadanych walorów turystycznych dla gospodarki regionów</li> <li>• brak środków finansowych na realizację planów</li> <li>• zbyt duża biurokracja związana z pozyskiwaniem funduszy</li> </ul>

### Rozdział III Kierunki strategiczne - opis planowanych zadań

Wizja odnosi się do głównego celu miejscowości jest tzw. "sensem życia". Ukazuje dążenia i oczekiwania mieszkańców względem miejscowości dla której jest formułowana. Wizja ma za zadanie oddać pozytywny obraz miejscowości na kolejne siedem lat.

Do realizacji założonej wizji potrzebne będzie zaangażowanie i współdziałanie mieszkańców z Urzędem Gminy Piaski zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu własnego. Wkład mieszkańców oraz pozostałe fundusze zewnętrzne z pewnością przyczynią się do tego, iż miejscowość stanie się jednym z atrakcyjniejszych miejsc na terenie Powiatu Gostyńskiego.

#### 3.1. Formularz wizji

1. Co ma ją wyróżniać?	Miejscowość położona w malowniczej okolicy na terenie którego położone jest zabytkowe Sanktuarium Świętogórskie i Klasztor. Wieś wyróżnia pielgrzymkowy charakter oraz licznie przybywający pielgrzymi.
2. Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś o typowej funkcji turystycznej. W perspektywie 7 lat mieszkańcy zakładają, iż miejscowość dalej będzie pełnić funkcje turystyczne z uwagi na położone w Głogówku Sanktuarium Świętogórskie.
3. Co ma dać utrzymanie?	W przyszłości działalności indywidualne.
4. W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez uczestnictwo w spotkaniach, wspólnych dyskusjach.
5. Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ładna zadbana, czysta, schludna z liczną zielenią i zabudowaniami.
6. Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Odpusty parafialne i inne święta odbywające się w Sanktuarium Świętogórskim.
7. Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Wieś zadbana, czysta, przyjazna z zadbanymi obejściami z niejednorodną i zabytkową zabudową.

8. Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Stan środowiska utrzymany na obecnym poziomie – zdrowy i ekologiczny z licznymi stawami i powierzchniami leśnymi.
---	---

### 3.2. Wizja miejscowości

Głogówko miejscowością otwartą dla pielgrzymów, znaną i chętnie odwiedzaną przez mieszkańców Powiatu Gostyńskiego, zadbaną i funkcjonalną, uwzględniającą potrzeby środowiska naturalnego z aktywnymi, przedsiębiorczymi mieszkańcami, zapewniającą właściwe wychowanie młodzieży.

### 3.3. Opis Priorytetów

- **Priorytet I: ROZWÓJ TURYSTYKI PIELGRZYMKOWEJ**

Uzasadnienie:

Turystyka pielgrzymkowa i religijna w ciągu ostatnich lat odnotowuje coraz większe zapotrzebowanie ze strony pielgrzymów w niej uczestniczących. Turystyka ta rozwija się nie tylko w dużych znanych miejscowościach ale także na terenach wiejskich i dotąd mniej znanych w skali całego kraju. Rozwój turystyki na obszarach wiejskich niesie za sobą wiele perspektyw rozwojowych dla mieszkańców miejscowości na terenie pielgrzymkowej i religijnej wiąże się przede wszystkim z miejscami kultu religijnego, uczestnictwem we wszelkiego rodzaju obrzędach i zamiłowaniem do zwiedzania zabytków sztuki sakralnej. Formą takiej turystyki jest różna i może swoim zasięgiem sięgać regionu, województwa czy nawet kraju i świata. Istotą ruchu pielgrzymkowego jest także sezonowość związana z kalendarzem świąt religijnych. Planując rozwój turystyki nie należy ograniczać się wyłącznie do funkcji dochodowej miejsca kultu ale także obierać funkcje o wyższych wartościach takie jak poznawcze, patriotyczne oraz o rozwoju społeczno wychowawczym. Miejscowość Głogówko w której znajduje się Sanktuarium Świętogórskie. Kościół Świętogórski znajduje się pod opieką Kongregacji Oratorium św. Filipa Neri, czyli księży filipinów, zwanych też oratorianami. Na terenie Świętej Góry znajdujemy wiele niezwykłych budynków tj. Bazylikę – największy zabytek na terenie Gminy Piaski oraz jeden z największych na terenie całego Powiatu Gostyńskiego. Kolejnym zabytkowym budynkiem jest Klasztor, który na swoim terenie posiada dwukondygnacyjny gmach, dziedziniec klasztorny, studzienkę oraz inne tego typu objekty. Łącznie Księża Filipini w swoim władaniu posiadają około 30 ha terenu. Zlokalizowany na terenie Klasztor i Bazylika z pewnością w przyszłości może zmienić funkcje miejscowości z typowo mieszkaniowej na turystyczną z uwagi na wielki potencjał Świętej Góry na tle Powiatu Gostyńskiego. Na tą zmianę wpływ będą miały zaplanowane działania przez Księża Filipinów. Zaplanowane zostały działania zmierzające ku rozwojowi turystyki utworzenie miejsc noclegowych dla pielgrzymów przybywających do Sanktuarium. Kolejnym etapem rozwoju będzie budowa parkingu przy Klasztorze oraz budowa jadłodajni dla osób przyjezdnych. Zaplanowany został również

remont Klasztoru zarówno z zewnątrz jak i wewnątrz, remont zabytków w Kościele.

**CEL GŁÓWNY:****WZROST ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ I INWESTYCYJNEJ ORAZ PROMOCJA  
OBSZARÓW WIEJSKICH**

1. Odnowa zabytków – zachowanie dziedzictwa kulturowego
2. Rewitalizacja budynku klasztornego i jego otoczenia
3. Wykonanie parkingu przy Bazylice
4. Przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego – budowa ścieżek i chodników
5. Przygotowanie bazy hotelarsko - gastronomicznej
6. Stworzenie muzeum na terenie Klasztoru

**• PRIORYTET II: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA****Uzasadnienie:**

Tereny wiejskie w Polsce cechuje niedostateczny rozwój infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa. Wchodzące w skład infrastruktury budynki, urządzenia i instalacje często są przestarzałe i wymagają remontu lub wymiany na nowe, odpowiadające wymogom współczesności i uwzględniające potrzeby środowiska naturalnego. Poprawy wymaga tzw. infrastruktura komunikacyjna czyli stan nawierzchni dróg, chodników oraz przygotowanie bezpiecznych dla mieszkańców wsi przystanków autobusowych. Zmiany w podstawowej infrastrukturze pozwolą zwiększyć atrakcyjność inwestycyjną wsi i wpłynąć na podniesienie poziomu życia jej mieszkańców. Wysoki poziom infrastruktury technicznej pozwala funkcjonować mieszkańcom wsi w sposób zaspokajający podstawowe potrzeby egzystencjalne.

**CEL GŁÓWNY:****POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA I STANU ŚRODOWISKA NATURALNEGO**

1. Przebudowa i budowa chodników
2. Budowa i remont dróg
3. Remont oświetlenia

**• PRIORYTET III: INFRASTRUKTURA NA POTRZEBY SPOŁECZNE****Uzasadnienie:**

Dla rozwoju obszarów wiejskich kluczowe znaczenie ma aktywizacja społeczności lokalnych. Mieszkańcy wsi tworzą charakterystyczną wspólnotę wraz ze swoją tożsamością, kulturą oraz historią. Aby społeczność lokalna mogła realizować swoje funkcje niezbędne są miejsca spotkań czy rekreacji.

**3.4. Tabela priorytetów**

Cel nadrzędny	Unowocześnienie wsi przy zachowaniu tradycyjnych funkcji obszarów wiejskich.		
Wizja	Głogówko miejscowością otwartą dla pielgrzymów, znaną i chętnie odwiedzaną przez mieszkańców Powiatu Gostyńskiego, zadbaną i funkcjonalną, uwzględniająca potrzeby środowiska naturalnego z aktywnymi, przedsiębiorczymi mieszkańcami, zapewniającą właściwe wychowanie młodzieży.		
Priorytety	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	Infrastruktura techniczna	Infrastruktura na potrzeby społeczne
Cele główne priorytetów	Wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej oraz promocja obszarów wiejskich.	Poprawa jakości życia i stanu środowiska naturalnego.	Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.
Cele szczegółowe priorytetów	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów</li> <li>- wzbogacenie estetyki i wyglądu Bazyliki</li> <li>- podniesienie świadomości mieszkańców na temat historii</li> <li>- wzrost atrakcyjności miejscowości</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- poprawa wyglądu miejscowości</li> <li>- poprawa funkcjonalności miejscowości</li> <li>- podniesienie poziomu bezpieczeństwa</li> <li>- zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- integracja społeczności lokalnej,</li> <li>- podniesienie standardów życia,</li> <li>- podniesienie atrakcyjności miejscowości</li> <li>- wzrost liczby imprez integracyjnych</li> </ul>
Zadania	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Odnowa zabytków – zachowanie dziedzictwa kulturowego</li> <li>2. Rewitalizacja budynku klasztornego i jego otoczenia</li> <li>3. Wykonanie parkingu przy Bazylice</li> <li>4. Przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego – budowa ścieżek i chodników</li> <li>5. Przygotowanie bazy hotelarsko - gastronomicznej</li> <li>6. Stworzenie muzeum na terenie Klasztoru</li> </ol>		

**3.5. Opis zadań**

Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację 13 zadań przybliżonych w poniższych opisach.

Tytuł zdania	<b>Odnowa zabytków – zachowanie dziedzictwa kulturowego</b>	
Priorytet w POM	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
Cel główny priorytetu	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
Cele cząstkowe Priorytetu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów</li> <li>- wzbogacenie estetyki i wyglądu Bazyliki</li> <li>- podniesienie świadomości mieszkańców na temat historii</li> </ul>	
Opis zadania :	<p>Najdroższą inwestycją, która należy wykonać w ramach priorytetu będzie odnowa zabytków zarówno ruchomych jak i nieruchomości które są elementem całej architektury Bazyliki. Święta Góra w swoim posiadaniu ma wiele drogocennych i historycznych przedmiotów, które aby zachowywały swój pierwotny wygląd muszą być na bieżąco restaurowane. Przedmioty te stanowią najcenniejszą rzecz zarówno dla Klasztoru jaki dla pielgrzymów odwiedzających Świętą Górę. Zadanie polega na remoncie i odrestaurowaniu przedmiotów wewnątrz i na zewnątrz budynku. Do zewnętrznych zaliczają się mury okalające Klasztor. Wewnątrz Bazyliki - stolarka okienna, snycerka, polichromia, sztukateria, marmoryzacja, ruchomaki, remont i częściowa rekonstrukcja organów oraz oczyszczanie murów w podziemiach. Księża Filipini oraz mieszkańcy sołectwa zadeklarowali wkład własny polegający na pracach niespecjalistycznych i wypożyczenie sprzętu.</p>	
Kosztorys /w zł	Wkład mieszkańców	50 000,00
	Środki zewnętrzne	20 000 000,00
	Koszt całkowity	20 050 000,00

<b>Tytuł zdania</b>	<b>Rewitalizacja budynku klasztornego i jego otoczenia</b>	
<b>Priorytet w POM</b>	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
<b>Cel główny priorytetu</b>	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
<b>Cele cząstkowe Priorytetu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wzrost atrakcyjności miejscowości</li> <li>- poprawa estetyki i wyglądu Klasztoru</li> <li>- zwiększenie liczby turystów</li> </ul>	
<b>Opis zadania :</b>	<p>Klasztor na Świętej Górze zamieszkują księża Filipini oraz Siostry Służebniczki. Zabytkowy budynek jest w ciągłej eksploatacji dlatego na bieżąco wymaga remontów i renowacji. Najpilniejsze remonty jakie należy wykonać to wymiana stolarki okiennej oraz konserwacje zabytków ruchomych. Kolejnym etapem rewitalizacji będzie uporządkowanie terenu wokół Klasztoru, dziedzińca głównego, wewnętrznego i wirydarza. Projekt polega na wymianie stolarki, konserwacji zabytków oraz uporządkowaniu całego terenu obejścia Klasztoru. Księża Filipini oraz mieszkańcy sołectwa zadeklarowali wkład własny polegający na pracach niespecjalistycznych i wypożyczenie sprzętu.</p>	
<b>Kosztorys /w zł</b>	Wkład mieszkańców	50 000,00
	Środki zewnętrzne	2 000 000,00
	<b>Koszt całkowity</b>	<b>2 050 000,00</b>

<b>Tytuł zdania</b>	<b>Wykonanie parkingu przy Bazylice</b>	
<b>Priorytet w POM</b>	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
<b>Cel główny priorytetu</b>	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
<b>Cele cząstkowe Priorytetu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów,</li> <li>- budowanie pozytywnego wizerunku miejscowości,</li> <li>- wzrost atrakcyjności i poprawa wyglądu miejscowości,</li> </ul>	
<b>Opis zadania :</b>	<p>Liczba pielgrzymów, turystów i osób stale uczęszczających w nabożeństwach kościelnych oraz innego rodzaju spotkaniach, festynach organizowanych przez Księża Filipinów rosie z roku na rok. Władze Klasztoru chcąc zadbać o wygodę tych osób jako priorytet wyznaczyły sobie za zadanie wykonanie parkingu przy Bazylice. Przygotowany i powiększony parking oraz jego wjazd i wyjazd z pewnością wpłynie na zadowolenie i wzrost liczby pielgrzymów i turystów a także poprawi estetykę miejscowości. Zadanie polega na przygotowaniu i wyrównaniu podłoża, wyposażeniu w niezbędne instalacje oraz ułożeniu krawężników i nawierzchni z kostki brukowej. Księża Filipini oraz mieszkańcy sołectwa zadeklarowali wkład własny polegający na pracach niespecjalistycznych i wypożyczenie sprzętu.</p>	
<b>Kosztorys /w zł</b>	Wkład mieszkańców	200 000,00
	Środki zewnętrzne	1 800 000,00
	<b>Koszt całkowity</b>	<b>2 000 000,00</b>

Tytuł zdania	<b>Przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego – budowa ścieżek i chodników</b>	
Priorytet w POM	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
Cel główny priorytetu	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
Cele cząstkowe Priorytetu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów odwiedzających,</li> <li>- budowanie pozytywnego wizerunku miejscowości,</li> <li>- wzrost atrakcyjności i poprawa wyglądu miejscowości,</li> </ul>	
Opis zadania :	<p>Głównymi elementami produktu turystycznego jest Klasztor i Bazylika, które położone są w pobliżu większych miejscowości Piaski, Gostyń oraz mniejszych Dręczewa II i Smogorzewa. Niezbędne jest więc połączenie chodnikiem i ścieżką rowerową z tymi miejscowościami oraz oznakowanie całej trasy. Połączenie z Gostyniem i Piaskami istnieje od wielu lat. Kolejnym etapem będzie wykonanie chodnika i ścieżki rowerowej dla mieszkańców Dręczewa i Smogorzewa, które w znacznym stopniu ułatwią mieszkańcom wędrówki do Bazyliki. Zadanie polega na przygotowaniu i wyrównaniu podłoża, wyposażeniu w niezbędne instalacje oraz ułożeniu krawężników i nawierzchni. Mieszkańcy zadeklarowali wkład własny polegający na pracach ziemnych oraz wypożyczenie sprzętu.</p>	
Kosztorys /w zł	Wkład mieszkańców	50 000,00
	Środki zewnętrzne	150 000,00
	Koszt całkowity	200 000,00

Tytuł zdania	<b>Stworzenie muzeum na terenie Klasztoru</b>	
Priorytet w POM	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
Cel główny priorytetu	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
Cele cząstkowe Priorytetu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów odwiedzających</li> <li>- budowanie pozytywnego wizerunku miejscowości,</li> <li>- wzrost atrakcyjności i poprawa wyglądu miejscowości,</li> </ul>	
Opis zadania :	<p>Na terenie Klasztoru znajduje się wiele budynków, które nie są używane przez Księża Filipinów. Do tego typu budynków należy również pralnia, która zagospodarowana i zmodernizowana ma zostać pod muzeum i sale konferencyjną. Muzeum i sala w zamysłach służyć ma pielgrzymom, gdzie podziwiać można będzie wszelkie zabytki oraz posłuchać opowieści historycznych dotyczących Świętej Góry. Zadanie polega na przebudowaniu i wyremontowaniu budynku, założeniu nowych instalacji i oświetlenia a także wyposażeniu sali w sprzęt multimedialny, stoły, krzesła itp. Księża Filipini i mieszkańcy zadeklarowali wkład własny polegający na pracach remontowych oraz wypożyczenie sprzętu.</p>	
Kosztorys /w zł	Wkład mieszkańców	100 000,00
	Środki zewnętrzne	1 900 000,00
	Koszt całkowity	2 000 000,00

Tytuł zadania	<b>Przygotowanie bazy hotelarsko - gastronomicznej</b>	
Priorytet w POM	Rozwój turystyki pielgrzymkowej	
Cel główny priorytetu	Wzrost atrakcyjności turystycznej oraz promocja obszarów wiejskich	
Cele cząstkowe Priorytetu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie liczby turystów odwiedzających,</li> <li>- budowanie pozytywnego wizerunku miejscowości,</li> <li>- wzrost atrakcyjności i poprawa wyglądu miejscowości,</li> </ul>	
Opis zadania :	<p>Cieszące się coraz większym zainteresowaniem ze strony turystów Sanktuarium Świętogórskie, aby móc przyjmować rosnącą liczbę pielgrzymów musi na swoim terenie stworzyć bazę gastronomiczną oraz powiększyć istniejącą już bazę noclegową. W chwili obecnej w Domu Pielgrzyma oddanych do użytku jest 10 pokoi, Księża Filipini planują powiększenie bazy noclegowej o kolejne 15 pokoi. Kolejnym etapem będzie stworzenie jadalni, która usytuowana będzie przy parkingu. Całość wykonanych prac stanowić będzie pełną ofertę turystyczną. W nowopowstałym obiekcie jadalni zatrudnienie znajdą mieszkańcy sołectwa Drzęczewo II. Zadanie polega na wybudowaniu budynku oraz wyposażeniu jadalni. Wykonaniu remontu i zakupie wyposażenia pokoi. Filipini i mieszkańcy zadeklarowali wkład własny polegający na pracach ziemnych oraz wypożyczenie sprzętu.</p>	
Kosztorys /w zł	Wkład mieszkańców	50 000,00
	Środki zewnętrzne	2 000 000,00
	Koszt całkowity	2 050 000,00



**3.6. Harmonogram realizacji zadań na lata 2010 – 2016**

ZADANIE	ROK	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Odnowa zabytków – zachowanie dziedzictwa kulturowego		X	X	X	X	X	X	X
Rewitalizacja budynku klasztornego i jego otoczenia		X	X	X	X	X	X	X
Wykonanie parkingu przy Bazylice			X	X				
Przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego – budowa ścieżek i chodników		X	X	X	X	X	X	X
Stworzenie muzeum na terenie Klasztoru				X	X	X		
Adaptacja budynku „Szpitaliku” przy parkingu na bazę hotelarsko- gastronomiczną			X	X	X			

## 3.7. Budżet

Tytuł zadania	Koszt całkowity	Środki zewnętrzne na sfinansowanie zadania	Wkład własny Sołectwa	Termin realizacji zadania
Odnowa zabytków – zachowanie dziedzictwa kulturowego	20 050 000,00	20 000 000,00	50 000,00	2010-2016
Rewitalizacja budynku klasztornego i jego otoczenia	2 050 000,00	2 000 000,00	50 000,00	2010-2016
Wykonanie parkingu przy Bazylice	2 000 000,00	1 800 000,00	200 000,00	2010-2016
Przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego – budowa ścieżek i chodników	200 000,00	150 000,00	50 000,00	2010-2016
Stworzenie muzeum na terenie Klasztoru	2 000 000,00	1 900 000,00	100 000,00	2012-2014
Przygotowanie bazy hotelarsko - gastronomicznej	2 050 000,00	2 000 000,00	50 000,00	2011-2013

## Rozdział IV Zarządzanie – monitoring

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może podlegać zmianom. Oznacza to, że Plan w razie potrzeby może zostać zaktualizowany i dostosowany do istotnie zmieniających się uwarunkowań oraz oceny skuteczności dokonywanej ewaluacji poszczególnych etapów realizacji zadań. Sporządzony i kompletny Plan zostaje w pierwszej kolejności zaakceptowany przez mieszkańców sołectwa w dalszej kolejności przez władze i Radę Gminy Piaski.

Plan Odnowy Miejscowości został przygotowany dzięki współpracy „Grupy Odnowy” w skład której weszli Członkowie Rady Sołectkiej z Sołtysem na czele, radni Rady Gminy Piaski z tego regionu oraz mieszkańcy miejscowości.

Realizacja przyjętego Planu Odnowy będzie na bieżąco monitorowana i oceniana przez bezpośrednio zainteresowanych tj. mieszkańców Głogówka.

Prace koordynacyjne nad przygotowaniem całości Planu przejęło z ramienia Wójta Gminy Piaski Stowarzyszenie Wspierania Przedsiębiorczości Powiatu Gostyńskiego (SWPPG). Stowarzyszenie zajęło się przygotowaniem merytorycznym powyższego Planu Odnowy Miejscowości.

„Grupę Odnowy” tworzą:

- Ks. Marek Dudek
- Ks. Dariusz Dąbrowski
- Ks. Jakub Przybylski
- Czesław Nawrocik
- Stanisław Janiszewski
- Krystyna Michalak
- Sebastian Nowak

Współpraca:

- Krzysztof Marzec
- Kornelia Skorupka

## Rozdział V Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej

W miejscowości Głogówko (tzw. Święta Góra) szczególnym i najbardziej rozpoznawalnym miejscem z punktu widzenia mieszkańców oraz osób przyjezdnych jest teren przy którym zlokalizowany jest Zespół Klasztorny. W ciągu roku w Sanktuarium odbywa się wiele imprez lokalnych, regionalnych i krajowych o charakterze religijnym, które skupiają licznie przybywających pielgrzymów. Do organizacji imprez aktywnie włączają się mieszkańcy sołectwa, jest to także ich miejsce spotkań. Aby miejsce to spełniło swoje funkcje w pełni, niezbędna jest budowa parkingu wraz z oświetleniem i odwodnieniem przy Bazylice, przygotowanie miejscowości do ruchu turystycznego oraz realizacja pozostałych działań wskazanych w priorytecie „Rozwój turystyki pielgrzymkowej”. Sanktuarium Świętogórskie jest także jednym z najbardziej rozpoznawalnych miejsc na terenie Powiatu Gostyńskiego.