

ZARZADZENIE Nr 1/2012

Wójt Gminy Piaski
z dnia 02.01.2012

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 14 pkt 5 Uchwały Nr XLVI/302/2010 Rady Gminy Piaski z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie : określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Piaski z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1. Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położone w Piaskach opisane w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Piaskach, ul. 6 stycznia 1, z podaniem informacji do Gazety Gostyńskiej, na stronach internetowych urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Zenon Norman

RADCA PRAWNY

mgr Tomasz Andrzejewski

V az nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Działka nr 204/1 PIASKI	Działka nr 204/2 PIASKI
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00025663/6 Własność: Gmina Piaski Działka nr 204/1 Obręb Piaski arkusz mapy: 7 rodzaj użytku: tereny mieszkaniowe	Kw. nr PO1Y/00025663/6 Własność: Gmina Piaski Działka nr 204/2 Obręb Piaski arkusz mapy: 7 rodzaj użytku: tereny mieszkaniowe
Powierzchnia nieruchomości	0,0120 ha	0,0046 ha
Opis nieruchomości	Działka w kształcie prostokąta, wykorzystywana pod tereny mieszkaniowe	Działka w kształcie prostokąta, wykorzystywana pod tereny mieszkaniowe
Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Dla obszaru na którym położona jest działka brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowane jest natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXXV/234/2009 z dnia 14.09.2009r. W studium działka znajduje się na obszarze przeznaczonym jako tereny mieszkaniowe. Do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Dla obszaru na którym położona jest działka brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowane jest natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXXV/234/2009r. z dnia 14.09.2009r. W studium działka znajduje się na obszarze przeznaczonym jako tereny mieszkaniowe. Do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
Termin zagospodarowanie nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, <u>dzierżawy</u>	24,00 zł + podatek według obowiązujących stawek	9,20 zł + podatek według obowiązujących stawek
Termin wnoszenia opłat	Do 10-tego każdego miesiąca za miesiąc miniony	Do 10-tego każdego miesiąca za miesiąc miniony
Zasady aktualizacji opłat	Zmiana Zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego	Zmiana Zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1 pkt 1 i 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy