

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
dla zamówienia publicznego  
„Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji  
deszczowej”**

**I. Gmina Piaski** – reprezentowana przez Wójta Gminy Piaski

ul. 6-go Stycznia 1

63-820 Piaski

Telefon: 0-65/57-19-030

Fax: 0-65/57-19-049

NIP: 696-17-50-389

REGON: 411050563

www.bip.piaski-wlkp.pl

email: w.furmaniak@piaski-wlkp.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, wtorek-piątek 7<sup>15</sup>-15<sup>15</sup>

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Przetarg nieograniczony o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.)

**III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej

Zakres robót obejmuje m.in.

**branża drogowa:**

- roboty pomiarowe – 0,58 km
- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej – 1 kpl
- roboty rozbiórkowe – 1 kpl
- wykonanie wykopów – 16,54 m<sup>3</sup>
- wykonanie nasypów – 997,83 m<sup>3</sup>
- wykonanie koryta mechaniczne / wjazdu / gł. 20 cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczenie podłoża /chodnik /– 865,50 m<sup>2</sup>
- chodnik z kostki brukowej betonowej bezfazowej kol. szary gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm – 823,60 m<sup>2</sup> / kostka – materiał Inwestora /
- umocnienie skarp i dna rowów płytami „Meba” gr. 10cm – 16,50 m<sup>2</sup>
- balustrady ochronne sztywne z pochwytem – 78,80 mb
- krawężniki betonowe 20x30 na ławie betonowej – 598,30 mb
- obrzeża betonowe 8x30 na ławie betonowej – 793,40 mb / obrzeża – materiał Inwestora /
- krawężniki 15x30 na ławie betonowej – 34,60 mb
- warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o Rm = 2,5 MPa gr. 10cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- podbudowa zasadnicza z betonu klasy C3,0/4,0 gr. 15 cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- wjazd z kostki betonowej szarej bezfazowej gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm - 403,56 m<sup>2</sup> / kostka – materiał inwestora /
- wjazd z kostki betonowej szarej bezfazowej gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm - 201,54 m<sup>2</sup>

**branża sanitarna:**

- roboty pomiarowe – 0,50 km
- roboty rozbiórkowe – 1 kpl
- roboty ziemne - wykop – 910,35 m<sup>3</sup>

- roboty ziemne – nasyp – 1187,110 m<sup>3</sup>
  - podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty – 96,550 m<sup>3</sup>
  - rurociągi kanalizacji grawitacyjnej PVC-U fi 400 mm – 479 mb
  - rurociągi kanalizacji grawitacyjnej PVC-U fi 200 mm – 19 mb
  - ustawienie studni rewizyjnej z kręgów betonowych fi 1000 mm – 10 szt.
  - studzienki ściekowe uliczne z gotowych elementów fi 500 mm – 9 szt.
2. Nomenklatura CPV:  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania  
45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:
- a) kosztorys ofertowy wykonawcy – branża drogowa – **załącznik nr 9** do SIWZ
  - b) kosztorys ofertowy wykonawcy – branża sanitarna - **załącznik nr 10** do SIWZ
  - c) przedmiar robót – branża drogowa - **załącznik nr 11** do SIWZ
  - d) przedmiar robót – branża sanitarna - **załącznik nr 12** do SIWZ
  - e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branża drogowa– **załącznik Nr 13** do SIWZ
  - f) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branża sanitarna– **załącznik Nr 14** do SIWZ
  - g) projekt budowlano-wykonawczy branża drogowa – **załącznik nr 15** do SIWZ
  - h) projekt budowlano-wykonawczy branża sanitarna – **załącznik nr 16** do SIWZ
- Roboty należy wykonać zgodnie obowiązującym prawem budowlanym, normami i przepisami. Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na przyszłym placu budowy
4. Zastosowane nazwy producentów i produktów ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót będące przedmiotem zamówienia służą tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia, a zamówienie należy wykonać z materiałów wskazanych w dokumentacji lub równoważnych. Wykonawca, który zdecyduje się zastosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji, obowiązany jest wskazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez projektanta - wymagane uzgodnienia z Zamawiającym przed złożeniem oferty.
5. Dopuszcza się użycie tylko tych materiałów, które posiadają aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oryginały dokumentów na żądanie Zamawiającego.
6. Podane w ofercie ceny robót w całym okresie realizacji będą stałe
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia
8. Przedmiot zamówienia winien być objęty min. 5 - letnim okresem gwarancji.
9. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z:
- a) Obsługą geodezyjną (wytyczenie, szkice i mapy inwentaryzacji powykonawczej)
  - b) Sporządzeniem planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
  - c) Urządzeniem i zagospodarowaniem placu budowy oraz jego zabezpieczeniem przed dostępem osób postronnych.
  - d) Odtworzeniem i przywróceniem do stanu pierwotnego terenów, na których prowadzone będą prace budowlane.
  - e) Wykonaniem wymaganych obowiązującymi przepisami: badań, sprawdzeń, prób, kontroli i odbiorów technicznych
  - f) Zgłoszeniem do wszystkich jednostek branżowych, faktu rozpoczęcia robót oraz współpraca z tymi jednostkami w zakresie realizowanego zadania inwestycyjnego.
  - g) Pokryciem szkód powstałych na skutek realizacji inwestycji, a wynikających z winy Wykonawcy.
  - h) Ewentualnymi innymi kosztami, które zdaniem oferenta trzeba ponieść w związku z realizacją zamówienia. ( np. koszt zabezpieczenia czasowej organizacji ruchu.

Zamawiający posiada uzgodniony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót )

#### **IV. Oferty częściowe, wariantowe, zamówienia uzupełniające, umowa ramowa, dynamiczny system zakupów, aukcja elektroniczna.**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
4. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy, do 25 % wartości zamówienia podstawowego

#### **V. Termin wykonania zamówienia:**

1. Termin wykonania całości robót: 90 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy
2. Inwestor przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy
3. Rozpoczęcie robót po przekazaniu terenu budowy

#### **VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

**VIa.** O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** ( jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia niżej wymieniony dokument składa każdy z nich)

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

- a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – **wzór stanowiący załącznik nr 2** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .

2. **Posiadania wiedzy i doświadczenia** ( w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunek może być spełniony łącznie )

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

- a) wykaz robót budowlanych – **wzór stanowiący załącznik nr 4** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, tj.

- wykonali co najmniej 2 roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy dróg, chodników, placów o nawierzchni z kostki betonowej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości ( brutto ) nie niższej niż 300 000,00 zł każda.

- wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości ( brutto ) nie niższej niż 200 000,00 zł.

3. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** ( w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunek może być spełniony łącznie )

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie dysponowania tymi osobami – **wzór stanowiący załącznik nr 5** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. **dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej, z co najmniej 5-cio letnim doświadczeniem zawodowym ( liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych )**. Osobie tej zostanie powierzona funkcja kierownika budowy. Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm. ) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów i nadające takie same uprawnienia jak określone wyżej. W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008r. Nr 63, poz. 394 )
- b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – **wzór stanowiący załącznik nr 6** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

4. **Sytuacji ekonomicznej i finansowej** ( w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunek może być spełniony łącznie )

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

- a) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, tj. posiadają środki finansowe na rachunku lub zdolność kredytową w wysokości **nie mniejszej niż 200 000,00 zł**
- b) opłaconą polisę ( czyli wraz z dowodem opłacenia ), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę minimum 500 000,00 zł**

**VIb.** O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie z powyższym przepisem z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
2. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy

uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
4. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
7. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
9. wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.

- U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
10. wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej– przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Oferta spełniająca wymogi otrzyma ocenę „spełnia”, natomiast oferta niespełniająca wymogów otrzyma ocenę „nie spełnia” i zostanie uznana za odrzuconą”

## **VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

### **VIIa. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp ( pkt. VIa 1-4 niniejszej SIWZ) należy przedłożyć**

- 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – **wzór stanowiący załącznik nr 2** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) wykaz robót budowlanych – **wzór stanowiący załącznik nr 4** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W w/w wykazie Zamawiający wymaga wskazania robót, których wykonanie potwierdza spełnianie przez wykonawcę określonego w pkt. VIa2 warunku posiadania wiedzy i doświadczenia oraz załączenia **poświadczeń** wykonania wskazanych robót w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowego ich ukończenia lub **innego dokumentu**, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać w/w poświadczenia.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz którego wskazane w w/w wykazie roboty budowlane zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej (poświadczenia lub innego dokumentu).

Wykonawca może w miejsce poświadczeń, o których mowa w pkt VIIa-2. przedłożyć dokumenty potwierdzające wykonanie wskazanych przez niego na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (pkt. VI 2a.) robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych.

- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie dysponowania tymi osobami – **wzór stanowiący załącznik nr 5** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- 4) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – **wzór stanowiący załącznik nr 6** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- 5) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, tj. posiadają środki finansowe na rachunku lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł
- 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę minimum 500 000,00 zł

#### **UWAGA**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (pkt VIa1-4.), polegać będzie na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu oceny przez Zamawiającego, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wykonawca złoży:

- w przypadku warunku w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia (pkt VIa-2a) dokument dotyczący sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia.

- w przypadku warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej (pkt VIa-4a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

#### **VIIIb. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (pkt VIb1-12 niniejszej SIWZ) należy przedłożyć**

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **wzór stanowiący załącznik nr 3** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji

właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt VIIb 1-4. niniejszej SIWZ.

- 5) **Dokumenty podmiotów zagranicznych.** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt VIIb 2-4. niniejszej SIWZ przedkłada:  
5.1 dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.1., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z odpowiednim zastosowaniem terminów, o których mowa w pkt. 5.1.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Oświadczenia i dokumenty żądane w pkt VIIa 2-6. niniejszej SIWZ oraz w pkt. VIIb 1-4 niniejszej SIWZ są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, a oświadczenie żądane w pkt. VIIa 1 niniejszej SIWZ w formie oryginału.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości. Pełnomocnictwa należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których będzie polegał Wykonawca na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty (tzn. ten podmiot, którego dany dokument dotyczy).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa udzielonego przez



upoważnionych przedstawicieli podmiotów uczestniczących wspólnie.

W przypadku złożenia oferty przez ww. podmioty, wymagane oświadczenia i dokumenty wynikające z pkt VIIb1-4. niniejszej SIWZ składa każdy z podmiotów tworzących konsorcjum. Pozostałe dokumenty wynikające z pkt VIIa 1-6. niniejszej SIWZ składa konsorcjum jako całość.

Do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące Wykonawcy (art. 23 ust. 3 ustawy Pzp).

6) Zamawiający, zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy PZP, wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli odpowiednich pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.

7) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

7.1 Wykonawca wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 ze zm.) – **Załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ.

7.2 Wykonawca, który nie należy do żadnej grupy kapitałowej składa stosowną informację – **Załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ.

7.3 Wykonawcy, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, a złożyli odrębne oferty muszą wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w toczącym się postępowaniu.

### **VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest :

**Witold Furmaniak – inspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych tel.**

**65 5719030 wew. 28** Sposób porozumiewania się :

a) za pomocą poczty,

b) faksem 65 5719049

c) droga elektroniczna [-w.furmaniak@piaski.pl](mailto:w.furmaniak@piaski.pl)

2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż dwa dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym dostarczono SIWZ, oraz zamieści wyjaśnienie na stronie internetowej [www.bip.piaski-wlkp.pl](http://www.bip.piaski-wlkp.pl), bez ujawnienia źródła zapytania.

### **IX. Wadium.**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **10 000,00 zł.** (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100),

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach :

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych

- e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Gminy Piaski na konto w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Gostyniu Odział Piaski nr **97 8678 0005 0050 0500 4994 0002** przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 20.08.2015r. do godz. 10<sup>00</sup>. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Kserokopię przelewu lub dowodu wpłaty wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.
  4. Wadium w innej formie niż pieniądź należy złożyć w oryginale w pokoju Nr 19 Urzędu Gminy Piaski przed upływem terminu składania ofert, natomiast kopię wadium załączyć do oferty.
  5. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
  7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### **X. Termin związania ofertą:**

1. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **XI. Opis sposobu przygotowania ofert:**

1. Ofertę należy przygotować na lub w oparciu o wzór formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji. Do oferty należy dołączyć **kosztorysy ofertowe opracowane metodą kalkulacji uproszczonej oraz parafowany wzór umowy – załącznik nr 8 do SIWZ**.

Oferta, aby była ważna musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy, wymienionych w aktualnych dokumentach rejestracyjnych firmy lub przez osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo.

Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska musi być uzupełniony napisem ( np. w formie pieczęci ), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.

We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np. nazwa firmy, siedziba
2. Ofertę należy napisać w języku polskim w sposób trwały ( np. na maszynie lub komputerze, ręcznie długopisem ). Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty

- w postaci elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowalnym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
3. Strony oferty razem z załącznikami stanowiącymi integralną jej część powinny być ponumerowane, wszystkie stronicie oferty przy numerze strony oraz ewentualnie miejsca gdzie naniesiono zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
  4. Zaleca się, aby wykonawca zgromadził wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
  5. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego. Oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonym lub zszytym nienaruszonym opakowaniu. Opakowanie ( koperta ) powinno być opatrzone następującym napisem: Oferta w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pn.: „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**” **nie otwierać przed godz. 10<sup>30</sup> w dniu 20 sierpnia 2015r.** Poza oznaczeniami podanymi powyżej, na odwrocie należy podać nazwę i adres oferenta.
  6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia
  7. W przypadku, o którym mowa powyżej, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  8. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa powyżej została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców
  9. Oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia ( np. w formie konsorcjum, spółki cywilnej ) musi spełniać następujące wymagania:
    - a) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie może wynikać z treści zawartej umowy konsorcjum albo zostać przedłożona oddzielnie z ofertą. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
    - b) Spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu podmiotów występujących wspólnie nastąpi zgodnie z wyjaśnieniami określonymi przy każdym z warunków
    - c) Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem
    - d) Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej u notariusza

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Pisemne oferty należy składać lub przesłać na adres Zamawiającego: Gmina Piaski, ul. 6-go Stycznia 1, - z dopiskiem „dostarczyć do pok. Nr 19” lub składać w pokoju nr 19 na ręce przewodniczącego komisji przetargowej Witolda Furmaniaka. Składający ofertę otrzyma potwierdzenie jej złożenia. Każda oferta otrzyma numer identyfikacyjny. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
2. Termin składania ofert - 20.08.2015r. do godz. 10<sup>00</sup>
3. Termin otwarcia ofert - 20.08.2015 r. o godz. 10<sup>30</sup>
4. Miejsce otwarcia ofert: Urząd Gminy w Piaskach, ul. 6-go Stycznia 1, - salka konferencyjna ( pomieszczenie na poziomie piwnicy Urzędu Gminy )
5. Oferty można składać osobiście lub przesłać pocztą za pokwitowaniem odbioru, na adres zamawiającego - w takim przypadku za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

6. Otwarcie ofert jest jawne. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa, powołana zarządzeniem Wójta Gminy Piaski. Podczas otwarcia podane zostaną nazwy ( firmy ) oraz adresy wykonawców, cena ofertowa oraz informacje dotyczące terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
8. Oferenci nieobecni na otwarciu ofert mają prawo zwrócić się o przesłanie protokołu z otwarcia ofert
9. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących ich treści (art. 87 ust. 1 ustawy)
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona ( art. 82 ust. 2 ustawy )
11. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli ( art. 89 ustawy )
  - a) jest niezgodna z ustawą
  - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
  - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaprośzonego do składania ofert;
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny
  - g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
  - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

### **XIII. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić na podstawie dostarczonego przez zamawiającego opisu przedmiotu zamówienia wg metody uproszczonej. Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto ( z podatkiem od towarów i usług VAT ) podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza ( do dwóch miejsc po przecinku ) oraz winna uwzględniać wszystkie zobowiązania wynikające z warunków przyszłej umowy. Cena ofertowa będzie traktowana jako ostateczna cena umowna i nie będzie podlegać żadnym negocjacjom. Cena podana przez wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
2. Na cenę kosztorysową oferty powinny składać się koszty:
  - wynikające z kosztorysów ofertowych sporządzonych na bazie: przedmiaru robót, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
  - inne koszty, których poniesienie jest niezbędne do realizacji zakresu prac będących przedmiotem zamówienia – wymienione w pkt. III ppkt 9 SIWZ
3. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm. )
4. Zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny musi być zgodny z zakresami określonymi w przedmiarze robót. Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu ze specyfikacjami technicznymi i projektem budowlanym. Jeżeli w

przedmiarze robót nie uwzględniono wszystkich robót uwidocznionych w przekazanej wykonawcy dokumentacji projektowej, to wycenienie kosztów tych robót w kosztorysie ofertowym może nastąpić jedynie za zgodą zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym. Wykonawca nie może również samodzielnie zmieniać ilości robót określonych w poszczególnych pozycjach przedmiarów robót.

#### **XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:**

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie posługiwał się następującymi kryteriami.

<b>Cena brutto</b>	<b>98 %</b>
<b>Termin płatności za faktury</b>	<b>2 %</b>
<b>Razem:</b>	<b><u>100 % = 100 pkt</u></b>

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu i ocenie ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w niniejszej specyfikacji

$$P = P_c + P_o$$

**P = punkty za ofertę**

**P<sub>c</sub> = punkty za cenę**

**P<sub>o</sub> = punkty za termin płatności za faktury**

**Punktacja:**

- punkty za cenę:

**P<sub>c</sub> = 98% = 98 pkt**

**P<sub>c</sub> = (C<sub>ncb</sub>/C<sub>bob</sub>) x 98 pkt x 100%, gdzie:**

**P<sub>c</sub> – ilość punktów za cenę**

**C<sub>ncb</sub> – najniższa cena brutto**

**C<sub>bob</sub> – cena brutto oferty badanej**

- punkty za termin płatności za faktury:

**P<sub>o</sub> = 2% = 2 pkt**

**P<sub>o</sub> – punkty za termin płatności za faktury:**

**Punktacja za termin płatności za faktury:**

- zapłata faktury nastąpi w terminie **7 dni** licząc od daty jej doręczenia = **0 pkt x 100% = 0 pkt**

- zapłata faktury nastąpi w terminie **14 dni** licząc od daty jej doręczenia = **1 pkt x 100% = 1 pkt**

- zapłata faktury nastąpi w terminie **30 dni** licząc od daty jej doręczenia = **2 pkt x 100% = 2 pkt**

3. Zamawiający przyzna realizację zamówienia wykonawcy, który spełnia wymagane warunki oraz którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji i uzyska najwyższą ilość punktów.
4. W przypadku dwóch ofert o tej samej liczbie punktów wygra ta z niższą ceną.

#### **XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom.
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - d) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 również na swojej stronie internetowej [www.bip.piaski-wlkp.pl](http://www.bip.piaski-wlkp.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
  3. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie o terminie i miejscu podpisania umowy

## **XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 4 %** ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach :
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka o których mowa w pkt. 3.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie musi zostać wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy
9. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego wszystkich robót za należycie wykonane.
10. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
11. Kwota, o której mowa w pkt. 13 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.
12. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy

## **XVII. Informacje dotyczące wykonania części robót przez podwykonawców**

- 1. Informacja dot. umowy o podwykonawstwo:** po nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych obowiązującej od 24 grudnia 2013 r. – „**należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;**”)
- Zamawiający nie określa w niniejszej specyfikacji: kluczowych części zamówienia objętego obowiązkiem osobistego wykonania przez Wykonawcę oraz która część zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom.
- Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1; (Wykonawca winien odpowiednio wypełnić treść oświadczenia w ofercie);
- Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo nie może zawierać innych wymagań niż określone w SIWZ. Przede wszystkim umowa taka powinna zawierać w szczególności następujące powiadomienia:
  - a) zakres robót przewidzianych do wykonania
  - b) terminy realizacji
  - c) wynagrodzenie i terminy płatności
  - d) rozwiązanie umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy Zamawiającego z Wykonawcą
- Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo określono w § 10 umowy (projekt), stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ.

## **XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

- 1) Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy ze zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 2) Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z zapisów określonych w zał. do niniejszej SIWZ projekcie umowy
- 3) Wszelkie przyszłe zobowiązania i warunki wymagane przez Zamawiającego określa załączony projekt umowy. ( **załącznik nr 8 do SIWZ** )

## **XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Zgodnie z art. 180 ustawy Wykonawcy przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, na niezgodne z ustawą czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu lub zaniechaniu czynności, do których Zamawiający jest zobowiązany ustawą, tj. :
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wykluczenia Wykonawcy z postępowania,
  - c) odrzucenia oferty Wykonawcy.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za

pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania faksem informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia są następujące dokumenty:

1. formularz oferty przetargowej,
2. formularz oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
4. formularz wykazu robót budowlanych
5. formularz wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6. formularz oświadczenia dot. uprawnień budowlanych
7. wzór informacji o przynależności do grupy kapitałowej
8. wzór umowy
9. kosztorys ofertowy wykonawcy branża drogowa
10. kosztorys ofertowy wykonawcy branża sanitarna
11. przedmiar robót – branża drogowa
12. przedmiar robót – branża sanitarna
13. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża drogowa
14. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża sanitarna
15. projekt budowlano-wykonawczy – branża drogowa
16. projekt budowlano-wykonawczy – branża sanitarna

Sporządził:

Witold Furmaniak  
Inspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych

Zatwierdzam:  
Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

Piaski, dnia 04.08.2015r.



## OFERTA

Przystępując do udziału w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania p.n. „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**” oświadczam, że zapoznałem się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i akceptuję bez zastrzeżeń wszystkie postanowienia tam zawarte.

### I. DANE OFERENTA

1. Nazwa .....
2. Adres .....
3. Tel./Faks. ....
4. E-mail: .....
5. Osoby reprezentujące:
  - a) ..... stanowisko .....
  - b) ..... stanowisko .....
6. Wytypowana osoba na kierownika budowy:  
..... adres zamieszkania .....
7. Konto bankowe: .....
8. Numer ewidencji podatkowej NIP .....

### II. OFERTA

1. Niniejszym składamy ofertę na wykonanie zadania inwestycyjnego p.n.: „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**”.

Oferujemy wykonanie robót objętych przetargiem, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i specyfikacją istotnych warunków zamówienia za kwotę:

**Cena netto** .....

Podatek VAT /...../ .....

**Cena brutto** .....

Słownie brutto:.....

2. Proponowane warunki płatności za wykonanie zadania i terminy płatności:

- zapłata faktury nastąpi w terminie  **7 dni**

**14 dni**



.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy )

Miejsce i data .....

.....

.....

.....

Nazwa i siedziba wykonawcy

### **Oświadczenie**

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej”** oświadczam, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) spełniam warunki dotyczące:

- 1) **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**
- 2) **posiadania wiedzy i doświadczenia;**
- 3) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
- 4) **sytuacji ekonomicznej i finansowej;**

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy )

Miejsce i data .....

/wzór/

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....

.....

.....

Nazwa i siedziba wykonawcy

### **Oświadczenie**

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**” oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. Nr poz. 907 z późn. zm.).

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy )

Miejsce i data .....

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**”

**Wykaz wykonanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,**  
**- co najmniej 2 roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy dróg, chodników, placów o nawierzchni z kostki betonowej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości ( brutto ) nie niższej niż 300 000,00 zł każda.**  
**- co najmniej 1 robota budowlana dotycząca budowy lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości ( brutto ) nie niższej niż 200 000,00 zł.**

W wykazie Wykonawca wskazuje roboty, których wykonanie potwierdza spełnianie przez niego określonego w pkt. VIa 2a. SIWZ warunku posiadania wiedzy i doświadczenia.

Lp.	Przedmiot (rodzaj) zamówienia	Całkowita wartość	Termin realizacji (rozpoczęcie)	Termin realizacji (zakończenie)	Nazwa Zamawiającego i miejsce wykonania

**Do wykazu załączono dowody określające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona tj.:**

- 1) poświadczenie lub\***
- 2) inne dokumenty\***

**Zamawiający jest podmiotem na rzecz którego wskazane w w/w wykazie roboty budowlane zostały wcześniej wykonane - TAK/NIE\***

**\*niepotrzebne skreślić**

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Miejsce i data .....

### WYKAZ OSÓB

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**”

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje, doświadczenie, wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Dysponowanie <u>bezpośrednie</u> (umowa o pracę, umowa o świadczenie usług, umowa zlecenia, prowadzi własną działalność gospodarczą, itp.)	Dysponowanie <u>pośrednie</u> (osobą tą dysponuje podmiot trzeci, który ją udostępni na podstawie stosownej umowy)

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Miejsce i data .....



## Oświadczenie

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej”**

Oświadczam, że następująca osoba:

-

.....  
która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy w branży drogowej

**Nr uprawnień i data wydania:** .....

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Miejsce i data .....

**INFORMACJA  
O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ, O KTÓREJ MOWA  
W ART. 24 UST. 2 PKT 5 USTAWY PZP**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej**”

Niniejszym, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) informuję, że:

1. Należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2007r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.). W skład w/w grupy kapitałowej wchodzi następujące podmioty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

2. Nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2007r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)<sup>\*</sup>

<sup>\*</sup> **niepotrzebne skreślić**

.....  
(podpis / podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Miejsce i data .....

**U M O W A ( wzór )**

Zawarta w dniu..... w Piaskach pomiędzy Gminą Piaski, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Piaski - Wiesława Głapkę,

mającego siedzibę: ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski, zwanym w dalszej części umowy

„Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Elżbiety Karolczak

a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”, w imieniu której działają:

1. .... - .....

2. .... - .....

Umowę zawarto zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 ze zm.), w wyniku przeprowadzenia przetargu nieograniczonego.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn.

**Budowa chodnika w ciągu ul. Warszawskiej w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej.**

2. Zakres prac do wykonania obejmuje m. in.:

**branża drogowa:**

- roboty pomiarowe – 0,58 km
- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej – 1 kpl
- roboty rozbiórkowe – 1 kpl
- wykonanie wykopów – 16,54 m<sup>3</sup>
- wykonanie nasypów – 997,83 m<sup>3</sup>
- wykonanie koryta mechaniczne / wjazdy / gł. 20 cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- profilowanie i zagęszczenie podłoża /chodnik /– 865,50 m<sup>2</sup>
- chodnik z kostki brukowej betonowej bezfazowej kol. szary gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm – 823,60 m<sup>2</sup> / kostka – materiał Inwestora /
- umocnienie skarp i dna rowów płytami „Meba” gr. 10cm – 16,50 m<sup>2</sup>
- balustrady ochronne sztywne z pochwytem – 78,80 mb
- krawężniki betonowe 20x30 na ławie betonowej – 598,30 mb
- obrzeża betonowe 8x30 na ławie betonowej – 793,40 mb / obrzeża – materiał Inwestora /
- krawężniki 15x30 na ławie betonowej – 34,60 mb
- warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o Rm = 2,5 MPa gr. 10cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- podbudowa zasadnicza z betonu klasy C3,0/4,0 gr. 15 cm – 605,10 m<sup>2</sup>
- wjazd z kostki betonowej szarej bezfazowej gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm - 403,56 m<sup>2</sup> / kostka – materiał inwestora /
- wjazd z kostki betonowej szarej bezfazowej gr. 8cm na podsypce cem-piaskowej gr. 5cm - 201,54 m<sup>2</sup>

**branża sanitarna:**

- roboty pomiarowe – 0,50 km
- roboty rozbiórkowe – 1 kpl
- roboty ziemne - wykop – 910,35 m<sup>3</sup>
- roboty ziemne – nasyp – 1187,110 m<sup>3</sup>
- podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty – 96,550 m<sup>3</sup>
- rurociągi kanalizacji grawitacyjnej PVC-U fi 400 mm – 479 mb
- rurociągi kanalizacji grawitacyjnej PVC-U fi 200 mm – 19 mb
- ustawienie studni rewizyjnej z kręgów betonowych fi 1000 mm – 10 szt.
- studzienki ściekowe uliczne z gotowych elementów fi 500 mm – 9 szt.

## 3. Nomenklatura CPV:

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

## 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- a) kosztorysy ofertowe wykonawcy
- b) przedmiary robót
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- d) projekty budowlano-wykonawcze

Roboty należy wykonać zgodnie obowiązującym prawem budowlanym, normami i przepisami. Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na przyszłym placu budowy

## 5. Dopuszcza się użycie tylko tych materiałów, które posiadają aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oryginały dokumentów na żądanie Zamawiającego.

## § 2.

## 1. Przedmiotem umowy jest następujący zakres rzeczowy /roboty budowlane/:

- a) wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą materiałów i urządzeń
- b) poniesienie kosztów wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji budowy wraz z jej późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy,
- c) poniesienie kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót oraz wszelkich tego typu robót towarzyszących, niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy
- d) poniesienie kosztów zezwoleń i innych opłat związanych z budową
- e) zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt dostawy energii elektrycznej i wody

## 2. Szczegółowy zakres rzeczowy objęty umową określają:

- a) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
- b) Oferta Wykonawcy

Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy

## 3. Zakres rzeczowy niniejszej umowy podlega wykonaniu w systemie kompleksowego wykonawstwa.

## 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami.

## § 3.

Termin wykonania całości robót: 90 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy

## § 4.

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się: .....

#### § 5.

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy:
  - 1) plac budowy
  - 2) projekt budowlany i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót

#### § 6.

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie: .....  
tel. .... Zakres uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego, wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.
2. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane wraz z obowiązkiem dokonywania rozliczeń finansowych budowy.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: .....  
tel. ....
4. Zmiana osób określonych w ust. 1 i 3 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony i nie wymaga zmiany umowy.
5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w następujących przypadkach:
  - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych,
  - 2) nie wywiązywania się kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych z obowiązków wynikających z umowy,
  - 3) jeżeli zmiana kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. jego rezygnacji, itp.).
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych, jeżeli uzna, że dotychczasowy kierownik budowy lub kierownik robót budowlanych nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy i przepisów prawa.
7. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych, nowy kierownik budowy lub kierownik robót budowlanych musi spełniać wymagania określone dla dotychczasowego.
8. Wykonawca obowiązany jest zmienić kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
9. W okolicznościach określonych w ust. 5 i 6 Zamawiający może dokonać zmiany Inspektora Nadzoru.

#### § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się ponosić koszty utrzymania zaplecza budowy oraz strzeżenia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

#### § 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia - budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) Roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane

bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, katastrofy budowlanej, huraganu, powodzi, deszczu nawalnego i innych zdarzeń losowych.

- b) Odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie budowy z chwilą przejęcia placu budowy od zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na mieniu i na zdrowiu i z tego tytułu przedstawia polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż **500 000,00 zł**.

#### § 9.

1. Całość materiałów na zakres robót objętych niniejszą umową zapewnia Wykonawca.
2. Wszystkie materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
3. Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w dokumentacji projektowej towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisane w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie jak wskazane w dokumentacji projektowej lub lepsze.
4. Wykonawca, który zdecyduje się zastosować urządzenia i materiały równoważne do opisanych w dokumentacji, obowiązany jest wskazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez projektanta - wymagane są pisemne uzgodnienia z Zamawiającym.

#### § 10.

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają, że zgodnie z treścią złożonej oferty, części zamówienia obejmujące: ....., Wykonawca będzie realizował za pomocą Podwykonawcy.
3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy wymienionej w ust. 2 zgłasza do niej pisemne zastrzeżenia, jeżeli:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni, od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w wymaganym terminie, wymienionych w ust. 4 pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane, uważa się za akceptację przez niego projektu umowy.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do takiej umowy. Niezgłoszenie do niej sprzeciwu we wskazanym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. W przypadku, gdy przedmiotem umowy o podwykonawstwo są dostawy lub usługi, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej takiej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Wymóg ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o dostawy lub usługi:
  - a) o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy stron,
  - b) których przedmiot Zamawiający wskazał w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako niepodlegające temu obowiązkowi.Wyłączenie, o którym mowa w pkt. a) i b) nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł, chyba że Zamawiający określił niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
8. Przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo wymienione w ust. 6 i 7.
9. W przypadku wymienionym w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni (ust. 4 pkt 2), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej przewidzianej w niniejszej umowie.
10. Postanowienia określone w ust. 2 - 8 odnoszą się odpowiednio, także do projektów zmian umów o podwykonawstwo oraz zmian takich umów.
11. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w trakcie realizacji niniejszej umowy:
  - a) przestrzeganie przez jego podwykonawców, oraz ewentualnych dalszych podwykonawców realizujących przedmiot niniejszej umowy, postanowień art. 143b-143d ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 9 grudnia 2013 r. poz. 1473), w szczególności odnoszących się do obowiązku przedkładania przez takie podmioty Zamawiającemu umów na podwykonawstwo oraz zgód Wykonawcy na zawarcie tych umów o treści zgodnej z ich projektami,
  - b) przestrzeganie w umowach o podwykonawstwo takiego terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy, by nie był on dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - c) przestrzeganie w umowach o podwykonawstwo takiego okresu odpowiedzialności za wady fizyczne, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców - za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców jak również za szkody przez nich wyrządzone osobom trzecim.

#### § 11.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wg uzgodnionych cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót stwierdzonych na podstawie powykonawczego obmiaru robót, przy czym wykonanie robót w zakresie większym niż wynika to z kosztorysu ofertowego dopuszczalne jest wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego
2. Wynagrodzenie wykonawcy ustalone na podstawie złożonej oferty przetargowej wynosi .....zł brutto ( słownie: .....)
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, w tym również wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza, ubezpieczenia budowy, koszty zajęcia pasa drogowego, koszty związane z uzgodnieniami projektowymi

4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia. Za prace objęte kosztorysem ofertowym, a nie wykonane wynagrodzenie wykonawcy nie przysługuje.
5. W przypadku konieczności udzielenia przez Zamawiającego zamówienia dodatkowego, którego zakres nie przekracza 50 % wartości umowy Wykonawca zobowiązany jest je wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z „wolnej ręki” przy zachowaniu tych samych norm, parametrów, standardów oraz cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym.

#### § 12

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie:
  - jedną fakturą częściową, po wykonaniu co najmniej 50% zakresu umownego zadania. Podstawę wystawienia faktury częściowej stanowić będzie „Protokół odbioru częściowego”
  - fakturą końcową dotyczącą rozliczenia końcowego za przedmiot umowy. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowić będzie „Protokół odbioru końcowego” wraz z przekazaniem przedmiotu umowy do eksploatacji.
2. Strony postanawiają, że płatność za faktury VAT następować będzie w terminie ..... od daty ich otrzymania.
3. Wykonawca w przypadku opóźnień w zapłacie uprawniony jest do naliczania odsetek ustawowych.
4. Zapłata nastąpi na konto wykonawcy: .....

#### § 13.

1. W przypadku wykonania robót budowlanych przez podwykonawców warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest udokumentowanie, że zapłacił on wynagrodzenie należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za te roboty (służy to ochronie Inwestora przed konsekwencjami solidarnej odpowiedzialności z art. 647<sup>1</sup> kc). Dopuszcza się udokumentowanie zapłaty podwykonawcy w formie oświadczenia Wykonawcy z załączeniem kopii faktury wystawionej dla Wykonawcy przez podwykonawcę za wykonane przez niego roboty, łącznie z kopią przelewu bankowego (potwierdzoną „za zgodność z oryginałem”).
2. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który:
  - a) zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który
  - b) zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie do zgłoszenia uwag, który będzie wynosił nie mniej niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ust. 4, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo



- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Niniejsza umowa nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek przez Zamawiającego (art. 143a ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

#### § 14

1. Wykonawca zabezpiecza należyte wykonanie umowy w drodze wniesienia zabezpieczenia w wysokości 4 % wartości wynagrodzenia umownego, co stanowi wartość ..... zł słownie: .....w formie .....
2. Zamawiający zwróci część zabezpieczenia w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń dotyczących zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, z zabezpieczenia wraz z powstałymi odsetkami, będą potrącane należności związane ze zgodnym z umową wykonaniem robót, w tym kary umowne, na pokrycie roszczeń wynikających z tytułu rękojmi za wykonanie roboty.

#### § 15.

Strony ustalają następujący tryb odbiorów elementów przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zgłasza pisemnie do siedziby Zamawiającego gotowość do odbioru końcowego. Zamawiający w ciągu 7 dni rozpisuje odbiór końcowy przedmiotu zamówienia. Czynności odbioru nie mogą trwać dłużej niż 7 dni roboczych.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Zamawiający w okresie gwarancji wyznaczy wiążący Wykonawcę termin przeglądu

przedmiotu zamówienia, a w razie stwierdzenia wad i usterek, wyznaczy termin ich usunięcia.

2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego z wyznaczeniem terminu do ich usunięcia, Zamawiający usunie wady i usterki na koszt Wykonawcy.

#### § 16.

1. Strony ustalają, że okres rękojmi wyniesie .... miesięcy. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym uzgodnionym przez strony terminie.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy, zwanej kaucją gwarancyjną.
4. Wykonawca udzieli rękojmi na przedmiot umowy, a także na jego część wykonaną przez Podwykonawcę.
5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlano – montażowe na okres .....(co najmniej 60 miesięcy) od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
7. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru robót przed upływem okresu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
8. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu zamówienia, udzieloną gwarancję przedłuża się o okres jaki upłynął od chwili stwierdzenia wad i usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.

#### § 17.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy, uniemożliwienie rozpoczęcia robót z winy Zamawiającego w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia, za każdy dzień zwłoki
  - b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 18.

1. Oprócz wypadków wymienionych w tytule XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni liczonych od momentu gdy:
    - a) upłynął wyznaczony Wykonawcy przez Zamawiającego termin na rozpoczęcie robót bądź ich kontynuację,
    - b) upłynął dziesięciodniowy okres przerwy w realizacji robót przez Wykonawcę, bez podania uzasadnionej przyczyny,
    - c) upłynął wyznaczony przez Zamawiającego ostateczny termin do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – finansowego,
    - d) powzięcia przez Zamawiającego informacji o złożeniu do sądu wobec Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, o ogłoszeniu upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
    - e) powzięcia przez Zamawiającego informacji o wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego,
    - f) powzięcia przez Zamawiającego informacji o nieuregulowaniu przez Wykonawcę swoich płatności wobec podwykonawców.
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, także w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim wypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni liczonych od dokonanej przez niego ostatniej bezpośredniej płatności podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, bądź od wystąpienia konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 3) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy różnicy pomiędzy umówionym wynagrodzeniem wynikającym z niniejszej umowy, a stanem budowy zinventaryzowanym na dzień odstąpienia. Nie pozbawia to Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania za wszelkie inne szkody na zasadach ogólnych.
  - 4) W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz zabezpieczyć przerwane roboty.
  - 5) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
    - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur zgodnie z umową,
    - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót.
  - 6) Wykonawca nie ma prawa do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, mogących powodować skutki finansowe dla Zamawiającego oraz do występowania w jego imieniu, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy. W takim wypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od powzięcia informacji o takich działaniach Wykonawcy.
  - 7) Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

## § 19.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w niżej wymienionych przypadkach:
  - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - b) zmiany terminu wykonania zadania w przypadkach takich jak:
    - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających

- realizację robót o czas ich trwania,
- wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, określonych odrębną umową, warunkujących prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, o czas niezbędny do ich wykonania,
  - wystąpienia proceduralnych przesunięć wyboru wykonawcy oraz podpisania z nim umowy na realizację zamówienia o czas ich wystąpienia,
  - wstrzymania prac z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, wskutek decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót,
  - wystąpienia w trakcie wykonywania robót kolizji sieci mediów lub innych przeszkód, które nie wynikają z dostarczonej Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentacji technicznej.
- c) wprowadzenia robót zamiennych,
  - d) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - e) zmiany danych adresowych stron, ich rachunków bankowych bądź zmiany osób wymienionych przez strony do realizacji umowy,
  - f) zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
  - g) zmiany podwykonawcy lub podwykonawców na etapie realizacji niniejszej umowy; (w tym wypadku, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy lub podwykonawców dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 wymienionej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia),
  - h) uzgodnień dotyczących zmiany formy rozliczeń finansowych za wykonane roboty przez podwykonawców.

#### § 20.

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności związanych z realizacją niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich

#### § 21.

Niniejsza umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań stron. Żadna ze stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji niniejszej umowy albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiegokolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w niniejszej umowie i jej załącznikach.

#### § 22.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego, a także przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) i inne przepisy szczególne właściwe do przedmiotu umowy.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać podczas wykonywania niniejszej umowy, strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd pierwszej instancji właściwy miejscowo wg siedziby zamawiającego.

#### § 23.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 24.

Wykaz załączników stanowiących część niniejszej umowy:

- Oferta.
- SIWZ

**Zamawiający**

**Wykonawca**