

**UCHWAŁA NR XX/128/2016  
RADY GMINY PIASKI**

z dnia 30 września 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Smogorzewo II, gmina Piaski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo II, gmina Piaski, zwanego dalej planem.

2. Planem obejmuje się obszar położony w obrębie ewidencyjnym Smogorzewo, w zakres którego wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem: 323/2, 322/3 oraz część działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem: 168/1, 322, 323/4, 324, 325/1, 325/2, 325/3, 327/4, 353/1, 353/2, 354, 357, 358, 359, 360, 363/1, 364.

3. Granice obszaru objętego opracowaniem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

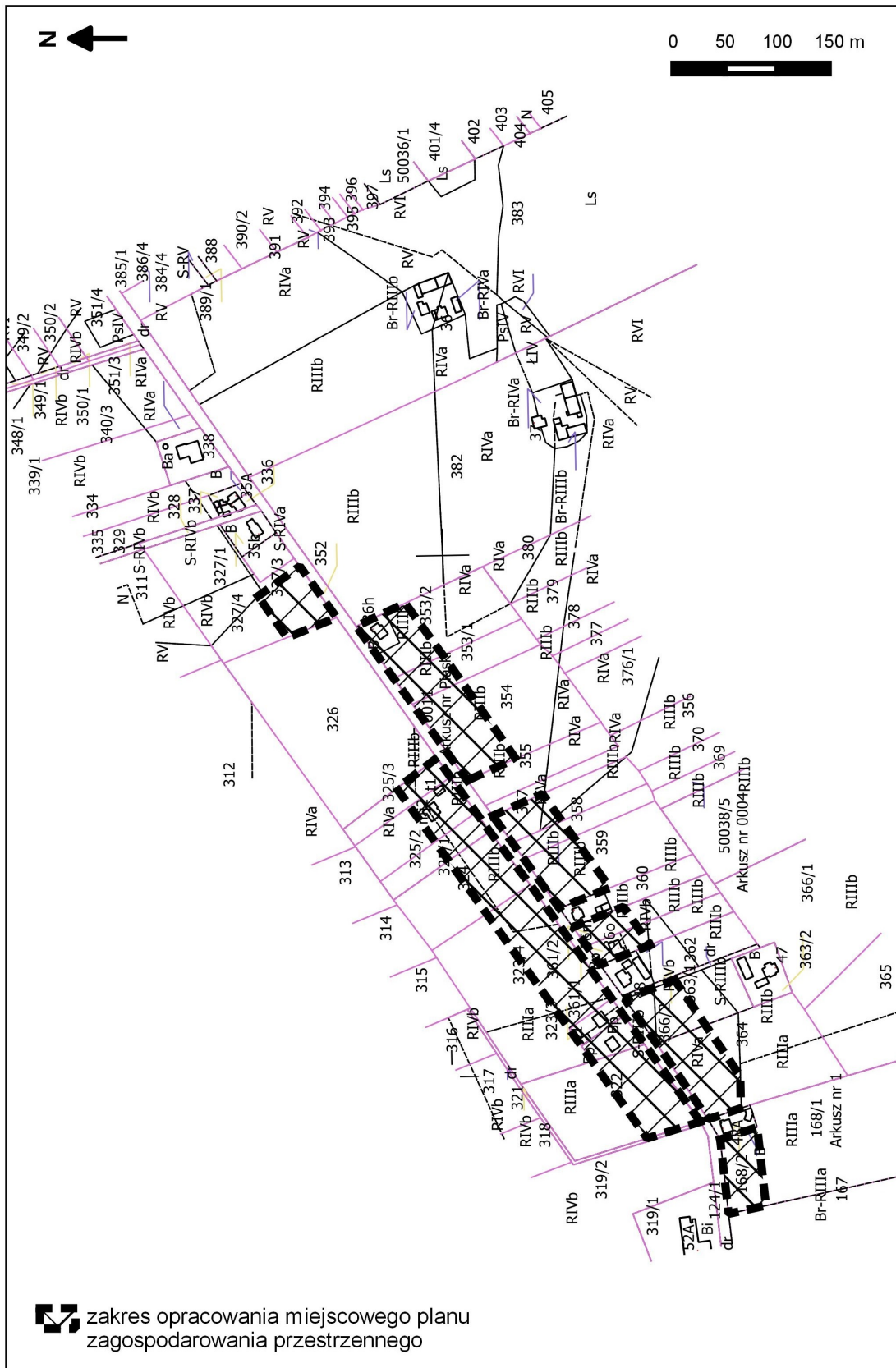
**§ 2.** Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piaski.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Irena Różalska**



**Uzasadnienie do Uchwały**  
**NR XX/128/2016**  
**RADY GMINY PIASKI**  
z dnia 30 września 2016r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo II, gmina Piaski

Na terenie objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo II, gmina Piaski obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo I zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Piaski nr XLVI/304/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo I. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Smogorzewo II, gmina Piaski jest dopuszczenie lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, co związane jest z dużymi oczekiwaniami społeczności lokalnej, wyrażonej w formie wniosków o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.