

Protokół nr 3/2019

3 Posiedzenie w dniu 19 marca 2019r.

Obrady rozpoczęto 19 marca 2019 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 10:40 tego samego dnia. W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni na posiedzeniu:

1. Andrzejewska Grażyna - przewodnicząca komisji
2. Tyrakowska Beata – zastępca przewodniczącej komisji
3. Naskręt Dariusz – członek komisji
4. Powicka Hanna – członek Komisji
5. Wesolek Maria – członek Komisji

Zaproszeni goście:

1. Małgorzata Pawlak – Inspektor ds. GLDG
2. Regina Karolewicz – Inspektor ds. GN
3. Elżbieta Karolczak – Skarbnik Gminy Piaski
4. Dorsz Bernard – przewodniczący Rady Gminy
5. Wiesław Glapka – Wójt Gminy Piaski
6. Konieczny Andrzej – Sekretarz Gminy

Tematy posiedzenia:

1. Analiza sytuacji mieszkaniowej w gminie:
 - a) liczba mieszkań,
 - b) realizacja opłat z tytułu czynszu najmu,
 - c) wydatki na remonty mieszkań.
2. Informacja na temat wydatków na utrzymanie świetlic wiejskich: opłata za energię, koszty remontów, wpływy najmu za 2018 rok.
3. Informacja na temat dzierżawy gruntów rolnych i innych nieruchomości stanowiących mienie gminy.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1. Analiza sytuacji mieszkaniowej w gminie:

- a) liczba mieszkań,
- b) realizacja opłat z tytułu czynszu najmu,
- c) wydatki na remonty mieszkań.

Analizę sytuacji mieszkaniowej w gminie szczegółowo przedstawiła Pani Małgorzata Pawlak, Inspektor ds. Gospodarki Lokalowej i Działalności Gospodarczej. Odpowiadała na pytania Komisji dotyczących min. stawek, opłat, zaległości, eksmisji, wykupu mieszkań. Poruszono również temat najmu mieszkania w wyniku śmierci. Inspektor ds. GLDG poinformowała, że zgodnie z ustawą najem mieszkania komunalnego przechodzi na osobę bliską, która do dnia śmierci najemcy stale z nią zamieszkiwała. Omówiono stan techniczny budynków komunalnych oraz ich remontu.

Komisja Rewizyjna nie wniosła uwag do przedstawionej analizy.

Analiza stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 2. Informacja na temat wydatków na utrzymanie świetlic wiejskich: opłata za energię, koszty remontów, wpływy najmu za 2018 rok.

Informację na temat wydatków na utrzymanie świetlic wiejskich: opłata za energię, koszty remontów, wpływy najmu za 2018 rok szczegółowo przedstawiła Pani Elżbieta Karolczak, Skarbnik Gminy.

W tym punkcie zostały omówione koszty utrzymania świetlicy wiejskiej w Smogorzewie, wyposażeniu oraz obniżki cen za wynajem. Poruszono temat świetlicy wiejskiej w miejscowości Michałowo. Wójt poinformował, że wieś zdecydowała aby nie wynajmować świetlicy wiejskiej osobom z poza terenu Sołectwa.

Komisja Rewizyjna nie wniosła uwag do przedstawionej informacji.

Informacja na temat wydatków na utrzymanie świetlic wiejskich: opłata za energię, koszty remontów, wpływy najmu za 2018 rok stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3 Informacja na temat dzierżawy gruntów rolnych i innych nieruchomości stanowiących mienie gminy.

Informację na temat dzierżawy gruntów rolnych i innych nieruchomości stanowiących mienie gminy złożyła Pani Regina Karolewicz, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami.

Komisja Rewizyjna nie wniosła uwag do przedstawionej informacji.

Informacja na temat dzierżawy gruntów rolnych i innych nieruchomości stanowiących mienie gminy stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4 Sprawy bieżące.

Radny Dariusz Naskręt poruszył temat postawienia masztu telefonii komórkowej przy Przedszkolu Samorządowym w Piaskach.

Wójt poinformował, że jest to bardzo trudna sytuacja, w tej sprawie odbyły się dwa spotkania. Jedno z Prezesem w urzędzie, drugie w Przedszkolu w obecności Pani Dyrektor. Poinformował, że sprawa złomu przy Przedszkolu została rozstrzygnięta. Firma, która się tym zajmuje zadeklarowała się postawić przy ogrodzeniu przedszkola ekran. Jeżeli chodzi o maszt telefonii komórkowej Gmina jako samorząd nic nie może w tej sprawie zrobić, wszystko zależy od właściciela gruntu i wszystko jest zgodne z prawem. Właściciel gruntu podpisał w zeszłym roku z firmą umowę, nie potrafił na spotkaniu powiedzieć jakie będą konsekwencje prawne zerwania jej. Zadeklarował, że po spotkaniu sprawdzi to w umowie i przekaze informacje Wójtowi. Powiedział, że gmina wystąpiła do operatora ze wskazanie drugiej lokalizacji postawienia masztu telefonii komórkowej w miejscowości Drzęczewo Drugie przy przepompowni i czeka na odpowiedź. Dodał, że może dojść do takiej sytuacji, że będzie musiała być przeprowadzona rozprawa administracyjna, w której będzie uczestniczył właściciel gruntu jak również głos w tej sprawie będą mogli zabierać mieszkańcy.

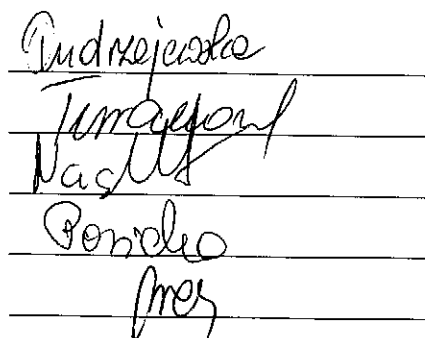
Radna Maria Wesolek poruszyła temat oświetlenia ulicznego. Poinformowała, że w Szelejewie – huby nie świeciły lampy, zostało to zgłoszone, naprawione i znów nie świeca. Zapytała, czy jest możliwość sprawdzenia jak dana praca została wykonana.

Wójt odpowiedział, że problem oświetlenia ulicznego jest w całej Gminie, to samo dzieje się na Piaskach i nie ma możliwości sprawdzenia czy praca energetyki została zrobiona prawidłowo.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej

1. Andrzejewska Grażyna - przewodnicząca komisji
2. Tyrakowska Beata – zastępca przewodniczącej komisji
3. Naskręt Dariusz – członek komisji
4. Powicka Hanna – członek Komisji
5. Wesolek Maria – członek Komisji



Protokolowała: Joanna Polaszyk

Piaski dnia 19.03.2019r.