

## **Rada Gminy Piaski**

Wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy

### **Protokół nr 11/2019**

XI Posiedzenie w dniu 22 października 2019r.

Obrady rozpoczęto 22 października 2019 o godz. 09:30, a zakończono o godz. 11:30 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 15 członków.

#### **Obecni:**

1. Grażyna Andrzejewska
2. Bernard Dorsz
3. Justyna Grobelna
4. Jacek Jańczak
5. Marek Majsnerowski
6. Dariusz Naskręt
7. Rafał Nowak
8. Marcin Porzucek
9. Hanna Powicka
10. Karolina Przybylska
11. Dagmara Rucińska
12. Justyna Sarbinowska
13. Beata Tyrakowska
14. Łukasz Waleński
15. Maria Wesołek

Wójt Gminy Piaski – Wiesław Glapka

Sekretarz Gminy Piaski – Andrzej Konieczny

Skarbnik Gminy – Elżbieta Karolczak

#### **Zaproszeni goście:**

1. Paweł Wujek – Prezes ZUK w Piaskach sp. z o.o.
2. Agnieszka Woźniak – samodzielny referent ds. GOK

#### **Ad. 1 Informacja o działalności spółki ZUK w Piaskach.**

Pan Paweł Wujek, Prezes ZUK w Piaskach sp. z o.o. przedstawił informacje z działalności spółki. Omówił, szczegółowo sprawy związane z dostarczaniem wody oraz odprowadzania kanalizacji. Odpowiadał na pytania dotyczące remontów oraz drobnych naprawa prowadzonych przez zakład.

Radny Łukasz Waleński zapytał o pomysły na rozwój spółki w przyszłości.

Pan Paweł Wujek odpowiedział, że aby startować w przetargach, wykonywać inne prace należy przyjąć pracowników, zakupić sprzęt. Skupiamy się aby zadbać o wodę i ścieki, aby działały jak najlepiej i były dostarczane dla mieszkańców gminy. Spółka bilansuje się w okolicy „0”, nie może zarabiać na wodzie. Najpilniejsze potrzeby to remont hydroforni w Strzelcach Wielkich, w Smogorzewie oraz wymiana przyłączy.

Radny Łukasz Waleński zapytał, czy spółka z firm zewnętrznymi.

Prezes ZUK odpowiedział, że tak w chwili gdy jest potrzebny specjalistyczny sprzęt, osoby o większym doświadczeniu i gdy naprawa musi być zrobiona bardzo szybko.

Wójt poinformował, że taryfy za wodę i ścieki zostały zamrożone na trzy lata. W latach ubiegłych to rada podejmowała stawkę w tej chwili nie ma możliwości podniesienia cen.

Prezes powiedział, że ZUK wykonuje naprawy dróg, chodników, jest coraz mniej pracowników, nie można mówić o formie zarobkowej aby wykonywać usługi zewnętrzne potrzebni są pracownicy. Dodał, że ZUK wykonuje prace, do których inne firmy nie przyjadą. Spółka wychodzi na „plus”.

Radny Łukasz Waleński zwrócił uwagę, że należy doposażyć spółkę w nowy sprzęt aby zrezygnować z korzystania z firm zewnętrznymi

Radny Rafał Nowak zapytał o czy wystarczy środków gdy wzrośnie stawka minimalna dla pracowników.

Pan Paweł Wujek odpowiedział, że jeżeli zabraknie trzeba będzie złożyć nowy wniosek o poniesienie taryf za wodę i ścieki.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 2 Ocena stanu ochrony środowiska w gminie.**

Ocenę stanu ochrony środowiska w gminie przedstawiła Pani Agnieszka Woźniak, samodzielny referent ds. Gospodarki Odpadami Komunalnymi.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 3 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie gminy na 2019r.**

Projekt uchwały szczegółowo omówiła Pani Elżbieta Karolczak.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Piaski na lata 2019 - 2023.**

Projekt uchwały szczegółowo przedstawiła Pani Elżbieta Karolczak.

Radny Dariusz Naskręt zapytał o koszt remontu Gminnego Ośrodka Kultury.

Wójt poinformował, że będzie to kompleksowa wymiana systemu ogrzewania i termomodernizacja. Dodał, że cały czas monitorowana jest możliwość składania wniosków na dofinansowanie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 5 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gostyńskiego na rok 2020.**

Projekt uchwały szczegółowo omówiła Pani Elżbieta Karolczak.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/241/2018 Rady Gminy Piaski z dnia 25 maja 2018r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania na terenie miejscowości Piaski.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił Sekretarz Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę Piaski od Powiatu Gostyńskiego zadań związanych z zimowym utrzymaniem dróg powiatowych w sezonie zimowym 2019/2020, położonych w granicach administracyjnych gminy**

Projekt uchwały przedstawił Inspektor ds. Zarządzania Kryzysowego i Obrony Cywilnej, Pan Paweł Andrzejczak.

Poinformował, że Gmina w porozumieniu z powiatem realizuje zadania odśnieżania dróg powiatowych:

- od miejscowości Grabonóg Huby przez Piaski – Smogorzewo – Talary do granicy gminy,
- od miejscowości Godurowo przez Michałowo do granicy gminy,
- od granicy gminy przy miejscowości Zalesie do miejscowości Szelejewo,
- od miejscowości Szelejewo do Bielaw Szelejewskich,
- drogi powiatowe w miejscowości Strzelce Wielkie – Strzelce Małe – Taniecznica,
- od granicy miejscowości Ziółkowo do miejscowości Rębowo,
- od miejscowości Rębowo do granicy z miejscowością Ludwinowo,
- od miejscowości Bodzewko do granicy miejscowości Ziółkowo,
- od miejscowości Rębowo do granicy z miejscowością Domachowo,
- droga powiatowa przez Bodzewo

poprzez spisanie umów z wykonawcami. Co roku na terenie gminy Piaski jest 4 wykonawców/rolników z gminy Piaski/. Za wykonane odśnieżanie płaci gmina, następnie otrzymuje zwrot z powiatu w rozliczeniu miesięcznym. Gmina nie może bez decyzji powiatu wysłać rolnika do odśnieżania dróg.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020.**

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020 omówiła Pani Maria Ratajczak, Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Radni dyskutowali nad pomocą dla osób uzależnionych. Pani Maria Ratajczak poinformowała, że GKRPA nie może nikogo siłą zmusić do leczenia, jest to dobrowolne. Omówiła całą procedurę zgłaszania uzależnionych na leczenie.

Mówiła, że w chwili obecnej więcej zgłoszeń jest ze strony Policji i są to osoby, które mają założone niebieskie karty. Jeszcze raz podkreśliła, że nie ma przymusu leczenia.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Piaski w roku 2020.**

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020 omówiła Pani Maria

Ratajczak, pełnomocnik wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.  
Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Piaski z Organizacjami Pozarządowymi na 2020 rok.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił samodzielny referent ds. gospodarki lokalowej i działalności gospodarczej Dominika Wytwer.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia drogi z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Pani Regina Karolewicz.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Pani Regina Karolewicz.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przez jednostki organizacyjne Gminy Piaski.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Pani Regina Karolewicz.

Radna Justyna Sarbinowska zwróciła uwagę, że w poprzedniej uchwale znajdował się zapis o użyczeniu nieruchomości w tej został usunięty. Dodała, iż obawia się takiej sytuacji gdzie ktoś będzie chciał użyczyć grunty i Rada Gminy będzie musiała podejmować uchwałę.

Pani Regina Karolewicz wyjaśniła, że z definicji ustawy nie jest to ograniczone prawem rzeczowym. Decyduje Wójt zarządzeniem wraz ze sporządzonym wykazem.. Uchwała dotyczy tylko zasad zawartych w przepisie.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Piaski.**

Projekt uchwały szczegółowo omówił Prezes ZUK w Piaskach sp. z o.o. Pan Paweł Wujek.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został przez Radnych zaopiniowany pozytywnie.

**Ad. 15. Wolne głosy.**

Radna Grażyna Andrzejewska zwróciła uwagę na niskie ciśnienie wody w miejscowości Drzęczewo.

Prezes ZUK wyjaśnił, że w latach gdy budowano sieć wodociągową podłączono mieszkania do tej samej sieci.

Linia transportuje wodę do przepompowni i dostarcza ją również do budynków. Musiała by być doprowadzona dodatkowa linia.

Radna Maria Wesolek zapytała o zapas wody z hydroforni Podrzecze do strefy gospodarczej.

Wójt wyjaśnił, że pokłady wody są wystarczające. Mówił, iż należy przebudować hydrofornie oraz kolektory, zakupić nowe pompy. Dodał, że jeżeli chcemy aby strefa się rozwijała należy odsunąć inne inwestycje a zając się strefą gospodarczą.

Radna Dagmara Rucińska zapytała o grunty znajdujące się na strefie.

Wójt poinformował, że w chwili obecnej gruntu jest wystarczająca ilość. Na strefie powstaje duży parking pod tiry, może dojść do takiej sytuacji gdzie rolnik sprzedaje grunty firmie gdzie o działalności nic nie będziemy wiedzieć i może być potrzeba większego zapasu wody. Dodał, że przy powstaniu obwodnicy rolnicy posiadający ziemie za obwodnicą mogą ziemie sprzedać.

Radny Rafał Nowak zapytał czy dana firma składając wniosek o warunki zabudowy ma wymóg wskazania zapotrzebowania w wodę.

Pan Paweł Wujek odpowiedział, że tak, pokłady wody są sprawdzane i na dzień dzisiejszy jest wystarczająca. Muszą również spełniać warunki pożarowe.

Radny Rafał Nowak poruszył temat przykrego zapachu z kanalizacji w miejscowości Grabonóg. Poinformował, że we wsi znajdują się dwie studzienki przy posesji. Mieszkańcy skarżą się na brzydki zapach z kanalizacji jak również w domu.

Prezes ZUK odpowiedział, że zostało to wykonane tak jak zaprojektowano. Nie przyjemny zapach w domu wynika z barku szczelnej kanalizacji. Zapach na zewnątrz powtarza się w czasie spiętrzenia, nie trwa cały czas. Zdarza się, że nieprzyjemny zapach unosi się z pół. Będziemy reagować na bieżąco.

Radny Dariusz Naskręt zaproponował aby sprawę wyjaśnić z projektantem inwestycji.

Prezes odpowiedział, że sprawa zostanie rozeznana i rozpatrzona.

Sekretarz poprosiło powiadomienie mieszkańców wsi Bodzewo, Grabonoga i Podrzeczu o możliwości podłączeń do kanalizacji.

Radna Hanna Powicka poprosiła o wycinkę krzewów przy wyjeździe z przytuliska. Zwróciła uwagę na niszczący budynek przy ul. Leśnej. Poinformowała, że nieruchomość nie jest zamieszkała a z dachu spadają dachówki co jest bardzo niebezpieczne dla przechodzących.

Wójt odpowiedział, że krzewy zostaną wycięte, jeżeli chodzi o budynek przy ul. Leśnej zostaną wystosowane pisma o zabezpieczenie. Przedstawił również temat budynku po „traktorach”. Poinformował, że konserwator zabytków nie wyraża zgody na rozbiórkę. Wystosowano pismo do nadzoru budowlanego i czekamy za odpowiedzią.

Radna Hanna Powicka zwróciła uwagę na kwestie kotów wolnożyjących oraz o zarwanym okienku, od czego zrobiła się dziura w dachu w domu komunalnym na ul. Dworcowej.

Prezes ZUK odpowiedział, że sprawą zostanie załatwiona, zrobią to pracownicy spółki jeżeli nie będzie potrzeby dekarza.

Sekretarz wyjaśnił, że w domu komunalnym został zgłoszony problem z sadza. Sprawę zgłoszono do kominiarza celem wyczyszczenia w możliwe również że skierowano prośbę do dekarza. Poprosił prezesa o sprawdzenie tej informacji.

Radna Hanna Powicka poruszyły zły stan budynku komunalnego przy ul. Dworcowej, poprosiła o remont korytarza.

Następnie przeprowadzono dyskusję nad remontem budynku komunalnego. Sekretarz poinformował, że w miarę możliwości i środków remont będzie przeprowadzony.

Radna Maria Wesolek zgłosiła wyciek wody na hubach w Szelejewie.

Radny Łuksza Waleński zgłosił, że w miejscowości Smogorzewo przy posesji nr 15 nie działa lampa.

Radna Justyna Grobelna poprosiła o naprawę chodnika na ul. Kasprzaka (prawa strona).

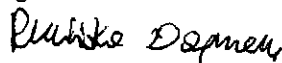
Radny Dariusz Naskręt poprosiło doposażenie przytuliska, między innymi postawienie 1 lampy oraz przedzielenie wybiegu.

Skarbnik Gminy zaproponowała aby przytulisko doposażyć w momencie gdy Gmina otrzyma zwrot za kosztów za kojec.

Na ty posiedzenie zakończono.

Przewodniczący posiedzenia

Dagmara Rucińska



Protokółowała: Joanna Polaszyk



Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl