

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

P O D R Z E C Z E gmina Piaski, powiat gostyński, województwo wielkopolskie, Obręb ewidencyjny 0009 Podrzecze	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka gruntu nr 133/2 obręb Podrzecze o powierzchni 0,0030 ha, objęta Kw. Nr PO1Y/00022546/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność: Gmina Piaski. Działka nr 133/2 o powierzchni 0,0030 ha, oznaczona symbolem B – tereny mieszkaniowe, obręb 0009 PODRZECZE, arkusz mapy 1. Jednostka rejestrowa gruntów : 300405 _2.0009.G56.
Powierzchnia nieruchomości	0,0030 ha
Opis nieruchomości	Działka zlokalizowana we wsi Podrzecze . Teren równy w stosunku do drogi. Kształt regularny, zbliżony do wydłużonego wieloboku, niekorzystny. Media: brak. Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, grunty orne. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd przez sąsiednią nieruchomość .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru lokalizacji przedmiotowej nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXXV/234/2009 z dnia 14.09.2009 r. działka nr 133/2 położona jest na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz w części w zasięgu strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” i „B”. Zagospodarowanie pod teren mieszkaniowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie ustalony
Cena nieruchomości	1 784,00 zł. słownie: jeden tysiąc siedemset osiemdziesiąt cztery złote. Dostawa nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 w związku z art.2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.).
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990)korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – do dnia 7 stycznia 2021 r.

Wójt Gminy Piaski
/-/Wiesław Glapka