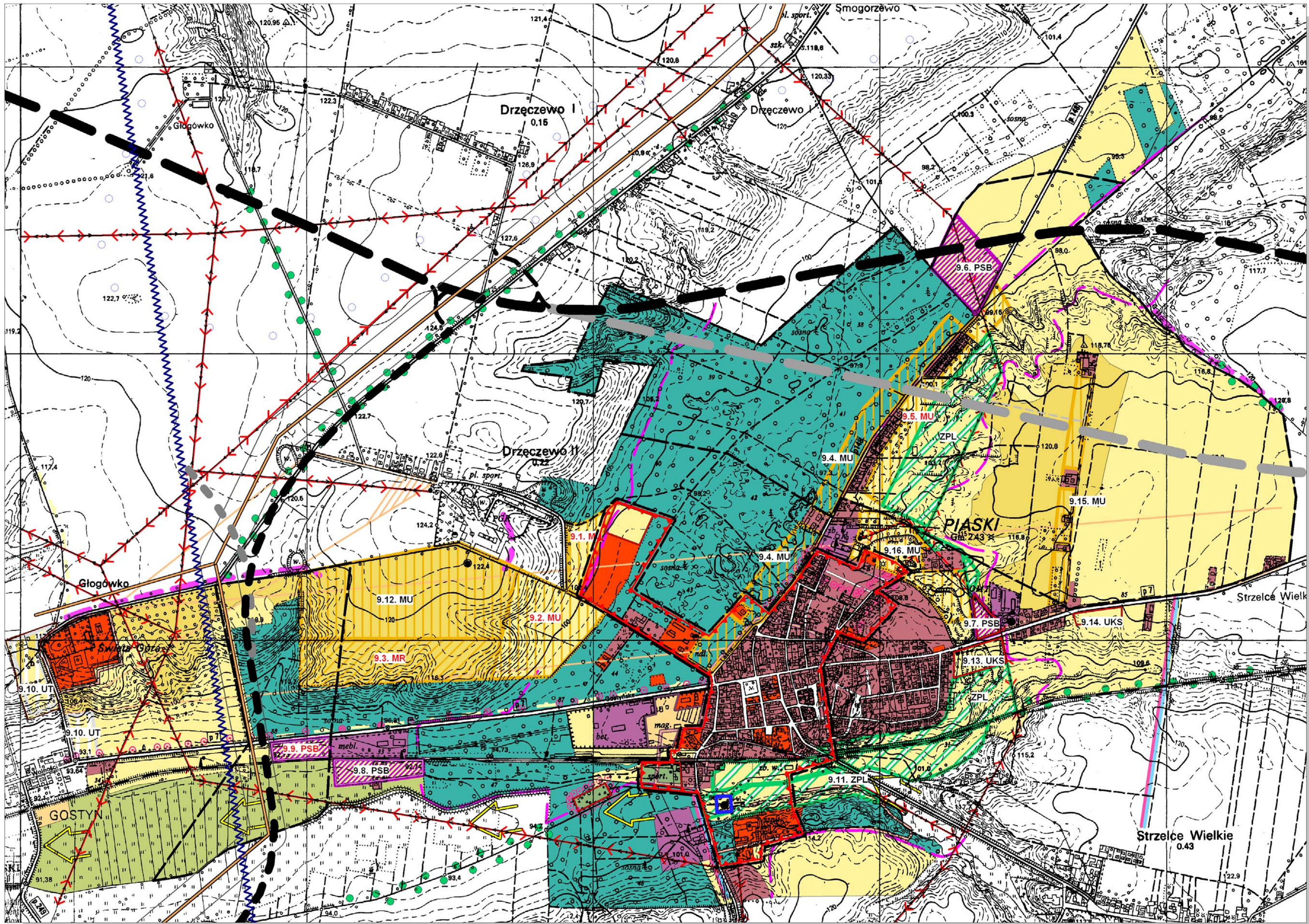
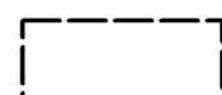


PIASKI

Skala 1:10000



LEGENDA



Granice obszaru objętego zmiłą studium

- 9.1. MU Tereny zabudowy mieszkaniowej objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania**
Obowiązują ustalenia w/w planu.
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego Piasków
- obsługa komunikacyjna drogą gminną nr 008
- 9.2. MU Tereny zabudowy mieszkaniowej objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania**
Obowiązują ustalenia w/w planu.
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego Piasków
- 9.3. MR Teren zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej**
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- wymagana budowa stacji trafo
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego Piasków
- konieczna realizacja drogi klasy L, wzdłuż północnej granicy projektowanego terenu
- sieć dróg wewnętrznych należy rozstrzygnąć w planie
Teren ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 9.4. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa mediów z istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej
- obsługa komunikacyjna drogą powiatową nr 21-409
- pożądana modernizacja nawierzchni
Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu miejscowego i wyłączenia z produkcji leśnej.
- 9.5. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa mediów i odprowadzenie ścieków wymaga rozbudowy istniejących sieci
- wymagana budowa dróg lokalnych
- obsługa komunikacyjna główna, drogą powiatową nr 21-409
- pożądana modernizacja nawierzchni w/w drogi
- konieczność realizacji drogi dojazdowej, minimum klasy D, obsługującej projektowane tereny, w przypadku wtórnego podziału terenu
Teren ujęty w planie ogólnym, wymaga jednak opracowania planu.
- 9.6. PSB Tereny zorganizowanej działalności gospodarczej**
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej po ewentualnym podczyszczeniu
- wymagana budowa stacji trafo
- obsługa komunikacyjna drogą powiatową nr 21-409
Tereny nie ujęte w planie ogólnym, wymagają opracowania planu.
- 9.7. PSB Tereny zorganizowanej działalności gospodarczej**
- dostawa mediów z istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do indywidualnej oczyszczalni lub atestowanego zbiornika bezodpływowego
- wymagana budowa stacji trafo
Tereny nie ujęte w planie ogólnym, wymagają opracowania planu.
- 9.8. PSB Tereny zorganizowanej działalności gospodarczej**
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do istniejącego kolektora PIASKI - GOSTYŃ
- wymagana budowa stacji trafo
- pożądana realizacja drogi dojazdowej, minimum klasy L, łączącej teren z projektowaną obwodnicą drogi krajowej nr 12
Tereny nie ujęte w planie ogólnym, wymagają opracowania planu.
- 9.9. PSB Tereny zorganizowanej działalności gospodarczej**
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków do istniejącego kolektora PIASKI - GOSTYŃ
- wymagana budowa stacji trafo
Tereny ujęte w planie ogólnym.
- 9.10. UT Tereny usług turystycznych związanych z działalnością religijną i kulturalną klasztoru**
Lokalizacje obiektów stałych na terenie wymagają zgody konserwatora zabytków i opracowania planu zagospodarowania terenu.
- 9.11. ZPL Zieleni parkowo - leśna o charakterze azurowym, nie blokująca przewietrzania terenu**
- 9.12. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa mediów wymaga rozbudowy istniejących sieci
- wymagana budowa stacji trafo
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego Piasków
- konieczna realizacja drogi klasy L, śladem istniejącej drogi, wzdłuż północnej granicy projektowanego terenu
Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 9.13. UKS Teren usług komunikacyjnych (parkingi)**
Teren nie ujęty w planie ogólnym, nie wymaga opracowania planu.
- 9.14. UKS Teren usług obsługi komunikacji (stacja paliw z usługami towarzyszącymi)**
Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 9.15. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych**
- dostawa wody i gazu z istniejących sieci
- odprowadzenie ścieków sanitarnych wymaga rozbudowy sieci kanalizacyjnej wsi Piaski
Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.
- 9.16. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych oraz usług**
- dostawa mediów i odprowadzenie ścieków wymaga rozbudowy istniejących sieci
- konieczność realizacji drogi dojazdowej, minimum klasy D, obsługującej projektowane tereny, w przypadku wtórnego podziału terenu
- obsługa komunikacyjna poprzez sieć dróg gminnych
- możliwość wyznaczenia zwartego terenu usług dla którego należy zapewnić dostęp do drogi dojazdowej, minimum klasy D