

STRZELCE WIELKIE

Skala 1:10000



LEGENDA

 Granice obszaru objętego zmianą studium

 GRANICE OBYZARU OBJĘTEGO DRUGĄ ZMIANĄ STUDIUM

14.1. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- dostawa gazu wymaga rozbudowy istniejącej sieci wiejskiej
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna główna - drogą powiatową nr 21-405
- obsługa wewnętrzna drogą gminną nr 041
- konieczne ulepszenie nawierzchni drogi

Teren w części ujęty w planie ogólnym, nie wymaga opracowania planu.

14.2. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna drogą gminną nr 005
- pożądane ulepszenie nawierzchni

Teren ujęty w planie ogólnym.

14.3. PSB/NO Teren działalności gospodarczej. W jego granicach wyznaczyć można lokalizację wiejskiej przepompowni ścieków. Dopuszczalna działalność nie wymagająca wyznaczenia strefy ochronnej. Wymagane pasy zieleni izolacyjnej od strony istniejącej zabudowy mieszkaniowej i drogi.

- dostawa wody z istniejącej sieci
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków

Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.

14.4. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-405

Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.

14.5.UKS Teren usług obsługi komunikacji (stacja paliw z usługami towarzyszącymi)

Teren nie ujęty w planie ogólnym, wymaga opracowania planu.

14.6. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-405 oraz drogą gminną nr 017

Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.

14.7. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna drogą gminną nr 005
- pożądane ulepszenie nawierzchni

Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.

14.8. UW Teren pod rozbudowę obiektów zaopatrzenia w wodę i MZWiKW

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 21-423

Teren nie ujęty w planie ogólnym lecz nie wymaga opracowania planu.

14.9. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej
- konieczność realizacji wewnętrznych dróg dojazdowych w zależności od przyjętego podziału terenu
- obsługa komunikacyjna główna drogą powiatową nr 4093P lub drogą gminną Grabonóg - Strzelce Wielkie

14.10. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna drogą publiczną klasy L lub Z,
- pożądane ulepszenie nawierzchni

14.11. MU Teren zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych

- dostawa wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci wiejskich
- odprowadzenie ścieków do systemu kanalizacyjnego wsi Piaski - budowa kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków
- obsługa komunikacyjna drogą publiczną klasy L lub Z