

ZARZĄDZENIE NR 65/2021
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 7 września 2021 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale
mieszkalne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zm.)

Wójt Gminy Piaski zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni lokalu mieszkalnego w wysokości **1,39 zł**.

2. Wysokość czynszu za najem 1 m² powierzchni lokalu mieszkalnego na podstawie stawki, o której mowa w § 1 określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Piaski Nr 81/2020 z 14.09.2020 r. w sprawie ustalenia stawek za lokale mieszkalne

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2022 r.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Glapka

Stawka bazowa czynszu dla wszystkich lokali mieszkalnych wynosi 1,39 zł/m² powierzchni użytkowej.

Do stawki bazowej stosować się będzie następujące podwyżki procentowe za wyposażenie lokali:

- wod.- kan.	10 %
- łazienka	20 %
- centralne ogrzewanie	20 %
- gaz sieciowy	30 %

1. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod.-kan.

1,52 zł/m²

2. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan i łazienkę

1,80 zł/m²

3. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan, łazienkę i c.o.

2,07 zł/m²

4. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan, łazienkę, c.o. i gaz sieciowy

2,49 zł/m²