

ZARZĄDZENIE NR 94/2021
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 26 listopada 2021 r.

w sprawie użyczenia lokali użytkowych i nieruchomości zabudowanych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13, art. 25 ust.1 i ust. 2, art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r.poz.1899 ze zm.) z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. 1. Postanawiam użyczyć :

- 1) Ochotniczej Straży Pożarnej w Bodzewie, lokal użytkowy o powierzchni 109,0 m² znajdujący się w budynku - Domu Strażaka w Bodzewie nr 65A - nieruchomość oznaczona jako działka nr 190/7 obręb Bodzewo, stanowiąca własność Gminy Piaski, objęta księgą wieczystą Nr PO1Y/00023618/2, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..
- 2) Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabonogu, lokal użytkowy o powierzchni 20,0 m² znajdujący się w budynku gospodarczym położonym w Grabonogu nr 4 - nieruchomość oznaczona jako działka nr 74/8 obręb Grabonóg, stanowiąca własność Gminy Piaski, objęta księgą wieczystą Nr PO1Y/0002362/5, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..
- 3) Ochotniczej Straży Pożarnej w Strzelcach Wielkich, lokal użytkowy o powierzchni 18,0 m² znajdujący się w budynku gospodarczym położonym w Strzelcach Wielkich nr 83 - nieruchomość oznaczona jako działka nr 508/56 obręb Strzelce Wielkie, stanowiąca własność Gminy Piaski, objęta księgą wieczystą Nr PO1Y/00022364/9, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..
- 4) Ochotniczej Straży Pożarnej w Smogorzewie, garaż i pomieszczenie socjalne w świetlicy o powierzchni 61,50 m² Smogorzewo nr 64A -nieruchomość oznaczona jako działka nr 151 obręb Smogorzewo, stanowiąca własność Gminy Piaski, objęta księgą wieczystą Nr PO1Y/00021985/1, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..
- 5) Ochotniczej Straży Pożarnej w Szelejewie, budynek remizy OSP o powierzchni użytkowej 107,64 m² - Szelejewo Pierwsze nr 85A, położony na części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 55/1 obręb Szelejewo Drugie, stanowiącej własność Gminy Piaski, objęta księgą wieczystą Nr PO1Y/00009072/8, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..
- 6) Ochotniczej Straży Pożarnej w Rębowie, nieruchomość zabudowaną budynkiem remizy o powierzchni użytkowej 38,0 m² położonym w Rębowie nr 51, oznaczoną jako działka nr 134/1 o powierzchni 0,0100 ha, obręb Rębowo, stanowiącą własność Gminy Piaski, objętą księgą wieczystą Nr PO1Y/00025660/5, na czas oznaczony od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2026 r..

2. Lokale użytkowe wymienione w ust. 1 pkt 1-3, lokal i garaż - § 1 pkt 4, budynek remizy - § 1 pkt 5 oraz nieruchomość zabudowana wymieniona w ust.1 pkt 6 użyczane są w celu zabezpieczenia właściwej realizacji zadań gminy w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, stanowiący załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega:

- 1) wywieszeniu na okres 21 dni, od 01.12.2021 r. do 22.12.2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, ul. 6 Stycznia nr 1,
- 2) zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu : www.bip.piaski-wlkp.pl www.piaski-wlkp.pl

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Warunki użyczenia określone zostaną w umowach użyczenia .

§ 5. . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Glapka

Wykaz nieruchomości – lokali użytkowych OSP przeznaczonych do oddania w użyczenie

	Lokal użytkowy – Bodzewo nr 65A-Dom Strażaka	Lokal użytkowy – Grabonóg nr 4
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. Nr PO1Y/00023618/2 Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb: 0002 BODZEWO, arkusz mapy 1 Działka nr 190/7 – 0,1600 ha Rodzaj użytku Bi – inne tereny zabudowane LOKAL UŻYTKOWY OSP o powierzchni 109,0 m² położony w budynku posadowionym na w/w nieruchomości Domu Strażaka	Kw. Nr PO1Y/00022362/5 Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb 0005 GRABONÓG, arkusz mapy 1, Działka nr 74/8 – 0,1600 ha Rodzaj użytku Bi- inne tereny zabudowane LOKAL UŻYTKOWY o powierzchni 20,0 m² położony w budynku gospodarczym posadowionym na w/w nieruchomości.
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy – 109,0 m ²	Lokal użytkowy – 20,0 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w budynku Domu Strażaka – świetlicy w Bodzewie. Budynek posadowiony na działce nr 190/7 obręb Bodzewo.	Lokal użytkowy położony w budynku gospodarczym posadowionym na nieruchomości – działce nr 74/8 obręb Grabonóg.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021 z dnia 20 lipca 2021 r.. W studium działka nr 190/7 obręb Bodzewo położona jest na terenie usług publicznych (oświata, kultura itp.), działka nr 74/8 obręb Grabonóg na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania : Lokale zagospodarowane na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w celu utrzymania porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.	
Wysokość opłat. Informacja o przeznaczeniu. Termin zagospodarowania	Lokal oddawany w użyczenie - nieodpłatnie . Zagospodarowany	Lokal oddawany w użyczenie- nieodpłatnie. Zagospodarowany
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy		

Wykaz nieruchomości – lokali użytkowych OSP przeznaczonych do oddania w użyczenie

	Lokal użytkowy – Strzelce Wielkie nr 83	Lokal użytkowy – Smogorzewo nr 64A
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00022364/9 Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb: 0013 STRZELCE WIELKIE, arkusz mapy 2 Działka nr 508/56 – 0,4005 ha Rodzaj użytku Bi – inne tereny zabudowane LOKAL UŻYTKOWY OSP o powierzchni 18,0 m² położony w budynku gospodarczym posadowionym na w/w nieruchomości.	Kw. nr PO1Y/00021985/1 Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb 0011 SMOGORZEWO, arkusz mapy 1, Działka nr 151- 0,3800 ha Rodzaj użytku Bi- inne tereny zabudowane LOKAL UŻYTKOWY OSP : GARAŻ i POMIESZCZENIE SOCJALNE w budynku świetlicy o powierzchni 61,50 m²
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy – 18,0 m ²	Garaż i pomieszczenie socjalne – 61,50 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w budynku gospodarczym. Budynek posadowiony na działce nr 508/56 obręb Strzelce Wielkie.	Lokal użytkowy położony w budynku gospodarczym posadowionym na nieruchomości – działce nr 74/8 obręb Grabonóg.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021 z dnia 20 lipca 2021 r.. W studium działka nr 508/56 obręb Strzelce Wielkie położona jest na terenie przemysłowym (zakład produkcyjny, skład itp.). Natomiast działka nr 74/8 obręb Grabonóg na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania : Lokale zagospodarowane na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w celu utrzymania porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.	
Wysokość opłat. Informacja o przeznaczeniu. Termin zagospodarowania	Lokal oddawany w użyczenie - nieodpłatnie . Zagospodarowany	Lokal oddawany w użyczenie- nieodpłatnie. Zagospodarowany
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy		

Wykaz nieruchomości – lokali użytkowych OSP przeznaczonych do oddania w użyczenie

	Budynek remizy OSP -Szelejewo Pierwsze nr 85A	Nieruchomość zabudowana budynkiem remizy OSP Rębowo nr 51
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00009072/8 Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb: 0015 SZELEJEWO DRUGIE, arkusz mapy1 Działka nr 55/1 – 0,1500 ha Rodzaj użytku Bi – inne tereny zabudowane BUDYNEK REMIZY OSP o powierzchni użytkowej 107,64 m² położony na części w/w nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00025660/5 Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność 1/1 Gmina Piaski. Obręb 0010 RĘBOWO, arkusz mapy 1, Działka nr 134/1- 0,0100 ha Rodzaj użytku Br-RIVa – Grunty rolne zabudowane NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA budynkiem remizy OSP o powierzchni użytkowej 38,0 m²
Powierzchnia nieruchomości	Budynek remizy – 107,64 m ²	Nieruchomość zabudowa – działka -0,0100 ha, budynek-38,0 m ²
Opis nieruchomości	Budynek remizy OSP posadowiony na działce nr 55/1 obręb Szelejewo Drugie.	Nieruchomość zabudowana budynkiem remizy, oznaczona jako działka nr 134/1 obręb Rębowo o powierzchni 0,0100 ha. Budynek remizy o powierzchni użytkowej 38,00 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021 z dnia 20 lipca 2021 r.. W studium działka nr 55/1 obręb Szelejewo Drugie położona jest na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, działka nr 134/1 obręb Rębowo również na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania : Nieruchomości – budynki remizy zagospodarowane na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w celu utrzymania porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.	
Wysokość opłat. Informacja o przeznaczeniu. Termin zagospodarowania	Budynek remizy oddawany w użyczenie - nieodpłatnie . Zagospodarowany	Nieruchomość zabudowana budynkiem remizy OSP oddawana w użyczenie- nieodpłatnie. Zagospodarowana
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy		