

**Sprawozdanie o stanie mienia komunalnego - GMINA PIASKI**

Stan na 31.12.2021 r.

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Piaski wynosi  
80 802 468,01 zł

**W skład mienia komunalnego wchodzi :**

1. GRUNTY	10 432 596,65
2. BUDYNKI	22 759 435,29
3. DROGI	18 440 576,53
4. SIEĆ WODOCIĄGOWA	374 936,25
5. SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa	1 281 857,13
6. SIEĆ KANALIZACYJNA sanitarna	2 011 346,40
7. LINIE ENERGOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI	314 291,08
8. WIATA LETNIA, PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNĘTRZNE	784 867,29
9. BOISKA Z OGRODZENIEM	2 705 298,76
10. PLACE ZABAW	305 285,11
11. PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE	1 403 982,71
12. URZĄDZENIA TECHNICZNE - MASZYNY	963 079,22
13. ŚRODKI TRANSPORTU	181 181,00
14. WIATY PRYZYSTANKOWE	82 933,71
15. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY	615 792,49
16. KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY	625 983,87
17. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	261 016,15
18. UDZIAŁY W SPÓŁKACH	14 693 400,00
1) Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. - 10 udziałów o wartości 10 000 zł każdy co daje 100 000,00 zł	100 000,00
2) Zakład Gospodarki Odpadami Sp z o.o. w Jarocinie - 1261 udziałów o wartości 500 zł każdy co daje 630 500 zł oraz 153 500 zł przekazane na kapitał zapasowy spółki	784 000,00
3) Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. - 132 444 udziałów o wartości 100 zł każdy co daje 13 144 400,00 zł	13 809 400,00
19. POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	2 564 608,37
20. NALEŻNOŚCI WYMAGALNE	751 174,15
21. HIPOTEKI	42 780,30

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2020 r. wartość ogólna mienia na dzień 31.12.2021 r.  
zwiększyła się

4 042 755,20

**GRUNTY**

wartość gruntów uległa zwiększeniu o kwotę 505 455,86

w tym:

Zmniejszenie o wartość 152,10 zł komunalizacja na rzecz Powiatu Gostyńskiego

Zmniejszenie z tytułu przejścia działki z użytkowania wieczystego w prawo własności

23 562,90zł

Zwiększenie z tytułu nabycie darowizna 3 074,10zł

Zwiększenie z tytułu nabycia 559 190,76zł

Zmniejszenie z tytułu sprzedaży działek 33 094,00 zł

**BUDYNKI**

Wartość budynków zwiększyła się o kwotę 912 501,65, budynek świetlicy wiejskiej w Strzelcach Małych 587 564,24 zł w tym koszty z poprzednich lat 267 332,92 zł; przekazanie ŚT do jednostki nadrzędnej na kwotę 334 443,15zł; sprzedaż budynku Strzelce Wielkie 7 050,00 zł; zmniejszenie do roku poprzedniego o kwotę 2 455,74 zł w jednostce podrzędnej korekta

#### **DROGI**

Wartość dróg wzrosła o 1 110 280,34zł - droga gminna Szelejewo Drugie- Stefanowo 318 848,86 zł , ulica Bojanowskiego 315 589,74 zł z koszty z lat ubiegłych 10 000zł; chodnik przy drodze gminnej nr 740545 P/L w Szelejewie 27 194,64; chodnik Drzęczewo Pierwsze 12 987,31zł; droga dojazdowa do gruntów rolnych Drogoszewo 277 733,50zł; chodnik przy drodze gminnej do strefy aktywizacji gospodarczej Grabonóg 137 930,79zł; chodnik Grabonóg 19 995,50 zł

#### **SIEĆ WODOCIĄGOWA**

Wartość sieci wodociągowa pozostała bez zmian

#### **SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa**

Wartość sieci kanalizacyjna pozostała bez zmian

#### **SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA**

Wartość sieci kanalizacyjnej sanitarnej pozostała bez zmian

#### **LINIE ENERGOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI**

Wartość linii energoelektryczne pozostała bez zmian

#### **WIATA LETNIA, PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNĘTRZNE I INNE**

Wartość zwiększyła się o 207 368,58 zł staw w Strzelach Wielkich zł w tym 38 100,00 zł wydatki z lat ubiegłych

#### **BOISKA Z OGRODZENIEM**

Wartość zwiększyła się o 71 340,00 zł system nawadniania boiska piłkarskiego w Piaskach

#### **PLACE ZABAW**

Wartość pozostała bez zmian

#### **PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE**

Wartość zwiększyła się o 16 955,74 w tym plac taneczny przy świetlicy 14 500,00zł; zwiększenie o kwotę 2 455,74 do roku poprzedniego w jednostce podrzędnej korekta

#### **URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY**

Wartość urządzeń zwiększyła się o 71 049,44 zł

Zwiększenie o wartość 10 200,00 zł kosiarkę samojezdną dla sołectwa Bodzewko; separator wraz z odmulaczem Strzelce Wielkie 35 576,00 zł; zwiększenie przez jednostkę podrzędną o kwotę 46 004,40 zł nagłośnienie w ramach projektu Laboratoria Przyszłości.  
Zmniejszenia z tytułu likwidacji środków trwałych komputerów 20 730,96 zł.

#### **ŚRODKI TRANSPORTU**

Wartość środków transportu zmniejszyła się o kwotę 15 230,00 sprzedaż samochodu Żuk

#### **WIATY PRZYSTANKOWE**

Wartość pozostała bez zmian

#### **NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY**

Wartość wzrosła o 49 786,10 zł

Zwiększenie o wartość 20 800,00zł z tytułu zakupu urządzeń na plac zabaw Michałowo  
Zwiększenia przez jednostkę podrzędną środków trwałych w ramach projektu Laboratoria Przyszłości 13 995,60 zł oraz zwiększenie o kwotę 19 065,00 zł z tytułu otrzymania wyposażenia placu zabaw w postaci zestawu urządzeń zabawowych  
Zmniejszenie z tytułu likwidacji środków trwałych kosiarka Konika Minolta

#### **KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY**

Wartość księgozbioru zwiększyła się o 48 451,59 zł.

Zwiększenia z tytułu zakupu książek i podręczników 109 963,47.

Zmniejszenie z tytułu utylizacji podręczników i książek 61 511,88

#### **WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

Wartości niematerialne i prawne zwiększyły się o 36 273,38zł

Zwiększenie o 3 869,58zł z tytułu zakupu oprogramowania

Zwiększenie o 33 489,60zł przez jednostkę podrzędną z tytułu zakupu programów edukacyjnych w ramach projektu Aktywna Tablica

Zmniejszenie o kwotę 1 085,80

#### **UDZIAŁY W SPÓŁKACH**

wartość udziałów wzrosła o 565 000,00 zł, gmina objęła 5650 udziałów o wartości 100,00 zł w Zakładzie Usług Komunalnych w Piaskach

#### **POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE**

Wartość pozostałych środków trwałych zwiększyła się o 463 522,52 zł

zwiększenia z tytułu zakupu pozostałych środków trwałych (laptopy, monitory interaktywne, bramki do piłki nożnej, huśtawki, kosiarka, odkurzacz ogrodowy, witrna chłodnicza, stojak na wnioski, gablota, mebla, telewizor

#### **NALEŻNOŚCI WYMAGALNE**

wartość należności wymagalnych wynosi 751 174,15 zł

## **HIPOTEKI**

wartość hipotek wynosi 42 780,30 zł

Poza wyżej wymienionymi Gmina nie posiada innych niż własności praw majątkowych

<b>GMINA PIASKI UZYSKAŁA DOCHODY BIEŻĄCE UZYSKIWANE Z GOSPODAROWANIA MIENIEM GMINNYM</b>	<b>201 308,16</b>
- wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	104 162,96
- wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	390,18
- wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	96 755,02

L.P.	NAZWA ŚRODKA TRWAŁEGO	NAZWA JEDNOSTKI	WARTOŚĆ MIENIA W ZŁOTYCH		ROZNIKA
			01.01.2021	31.12.2021	/+/-/
1.	<b>Grunty ogółem</b>		9 927 140,79	10 432 596,65	505 455,86
	w tym:	CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 264 469,00	1 264 469,00	0,00
		GMINA PIASKI	8 662 671,79	9 168 127,65	505 455,86
2.	<b>BUDYNKI OGÓŁEM</b>		21 846 933,64	22 759 435,29	912 501,65
	w tym:	GMINA PIASKI	4 429 137,22	5 009 651,46	580 514,24
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	17 417 796,42	17 749 783,83	331 987,41
3.	<b>DROGI OGÓŁEM</b>		17 330 296,19	18 440 576,53	1 110 280,34
	w tym :	GMINA PIASKI	17 330 296,19	18 440 576,53	1 110 280,34
4.	<b>SIEĆ WODOCIĄGOWA</b>		374 936,25	374 936,25	0,00
	w tym :	GMINA PIASKI	374 936,25	374 936,25	0,00
5.	<b>SIEĆ KANALIZACYJNA deszczowa</b>		1 281 857,13	1 281 857,13	0,00
	w tym :	GMINA PIASKI	1 281 857,13	1 281 857,13	0,00
6.	<b>SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA</b>		2 011 346,40	2 011 346,40	0,00
	w tym:	GMINA PIASKI	2 011 346,40	2 011 346,40	0,00
7.	<b>LINIE ENERGOELEKTRYCZNE Z LAMPAMI SOLARNYMI</b>		314 291,08	314 291,08	0,00
8.	<b>WIATA LETNIA , PRZYSTAŃ, SIŁOWNIE ZEWNĘTRZNE</b>		577 498,71	784 867,29	207 368,58
	w tym:	GMINA PIASKI	577 498,71	784 867,29	207 368,58
9.	<b>BOISKA Z OGRODZENIEM</b>		2 633 958,76	2 705 298,76	71 340,00
	w tym:	CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	2 434 101,65	2 434 101,65	0,00
		GMINA PIASKI	199 857,11	271 197,11	71 340,00
10.	<b>PLACE ZABAW</b>		305 285,11	305 285,11	0,00
	w tym:	CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	50 886,29	50 886,29	0,00
		GMINA PIASKI	254 398,82	254 398,82	0,00
11.	<b>PLAC TARGOWY, TANECZNY I INNE</b>		1 387 026,97	1 403 982,71	16 955,74
	w tym:	GMINA PIASKI	386 820,67	401 320,67	14 500,00
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 000 206,30	1 002 662,04	2 455,74
12.	<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE MASZYNY - OGÓŁEM</b>		892 029,78	963 079,22	71 049,44
	w tym :	GMINA PIASKI	337 282,91	367 327,95	30 045,04
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	488 058,00	529 062,40	41 004,40
		GOPS	14 606,00	14 606,00	0,00
		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	52 082,87	52 082,87	0,00

13.	<b>SRODKI TRANSPORTU</b>		196 411,00	181 181,00	-15 230,00
	w tym :	GMINA PIASKI	196 411,00	181 181,00	-15 230,00
14.	<b>WIATY PRYZYSTANKOWE</b>		82 933,71	82 933,71	0,00
	w tym:	GMINA PIASKI	82 933,71	82 933,71	0,00
	<b>NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY</b>		566 006,39	615 792,49	49 786,10
15.	w tym :	GMINA PIASKI	100 012,99	116 738,49	16 725,50
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	465 993,40	499 054,00	33 060,60
16.	<b>KSIĘGOZBIÓR BIBLIOTECZNY</b>		577 532,28	625 983,87	48 451,59
	w tym:	CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	274 715,26	297 753,31	23 038,05
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	302 817,02	328 230,56	25 413,54
	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>		224 742,77	261 016,15	36 273,38
17.	w tym:	GMINA PIASKI	131 266,49	135 136,07	3 869,58
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	69 593,92	103 083,52	33 489,60
		GOPS	12 187,76	12 187,76	0,00
		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	11 694,60	10 608,80	-1 085,80
	<b>UDZIAŁY W SPÓŁKACH</b>				
18.	w tym :	GMINA PIASKI	14 128 400,00	14 693 400,00	565 000,00
	- Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych - 100 000 zł		100 000,00	100 000,00	0,00
	- Zakład Gospodarki Odpadami Jarocin - 784 000,00 zł		784 000,00	784 000,00	0,00
	- Zakład Usług Komunalnych -13 244 400,00 zł		13 244 400,00	13 809 400,00	565 000,00
	<b>POZOSTAŁE SRODKI TRWAŁE</b>		2 101 085,85	2 564 608,37	463 522,52
19.	w tym:	GMINA PIASKI	695 828,46	893 078,75	197 250,29
		CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH	1 207 607,80	1 325 310,78	117 702,98
		CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA	166 844,88	296 195,28	139 350,40
		GOPS	40 804,71	50 023,56	9 218,85
	<b>RAZEM :</b>		76 759 712,81	80 802 468,01	4 042 755,20
20.	<b>NALEŻNOŚCI WYMAGALNE</b>			751 174,15	
		GMINA PIASKI STAN NA: 31.12.2021r.		751 174,15	
21.	<b>HIPOTEKI</b>			42 780,30	
		GMINA PIASKI STAN NA: 31.12.2021r.		42 780,30	