

OS.6220.18.2022

## DECYZJA O ZMIANIE DECYZJI

### **o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. art. 87 w zw. z 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) na wniosek firmy Mithra I Sp. z o.o., ul. Nowolipki 4/19, 00-153 Warszawa, który został złożony dnia 28.10.2022 r. w sprawie wydania zmiany decyzji Wójta Gminy Piaski znak: OS.6220.8.2021 z dnia 27.10.2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie i eksploatacji zespołu farm fotowoltaicznych o mocy łącznej do 4 mw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr. 77/3 i 77/6 obręb Grabonóg, gm. Piaski”**.

### **Wójt Gminy Piaski**

Działając w oparciu o:

1. Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: PO.ZZŚ.4.435.606.2022.MS.1 z dnia 21.11.2022 r.
2. Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu znak: ON-NS.9011.2.42.2022 z dnia 23.11.2022 r.
3. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-IV.4220.1522.2022.SS.2 z dnia 19.12.2022 r.

### **Orzekam co następuje:**

- I. Zmieniam w decyzji Wójta Gminy Piaski z dnia 27 października 2021 r. znak: OS.6220.8.2021 dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowie i eksploatacji zespołu farm fotowoltaicznych o mocy łącznej do 4 mw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr. 77/3 i 77/6 obręb Grabonóg, gm. Piaski”**, warunek określony w pkt. 1 i nadaję mu nowe brzmienie:
  1. Pod zespół farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną przeznaczyć do 4,53 ha sumarycznej powierzchni działek o nr ewid. 77/3 i 77/6, obręb Grabonóg, gm. Piaski.

- II. Pozostałe warunki określone ww. decyzji Wójta Gminy Piaski z dnia 27 października 2021 r., znak: OS.6220.8.2021, pozostają aktualne.

## UZASADNIENIE

Na wniosek firmy Mithra I Sp. z o.o., ul. Nowolipki 4/19, 00-153 Warszawa, złożony w dniu 28.10.2022 r., Wójt Gminy Piaski wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję Wójta Gminy Piaski znak: OS.6220.8.2021 z dnia 27.10.2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie i eksploatacji zespołu farm fotowoltaicznych o mocy łącznej do 4 mw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr. 77/3 i 77/6 obręb Grabonóg, gm. Piaski”**. Uchwałą Rady Gminy Piaski z dnia 20 lipca 2021 r. uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przeznaczając część działek nr 77/3 i 77/6 na cele rolnicze (3R) i tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (6E i 7E). Wobec sprzeczności zapisów decyzji środowiskowej z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego konieczne jest wydanie decyzji zmieniającej.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zmianę wyżej wymienionej decyzji polegającej na zmianie zapisów dotyczących powierzchni planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykluczeniu części działek objętych wnioskiem, dla których obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXXI/213/2021 z dnia 20.07.2021r. Rady Gminy Piaski w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Piaski obejmującego części obrębów: Grabonóg, Strzelce Wielkie, Lipie, Godurowo i Michałowo. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia zmniejszy się z 5,4 ha na 4,53 ha, co zostało uwzględnione jako warunek niniejszej decyzji.

Farmy fotowoltaiczne mają być zlokalizowane na działkach nr 77/3 i 77/6 obręb Grabonóg, gm. Piaski, powiat gostyński, województwo wielkopolskie. Obszar ten obejmuje ok. 8,20 ha, jednak na potrzeby farmy zostanie wykorzystana część obszaru omawianych działek do maksymalnie 4,53 ha. Inwestor dopuszcza wykorzystanie obszaru objętego MPZP jedynie do wykonania połączenia farm kablami elektroenergetycznymi/przemysłowymi, które zostaną ułożone w wykopie doziemnym. Na przedmiotowych działkach tj. 77/3 i 77/6 obręb Grabonóg, prowadzona jest obecnie uprawa ziół. W północnej części działki 77/3, na obszarze ok. 1,7 ha funkcjonuje już elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 1 MW. Wokół terenu, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia znajdują się obszary użytkowane pod uprawę zbóż, drogi śródpolne i publiczne oraz pojedyncze zabudowania. Od strony południowej działki graniczą z drogą, a następnie z obszarami zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej wsi Grabonóg. Tereny na wschód i zachód to obszary o rolniczym charakterze – uprawy zbóż. Po stronie zachodniej (dz. 77/3) i północnej (dz. 77/6), w sąsiedztwie znajduje się stacja demontażu pojazdów (dz. 77/5).

Pozostały zakres i charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia pozostaje bez zmian w stosunku do określonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Piaski z 27.10.2021 r., znak: OS.6220.8.2021. Analiza wpływu przedmiotowego

przedsięwzięcia na środowisko została już dokonana w toku postępowania w sprawie wydania wyżej wymienionej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, ustalono, że wnioskowana zmiana spowoduje niewielką zmianę – zmniejszenie skali, usytuowania przedsięwzięcia i sposobu zagospodarowania terenu. W związku z planowanym zmniejszeniem powierzchni przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększenia negatywnego wpływu na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że zmiana powierzchni przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Liczba i jednostkowa moc akustyczna elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu pozostaje bez zmian, a wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny został oceniony w toku postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Piaski z dnia 27 października 2021 r. znak OS.6220.8.2021.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że wnioskowane zmiany nie spowodują kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych z przedmiotowym przedsięwzięciem.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian, nie przewiduje się wzrostu tego ryzyka. Przedmiotowe przedsięwzięcie po wprowadzeniu wnioskowanych zmian nadal nie będzie należało do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U.2016, poz. 138)

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że wnioskowane zmiany nie wpłyną na oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Zmiana parametrów, o które wnioskuje wnioskodawca nie wpłynie na wzrost zapotrzebowania na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że nie przewiduje się zmian w zakresie gospodarki odpadami w związku z planowanymi zmianami w realizacji przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j, ustawy ooś ustalono, że wnioskowane zmiany dotyczą przedsięwzięcia zlokalizowanego poza obszarami wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, górskimi, leśnymi oraz obszarami przylegającymi do jezior. Przedsięwzięcie będzie położone także poza obszarami o krajobrazie mającymi znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami uzdrowiskowymi i ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami o dużej gęstości zaludnienia. W związku z wnioskowanymi zmianami przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014, oddalony o 16,5 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie zakres planowanej zmiany w stosunku do pierwotnego projektu oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji środowiskowej warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami chronionymi ustalonymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916).

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600070, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym; a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za zagrożoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;

- powierzchniowych (JCWPd) o kodzie: PLRW600023185649 – Kania, która posiada status naturalnej części wód: jest stan jest zły zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Tutejszy organ, po przeanalizowaniu zebranej w trakcie postępowania dokumentacji, z uwzględnieniem kryteriów środowiskowych wskazanych w art. 63 ust. 1 przychyła się do pozytywnych opinii organów opiniujących w zakresie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Tutejszy organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, niniejszej decyzji oraz w decyzji Wójta Gminy

Piaski znak: OS.6220.8.2021 z dnia 27.10.2021 r. niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Ze względu na wielkość i stopień złożoności oddziaływania, a także skalę inwestycji, brak ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Piaski stwierdza, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Piaski, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

4. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Piaski oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.



WÓJT  
Wiesław Glapka

**Otrzymują:**

1. Inwestor
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. J.H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
ul. Przy Dworcu 4  
63-800 Gostyń
3. Dyrektor Zarządu Zlewni  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie w Poznaniu  
ul. Szewska 1  
61-760 Poznań
4. Organ ochrony środowiska zgodnie z  
art. 86a ustawy *o oś*  
Starosta Gostyński  
ul. Wrocławska 256  
63-800 Gostyń