

Piaski, dnia 24 luty 2023 r.

OS.6220.16.2022

## DECYZJA

### **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), oraz § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b w związku z § 2 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana \_\_\_\_\_, złożonego przez pełnomocnika Pana \_\_\_\_\_, który został złożony w dniu 15.07.2022 r. i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa chlewni tuczników o obsadzie do 266,00 DJP zlokalizowanej w miejscowości Lipie, gm. Piaski, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 97 ark. mapy 1 obręb Lipie”.**

#### **I. Określam:**

##### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie to projekt polegający na rozwinięciu dotychczasowej działalności Inwestora polegający na stworzeniu nowoczesnej chlewni tuczników na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Lipie. W ramach przedsięwzięcia Inwestor planuje:

- 1) budowę chlewni tuczników na rusztach o powierzchni zabudowy wynoszącej około 2665,00 m<sup>2</sup> (obiekt o wymiarach około 32,50 m x 82,00 m);
- 2) wykonanie podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności minimum 1550,00 m<sup>3</sup>;
- 3) zlokalizowanie obok projektowanej chlewni 3 silosów paszowych AGOS o pojemności 8,00 ton każdy;
- 4) wykonanie pod kuchnią paszową zbiornika na surowce paszowe płynne o pojemności około 44,00 m<sup>3</sup>;
- 5) usytuowanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności 5,00 m<sup>3</sup>;
- 6) wykonanie utwardzenia terenu na powierzchni około 400,00 m<sup>2</sup>

Ogółem docelowa, planowana obsada zwierząt wynosić będzie 266,00 DJP.

**2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) wykonać obiekt inwentarski do chowu trzody chlewnej w ilości do 1900 szt. tuczników (tj. do 266 DJP), o łącznej powierzchni przeznaczonej do hodowli zwierząt nie większej niż 1905 m<sup>2</sup>;
- 2) ruch pojazdów ciężkich ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, tj. do godz.: 06:00-22:00;
- 3) w projektowanym budynku chlewni zastosować system wentylacji mechanicznej. Budynek wyposażać w maksymalnie 20 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 76 dB każdy, wydajności 17 290 (+/- 10%) m, z indywidualnymi pionowymi otwartymi wylotami umieszczonymi na wysokości minimum 5,3 m n.p.t.;
- 4) wentylatory konserwować zgodnie z zaleceniami producenta;
- 5) budynki inwentarskie utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz budynku;
- 6) nie ogrzewać planowanej chlewni z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza;
- 7) załadunek projektowanych silosów przeprowadzać w sposób szczelny z filtrów odpylających na rury odpowietrzające silosy;
- 8) gnojowice magazynować w szczelnym zbiorniku gnojowicowym o pojemności umożliwiającej jej magazynowanie przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy;
- 9) odbiór gnojowicy z projektowanej chlewni prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza;
- 10) stosować fazowy system żywienia oparty na zbilansowanych paszach dostosowanych do wieku zwierząt. Stosować pasze o obniżonej zawartości białka;
- 11) nawozy naturalne powstające na terenie gospodarstwa zagospodarować w części na gruntach własnych, a w części przekazywać innym podmiotom do rolniczego wykorzystania, zgodnie z przepisami szczegółowymi;
- 12) zaopatrzenie przedsięwzięcia w wodę realizować ze zbiorczej sieci wodociągowej;
- 13) zastosować szczelny system pojenia zwierząt, zabezpieczony przed niekontrolowanym wyciekami wody;
- 14) prowadzić regularnie odczyt zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać;
- 15) proces mycia i dezynfekcji obiektu inwentarskiego realizować przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego, wodą z biodegradowalnymi środkami dezynfekującymi;
- 16) wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany na tereny biologicznie czynne, do których wnioskodawca posiada tytuł prawny, bez generowania szkód na terenach sąsiednich;
- 17) padłe zwierzęta magazynować w konfiskatorze, a następnie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi;



18) odpady niebezpieczne magazynować w szczelnie zamkniętych pojemnikach, odpornych na działanie magazynowanych odpadów;

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w szczególności w projekcie budowlanym:**

- 1) wykonać obiekt inwentarski do chowu trzody chlewnej w ilości do 1900 szt. tuczników (tj. do 266 DJP), o łącznej powierzchni przeznaczonej do hodowli zwierząt nie większej niż 1905 m<sup>2</sup>;
- 2) w projektowanym budynku chlewni zastosować system wentylacji mechanicznej. Budynek wyposażać w maksymalnie 20 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 76 dB każdy, wydajności 17 290 (+/- 10%) m, z indywidualnymi pionowymi otwartymi wylotami umieszczonymi na wysokości minimum 5,3 m n.p.t.;
- 3) wentylatory konserwować zgodnie z zaleceniami producenta;
- 4) nie ogrzewać planowanej chlewni z wykorzystaniem źródeł powodujących emisje substancji do powietrza;
- 5) gnojowice magazynować w szczelnym zbiorniku gnojowicowym o pojemności umożliwiającej jej magazynowanie przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy;

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, w związku z czym wymogów w tym zakresie nie określa się.

**6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z użyciem instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

**II. Nie stwierdzam konieczności:**

- 1) wykonania kompensacji przyrodniczej

- 2) zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

### III. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

### IV. Nie nakładam obowiązku:

- 1) ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- 2) przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o.o.s.*

### V. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

### VI. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

W dniu 15.07.2022 r. do Urzędu Gminy w Piaskach wpłynął wniosek [redacted] wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa chlewni tuczników o obsadzie do 266,00 DJP zlokalizowanej w miejscowości Lipie, gm. Piaski, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 97 ark. mapy 1 obręb Lipie”**. Do wniosku załączony został: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony w lipcu 2022 r. przez firmę PRO-EKO Maciej Kasztelan z siedzibą w Gostyniu, jego zapis w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, wypis z ewidencji gruntów, mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz mapa z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Planowane przedsięwzięcie to projekt polegający na rozwinięciu dotychczasowej działalności Inwestora polegający na stworzeniu nowoczesnej chlewni tuczników na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Lipie.

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b w związku z § 2 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku z art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej *o.o.s.*, planowana inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązkowo wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy *o.o.s.* oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego dalej *k.p.a.*, Wójt Gminy Piaski zawiadomił wnioskodawcę, oraz strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia (Zawiadomienie OS.6220.16.2022 z dnia 19.07.2022 r.) oraz umieścił dane w publicznie dostępnym wykazie danych.



Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 *k.p.a.*, Wójt Gminy Piaski zawiadomił o wszczęciu postępowania oraz o dalszych jego etapach poprzez podanie do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piaski, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz w pobliżu miejsca realizacji inwestycji - na tablicach ogłoszeń sołectwa Lipie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 i 2 ustawy *ooś* Wójt Gminy Piaski pismem z dnia 19.07.2022 r. znak: OS.6220.16.2022 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wydanie opinii w zakresie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Równocześnie na podstawie art. 79 ust. 1 oraz art. 30 i 33 ustawy *ooś* Wójt Gminy Piaski podał do publicznej wiadomości informację o postępowaniu administracyjnym prowadzonym z udziałem społeczeństwa z wyznaczonym 30-dniowym terminie na składanie uwag i wniosków oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowej inwestycji. W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, w wyznaczonym 30-dniowym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski. Informacja została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, w gablocie informacyjnej miejscowości Lipie, a także zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w piśmie z dnia 28.07.2022 r., znak: ON.NS.9011.6.5.2022 pozytywnie zaopiniował, w zakresie ochrony zdrowia i warunków życia ludzi, realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, stwierdzając, iż planowane przedsięwzięcie eksploatowane zgodnie z obowiązującym prawem oraz przy spełnieniu warunków realizacji inwestycji nie powinno stanowić na etapach realizacji i eksploatacji zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Pismem, znak: WOO-I.4221.185.2022.JP.1 z dnia 28.07.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Piaski o potwierdzenie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Wójt Gminy Piaski, pismem znak: OS.6220.16.2022 z dnia 02.08.2022 r. udzielił odpowiedzi Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu dot. sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 19.08.2022 r. tutejszy organ poinformował o załatwieniu sprawy w późniejszym terminie. Jednocześnie poinformowano strony postępowania o wydanej opinii.

Zawiadomieniem z dnia 19.08.2022 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu poinformował tut. organ, że dotrzymanie terminu ustawowego wydania przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu uzgodnienia w przedmiotowej sprawie jest nie możliwe z uwagi na znaczny stopień



skomplikowania sprawy oraz że wydanie ww. uzgodnienia nastąpi nie później niż do dnia 20 września 2022 r.

Pismem, znak: WOO-I.4221.185.2022.JP.2 z dnia 22.08.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zawiadomił tut. organ, że z uwagi na złożony charakter sprawy oraz trwającą analizę dokumentacji, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 21.09.2022 r.

Z uwagi na powyższe, tutejszy organ zawiadomieniem, znak: OS.6220.16.2020 r. z dnia 19.09.2022 r. powiadomił o przesunięciu terminu załatwienia sprawy.

Zawiadomieniem z dnia 20.09.2022 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu poinformował tut. organ, że dotrzymanie terminu ustawowego wydania przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu uzgodnienia w przedmiotowej sprawie jest nie możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy oraz że wydanie ww. uzgodnienia nastąpi nie później niż do dnia 20 października 2022 r.

Postanowieniem z dnia 20.09.2022 r., znak: WOO-I.4221.185.2022.JP.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, wskazując działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, po spełnieniu których, planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko. Zawarte w postanowieniu uzgadniającym realizację przedsięwzięcia warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zostały w pełni uwzględnione w niniejszej decyzji.

W dniu 19 października 2022 r. Wójt Gminy Piaski zawiadomił strony postępowania, iż z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji inwestycji przez wszystkie organy opiniujące sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do dnia 21 listopada 2022 r.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu w piśmie z dnia 20.10.2022 r. znak: PO.RZŚ.4360.89.2022.AO zwrócił się do Wójta Gminy o wezwanie Inwestora do złożenia uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 21.10.2022 r. Wójt Gminy Piaski wezwał pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień dot. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 28.10.2022 r. pełnomocnik Inwestora przedłożył stosowne uzupełnienie.

Wójt Gminy Piaski w dniu 02.11.2022 r. ponownie zwrócił się do organów opiniujących ww. postępowanie o ponowne wydanie opinii lub o stwierdzenie, czy zachowuje ważność stanowisko wyrażone w poprzedniej opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem znak: ON-NS.9011.6.5.2022 z dnia 07.11.2022 r. poinformował tut. organ, że utrzymuje ważność wydanej opinii sanitarnej z dnia 28 lipca 2022 r. znak: ON-NS.9011.6.5.2022, w której zaopiniował pozytywnie w zakresie ochrony zdrowia i warunków życia ludzi.

W związku z uzupełnieniem raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Inwestora, stanowiącym nowy materiał dowodowy w prowadzonym postępowaniu, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie znak: WOO-I.4221.261.2022.JW.1 z dnia 22.11.2022 r. zwrócił się do Wójta Gminy Piaski



o potwierdzenie informacji dot. faktycznego zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia.

W dniu 30.11.2022 r. Wójt Gminy Piaski w odpowiedzi na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu potwierdził, że informacje dot. sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia zawarte w piśmie z dnia 2 sierpnia 2022 r. pozostają aktualne.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu postanowieniem z dnia 02.12.2022 r. znak: PO.RZŚ.4360.89.2022.AO nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 13 grudnia 2022 r. Wójt Gminy Piaski zawiadomił strony postępowania, iż z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji inwestycji przez wszystkie organy opiniujące sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do dnia 13 stycznia 2023 r.

W dniu 02.01.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-I.4221.261.2022.JW.2 uzgodnił w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia.

Ponadto, w związku uzupełnieniem raportu, Wójt Gminy Piaski, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy *oos*, w dniu 09.01.2023 r., podał do publicznej wiadomości Informację o powtórzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa w oparciu o raport w wersji ostatecznej oraz zawiadomił o możliwości składania uwag i wniosków w 30-dniowym terminie, liczonym od 09.01.2023 r. do 09.02.2023 r. Informację udostępniono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej tut. Urzędu, wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach oraz na tablicy informacyjnej Sołectwa Lipie. W wyznaczonym 30-dniowym terminie żadna osoba nie złożyła uwag w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 *k.p.a.*, Wójt Gminy Piaski pismem znak: OS.6220.16.2022 z dnia 09.01.2023 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych materiałów w przedmiotowym postępowaniu przed wydaniem decyzji.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 *oos*, jeżeli była prowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach biorąc pod uwagę: wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 cyt. ustawy; ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Z posiadanych dokumentów – raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnieniu wynika, iż planowana inwestycja polegać będzie na rozwinięciu dotychczasowej działalności Inwestora oraz stworzeniu nowoczesnej chlewni tuczników na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Lipie.

W ramach przedsięwzięcia Inwestor planuje:

- 1) budowę chlewni tuczników na rusztach o powierzchni zabudowy wynoszącej około 2665,00 m<sup>2</sup> (obiekt o wymiarach około 32,50 m x 82,00 m);



- 2) wykonanie podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności minimum 1550,00 m<sup>3</sup>;
- 3) zlokalizowanie obok projektowanej chlewni 3 silosów paszowych AGOS o pojemności 8,00 ton każdy;
- 4) wykonanie pod kuchnią paszową zbiornika na surowce paszowe płynne o pojemności około 44,00 m<sup>3</sup>;
- 5) usytuowanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności 5,00 m<sup>3</sup>;
- 6) wykonanie utwardzenia terenu na powierzchni około 400,00 m<sup>2</sup>

Ogółem docelowa, planowana obsada zwierząt wynosić będzie 266,00 DJP.

W projektowanej chlewni prowadzona będzie hodowla trzody chlewnej, obejmująca maksymalnie 1900 sztuk tuczników o masie ciała powyżej 110 kg, utrzymywanych w systemie bezściołowym (3 cykle odchowu w roku). Powierzchnie hodowlane będą pozwalać na utrzymywanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.). W projektowanej chlewni hodowla zwierząt obejmować będzie maksymalnie 1900 sztuk tuczników o masie ciała około 120 kg, utrzymywanych grupowo w kojcach. Zgodnie z wymogami ww. rozporządzenia z dnia 15 lutego 2010 r., powierzchnia kojca w przeliczeniu na jedną sztukę tuczniaka o masie ciała powyżej 110 kg powinna wynosić co najmniej 1,00 m<sup>2</sup>. Biorąc pod uwagę maksymalną obsadę tuczników, wymagana powierzchnia kojcy w projektowanej chlewni winna wynosić łącznie 1900,00 m<sup>2</sup>. W związku z powyższym obiekt budowlany wyposażony będzie w 10 kojcy dla tuczników o powierzchni 190,50 m<sup>2</sup> każdy. Pozostała powierzchnia użytkowa projektowanej chlewni, wykorzystana będzie wyłącznie jako wydzielone, niezbędne ciągi komunikacyjne, kuchnia paszowa, biuro, słuza higieniczna oraz szatnia czysta.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się tereny rolne oraz tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) to teren zabudowy mieszkaniowej położony w odległości ok. 270 m w kierunku wschodnim, położony na sąsiedniej działce nr 104/1 obręb Lipie.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę chlewni tuczników, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 97 ark. mapy 1 obręb Lipie. Planowane przedsięwzięcie to projekt polegający na rozwinięciu dotychczasowej działalności wnioskodawcy polegający na stworzeniu nowoczesnej chlewni tuczników na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Lipie. W ramach planowanego przedsięwzięcia wnioskodawca planuje m.in.: budowę chlewni tuczników o powierzchni zabudowy wynoszącej około 2665,00 m<sup>2</sup> (obiekt o wymiarach około 32,50 m x 82,00 m), wykonanie podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności 1550,00 m<sup>3</sup>, zlokalizowane obok projektowanej chlewni 3 silosów paszowych o pojemności 8,00 t każdy, wykonanie pod kuchnią paszową zbiornika na surowce paszowe płynne o pojemności około 44,00 m<sup>3</sup>, usytuowanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności 5,00 m<sup>3</sup>, a także wykonanie utwardzenia terenu na powierzchni około 400,00 m<sup>2</sup>. Zakłada się, że w projektowanej chlewni prowadzona



będzie hodowla trzody chlewnej, obejmująca maksymalnie 1900 sztuk tuczników o masie ciała powyżej 110 kg, utrzymywanych w kojcach grupowych, w systemie bezściołowym na rusztach (3 cykle odchowu w roku) – łącznie 266,00 DJP.

Jak wskazano w raporcie, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56 poz. 344 z późn. zm.), powierzchnia kojca w przeliczeniu na jedną sztukę tuczniaka o masie ciała powyżej 110 kg powinna wynosić co najmniej 1,00 m<sup>2</sup>. Biorąc pod uwagę maksymalną obsadę tuczników, wymagana minimalna powierzchnia kojców w projektowanej chlewni winna wynosić łącznie 1900,00 m<sup>2</sup>. Projektowana chlewnia tuczników będzie obiektem budowlanym wyposażonym w 10 kojców dla tuczników o powierzchni 190,50 m<sup>2</sup> każdy. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że powierzchnia hodowlana, na której utrzymywane będą zwierzęta spełniać będzie wymagania określone w ww. rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010r. Założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę tj. łączna powierzchnia przeznaczona dla zwierząt oraz obsada projektowanego obiektu znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji i stanowią maksymalną możliwą obsadę przedsięwzięcia, która została oceniona w niniejszym postępowaniu. Pozostała powierzchnia użytkowa projektowanej chlewni, wykorzystana będzie wyłącznie jako wydzielone, niezbędne ciągi komunikacyjne, kuchnia paszowa, biuro, śluza higieniczna oraz szatnia czysta.

Wnioskodawca zamierza stasować system żywienia tuczników na mokro przy użyciu paszy treściwej, serwatki, wywaru z gorzelnii oraz produktów przemysłu piekarniczego, zgodnie z decyzją Powiatowego Lekarza Weterynarii w Gostyniu. Zwierzęta otrzymywać będą zupę trzy razy dziennie. W jej składzie znajdować się będzie czysta woda, serwatka, wywar lub młóto browarniane oraz odpady piekarnicze takie jak chleb czy bułki. Prawdziwe żywienie świń na mokro polega na stosowaniu mieszanki, którą przygotowuje się z płynnych lub suchych składników. Składniki dokładnie miesza się z wodą w specjalnym zbiorniku do mieszania, a następnie transportuje do kojców.

W wyniku eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będzie gnojowica. W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. poz. 243), wielkość produkowanego nawozu w chlewni, przy uwzględnieniu stanu średniorocznego wyniesie 2 774,00 m<sup>3</sup>/ rok. Wyliczona minimalna pojemność zbiornika na gnojowicę wynosi wówczas 1 185,52 m<sup>3</sup>. Niemniej w uzupełnieniu z października 2022 r. wnioskodawca zadeklarował, iż planuje budowę zbiornika na gnojowicę o pojemności 1 550,00 m<sup>3</sup>. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, że planowany zbiornik będzie umożliwiał przechowywanie gnojowicy przez okres 6 miesięcy. Założenia przyjęte przez wnioskodawcę do realizacji, dotyczące pojemności i szczelności projektowanego zbiornika ujęto w warunkach niniejszej decyzji. W raporcie wykazano, że areał niezbędny do zagospodarowania wyprodukowanych w chlewni nawozów, obliczonych w oparciu o maksymalną zakładaną obsadę wynosi 73,26 ha. Gnojowica będzie w całości zagospodarowana jako pełnowartościowy, wszechstronnie działający nawóz naturalny



na użytkach rolnych (polach uprawnych) wnioskodawcy stanowiących areał 21,77 ha (15,77 ha gruntów własnych oraz 6,0 ha gruntów dzierżawionych) oraz wykorzystana przez podmioty, z którymi wnioskodawca zawrze stosowną umowę na zbycie nadwyżki nawozów naturalnych. Zagospodarowanie nawozów prowadzone będzie z zachowaniem dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Wart wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azoty ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Wart i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozami naturalnymi jest zgodny z ww. programem.

Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia na terenie, na którym istnieje obiekt inwentarski będący we władaniu innego podmiotu, raporcie przedstawiono informacje na temat oddziaływania istniejącego obiektu inwentarskiego w zakresie, w jakim jego oddziaływanie może prowadzić do skumulowanego oddziaływania z planowanym przedsięwzięciem.

Przedsięwzięcie będzie zaopatrywane w wodę wyłącznie z lokalnej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy z właścicielem urządzeń wodociagowych, co ujęto w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Woda pobierana będzie na cele technologiczne w tym pojenie inwentarza oraz mycie urządzeń i okresowe zmywanie pomieszczeń, a także cele socjalno-bytowe. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował szczelny system pojenia, posiadający zabezpieczenie przez niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularnie odczyt zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone będą do oczyszczalni ścieków, na podstawie stosownej umowy. Jak wskazano w raporcie, na przedmiotowym terenie brak sieci kanalizacji sanitarnej. Proces mycia i dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich będzie odbywał się wyłącznie przy pomocy wysokociśnieniowych urządzeń z użyciem wody i biodegradowalnych środków dezynfekujących. Mając na uwadze zastosowanie w budynku systemu rusztowego, odcieki z procesu mycia i dezynfekcji gromadzone będą wraz z gnojowicą. Wody odpadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia nie będą ujmowane w systemy kanalizacji deszczowej, przewiduje się ich odprowadzenie na tereny biologicznie



czynne w sposób niezorganizowany, w obrębie działki, do której wnioskodawca posiada tytuł prawny. WW. założenia przedstawione przez wnioskodawcę, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (jcwpd) o kodzie PLGW600070 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (jcwp) Kania o kodzie PLRW6000023185649. Jcwpd PLGW600070 posiada dobry stan chemiczny oraz ilościowy, jest monitorowana oraz zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Jcwp Kania o kodzie PLRW600023185649 stanowi naturalną część wód, jej aktualny stan jest zły i zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia dobrego stanu wód. Ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu wód do roku 2027. W zlewni jcwp występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny do wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, wymagających uzyskania oceny wodnoprawnej, a które wymienione są w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1752).

Analizowana inwestycja w miejscowości Lipie znajduje się w obrębie jednostki 4bQI/Tr, położonej na południowy wschód i wschód od doliny Kanału Obry i doliny Kani, o powierzchni całkowitej 103 km<sup>2</sup>. Jednostka obejmuje obszar występowania poziomu międzyglinowego i podglinowego. Osady wodonośne to piaski drobno- i średnioziarniste o miąższości najczęściej w przedziale od 10 do 15 m, występujące pod zmiennym nadkładem glin morenowych i mułków. Główny poziom użytkowy na omawianym obszarze (miejscowość Lipie) mieści się w utworach czwartorzędowych. Znaczenie użytkowe posiada również poziom w utworach trzeciorzędu. Udokumentowany pierwszy poziom wodonośny- czwartorzędowy (Q) w analizowanym rejonie w miejscowości Lipie, znajdujący się na głębokości do 5 m, nie posiada charakteru głównego użytkowego poziomu wodonośnego. Na analizowanym obszarze w miejscowości Lipie poziom użytkowy izolowany jest nadkładem glin morenowych. W raporcie wskazano, że przedmiotowa inwestycja z uwagi m.in. na naturalną izolację poziomu wodonośnego oraz charakter i skalę przedsięwzięcia nie stwarza zagrożenia dla funkcjonowania znajdującego się w pobliżu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 308 Zbiornik międzymorenowy rzeki Kani. Najbliżej położone względem planowanej inwestycji jest ujęcie wód podziemnych w miejscowości Strzelce Wielkie, położone około 2,6 km na zachód.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. Na etapie realizacji inwestycji wytwórcą odpadów będzie podmiot prowadzący prace budowlane. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą



wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Na podstawie raportu ustalono, że wytwarzane przez wnioskodawcę odpady magazynowane będą w specjalnie do tego przygotowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych, na terenie nieruchomości będącej we władaniu wnioskodawcy, na szczelnym i utwardzonym podłożu. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w szczelnie zamkniętych pojemnikach, odpornych na działanie magazynowanych odpadów. Wszystkie odpady będą zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa, tj. będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwienia. Gospodarstwo rolne będzie posiadało umowy ze specjalistycznymi podmiotami na odbiór wytwarzanych odpadów oraz prowadzić będzie ich ewidencję. Padłe zwierzęta magazynowane będą w konfiskatorze na upadki, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich i zwierząt, w którym przetrzymywane będą do 24 godz. do czasu odbioru przez firmę zajmującą się odbiorem padłych sztuk. W raporcie wskazano, że wnioskodawca będzie przekazywała padłe lub ubite z konieczności sztuki jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego, a nie odpad. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne i zobowiązany on będzie do ich dalszego zagospodarowania. W raporcie wskazano, że wszystkie powstające na etapie budowy masy ziemne będą magazynowane na terenie przedmiotowej nieruchomości, lecz będą na bieżąco zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zanieczyszczenia powietrza. Źródłem emisji zorganizowanej do powietrza będzie głównie system wentylacji w projektowanej chlewni, którym wyprowadzane będą zanieczyszczenia pochodzące z procesów chowy tuczników, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. W przedstawionych obliczeniach z uwagi na skalę zjawiska pominięto emisje niezorganizowaną związaną z ruchem pojazdów obsługujących przedsięwzięcie. Napełnianie silosów paszowych odbywać się będzie w sposób pneumatyczny, a ich rury odpowietrzające zabezpieczone będą na czas napełniania będą wyposażone w filtry workowe. Odbiór gnojowicy z projektowanego budynku inwentarskiego odbywać się będzie w sposób hermetyczny, z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Planowany sposób żywienia zwierząt będzie systemem fazowym, dostosowanym do gatunku, wieku, masy ciała oraz stanu fizjologicznego, a stosowane pasze cechować się będą obniżoną zawartością protein.

Z uwagi na fakt, iż w przedstawionej analizie nie uwzględniono emisji związanej z ewentualnym ogrzewaniem obiektów, mając na uwadze fakt iż w raporcie wskazano, że projektowany system wentylacji będzie jedynym źródłem emisji zorganizowanej,



w warunkach realizacji przedsięwzięcia wskazano, aby nie ogrzewać projektowanego budynku inwentarskiego.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzenienia substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez wykonanie i przedłożenie stosownych obliczeń i analiz oraz uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Mając na uwadze założenia przyjętych analiz, w warunkach realizacji przedsięwzięcia wskazano parametry systemu wentylacji mechanicznej, w planowanej chlewni. Ponadto, zobowiązano wnioskodawcę do utrzymania budynku inwentarskiego w czystości oraz zapewnienia odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz projektowanego budynku, nieogrzewania projektowanej chlewni z wykorzystaniem źródeł stanowiących emisję substancji do powietrza, załadunku projektowanych silosów paszowych w sposób szczelny z zabezpieczeniem rur odprowadzających filtrami odpylającymi, a także wypompowania gnojowicy z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Dodatkowo, w warunkach realizacji odzwierciedlono założenia związane ze sposobem żywienia zwierząt. Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w raporcie przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia.

W raporcie wskazano, iż celem ograniczenia emisji substancji odorotwórczych z terenu planowanej inwestycji, wnioskodawca zamierza stosować preparat BIOSAN KZ, który przeznaczony jest do poprawy warunków środowiskowych i sanitarnych w obiektach inwentarskich, a także do likwidacji przykrych zapachów i skażeń mikrobiologicznych w otoczeniu obiektu.

Dodatkowo po wybudowaniu w chlewni stosowana będzie przez wnioskodawcę technologia redukująca emisję związków odorowych oparta o środek dezodoryzujący ENVIRO Plus lub ENVIRO 1000. Wpływa on na zmniejszenie emisji amoniaku do atmosfery jego niższe stężenie w obiektach inwentarskich.

Ponadto, celem ochrony obiektu przed muchami, w chlewni stosowany będzie system chowu z wykorzystaniem biomuchy. Planowana do wykorzystania biomucha AQUA Ophyra aenescens zwalcza larwy much (muchy domowej, zgniłówki i much krwio pijnych Stomoxys). Jak wskazano w raporcie, biomucha AQUA jest mniejsza od muchy, unika światła, lata na niewielkie odległości, nie drażni zwierząt i jest całkowicie bezpieczna dla ludzi i zwierząt.

Jak przedstawiono w raporcie, głównymi źródłami hałasu na terenie przedsięwzięcia będą projektowany obiekt inwentarski, wraz z umieszczonymi na nim wentylatorami dachowymi



oraz poruszające się po terenie gospodarstwa pojazdy ciężkie i ciągniki wykonujące operacje przy silosach oraz związane z odbiorem nawozów i załadunkiem pasz. Z dokumentacji wynika, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 270 m na południowy wschód od planowanej inwestycji i jest to zabudowa jednorodzinna. W analizie akustycznej przyjęto, że w ciągu 8 najbardziej niekorzystnych godzin pory dziennej po terenie gospodarstwa poruszać się będą 2 pojazdy ciężkie. W porze nocnej nie zakłada się ruchu pojazdów ciężkich i ciągników po terenie inwestycji.

Dla powyższych warunków w raporcie wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez gospodarstwo na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem. Ponadto, w analizie akustycznej uwzględniono skumulowane oddziaływanie planowanej inwestycji ze znajdującą się na przedmiotowej działce chlewnią należącą do innego pomiotu. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że hałas związany z projektowaną działalnością nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Analiza akustyczna została przeprowadzona przy uwzględnieniu ograniczenia ruchu pojazdów ciężkich wyłącznie do pory dnia oraz pracy wentylatorów zlokalizowanych na budynkach inwentarskich o określonych parametrach akustycznych, które zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych, w związku z tym powyższe założenia wpisano jako warunki realizacji planowanej inwestycji.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się ograniczenie zużycia wody, stosowanie odpowiedniej wentylacji czy odpowiedniego żywienia zwierząt. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych osuwiskami i ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o około 21,5 km specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014.

Miejsce realizacji inwestycji i jej najbliższe otoczenie stanowią tereny niezagospodarowanych i częściowo zabudowanych gruntów rolnych. Projektowany budynek inwentarski wraz z silosami paszowymi zostanie zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej na terenie nieruchomości chlewni, od jej północnej strony, w południowo-centralnej części działki. Na terenie objętym zamierzeniem inwestycyjnym nie występują drzewa i krzewy, południowa część działki przylega do drogi gruntowej. Miejscami stwierdzono wyłącznie gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk ruderalnych. Na potrzeby opracowania raportu nie sporządzono inwentaryzacji przyrodniczej, dokonując jedynie opisu elementów przyrodniczych środowiska. W raporcie wskazano, że na terenie przedmiotowej nieruchomości



nie stwierdzono występowania gatunków rzadkich i chronionych, ani siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty.

Mając na uwadze obecne zagospodarowanie miejsca realizacji inwestycji wraz z obszarem położonym w zasięgu jej oddziaływania oraz jej zakres, a także przy zachowaniu zgodności z przepisami w zakresie ochrony gatunkowej, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi jej negatywne oddziaływanie na te obszary w szczególności na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z obszarami. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz obecne zagospodarowanie przestrzenne obszaru leżącego w jego sąsiedztwie stwierdzono, że inwestycja nie naruszy walorów krajobrazowych najbliższej okolicy. Organ rozważył również możliwość oddziaływania skumulowanego i stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W raporcie przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Wskazano również, że wariant najkorzystniejszy dla środowiska, będący jednocześnie racjonalnym wariantem alternatywnym, generowałby dodatkowe koszty w przypadku jego realizacji, przy jednoczesnym zbliżonym oddziaływaniu na środowisko w porównaniu z wariantem inwestorskim.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przedstawiona w raporcie dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenia istniejących i planowanego obiektu na terenie inwestycyjnym. Dla lokalizacji obiektów wskazanych w raporcie wskazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym postanowieniu, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granicy państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.



Przeprowadzona dla przedsięwzięcia ocena oddziaływania na środowisko, wykazała, że przedsięwzięcie powodować będzie określone oddziaływania (uciążliwości) mieszczące się w granicach dopuszczonych przez przepisy szczególne. Rolą oceny oddziaływania na środowisko jest zebranie obiektywnych informacji o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pomoc w takim ostatecznym ukształtowaniu decyzji, aby jej warunki pozwoliły na możliwe zmniejszenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia. Wypełnienie przez Inwestora warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Piaski w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a, w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Zgodnie z przepisem art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna



**Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



WOJT  
Wiesław Głapka  
2013

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Poznaniu  
ul. J.H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Przy Dworcu 4  
63-800 Gostyń
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
Polskiego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie w Poznaniu  
ul. Chlebowa 4/8  
61-003 Poznań
4. Organ ochrony środowiska zgodnie  
z art. 86a ustawy *oos* (decyzja ostateczna)  
Marszałek Województwa Wielkopolskiego  
al. Niepodległości 34  
61-714 Poznań







**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia  
polegającego na:**

**„Budowa chlewni tuczników o obsadzie do 266,00 DJP zlokalizowanej w miejscowości Lipie, gm. Piaski, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 97 ark. mapy 1 obręb Lipie”**

**1. Inwestor:**

**2. Pełnomocnik Inwestora:**

**3. Usytuowanie przedsięwzięcia:**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Lipie, gmina Piaski, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. nr 97, obręb Lipie. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenach, które są zakwalifikowane jako tereny zabudowy zagrodowej.

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren realizacji inwestycji (jak i wszystkie obręby geodezyjne w Gminie Piaski) w całości znajduje się na OSN (obszarach szczególnie narażonych). Tereny zlokalizowane wokół planowanej inwestycji to tereny typowej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej oraz pól uprawnych.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o około 21,5 km specjalny obszar ochrony siedlisk Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014.

**4. Opis przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie to projekt polegający na rozwinięciu dotychczasowej działalności Inwestora polegający na stworzeniu nowoczesnej chlewni tuczników na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Lipie.

W ramach przedsięwzięcia Inwestor planuje:

- 1) budowę chlewni tuczników na rusztach o powierzchni zabudowy wynoszącej około 2665,00 m<sup>2</sup> (obiekt o wymiarach około 32,50 m x 82,00 m);
- 2) wykonanie podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności minimum 1550,00 m<sup>3</sup>;



- 3) zlokalizowanie obok projektowanej chlewni 3 silosów paszowych AGOS o pojemności 8,00 ton każdy;
- 4) wykonanie pod kuchnią paszową zbiornika na surowce paszowe płynne o pojemności około 44,00 m<sup>3</sup>;
- 5) Usytuowanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności 5,00 m<sup>3</sup>;
- 6) Wykonanie utwardzenia terenu na powierzchni około 400,00 m<sup>2</sup>

Ogółem docelowa, planowana obsada zwierząt wynosić będzie 266,00 DJP.

W projektowanym budynku inwentarskim, powierzchnie hodowlane będą pozwalać na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w *sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej* (Dz. U. 2019 poz. 1966 ze zm.).

W projektowanej chlewni hodowla zwierząt obejmować będzie maksymalnie 1900 sztuk tuczników o masie ciała około 120 kg, utrzymywanych grupowo w kojcach. Zgodnie z wymogami ww. rozporządzenia z dnia 15 lutego 2010 r., powierzchnia kojca w przeliczeniu na jedną sztukę tuczniaka o masie ciała powyżej 110 kg powinna wynosić co najmniej 1,00 m<sup>2</sup>. Biorąc pod uwagę maksymalną obsadę tuczników, wymagana powierzchnia kojcy w projektowanej chlewni winna wynosić łącznie 1900,00 m<sup>2</sup>. W związku z powyższym obiekt budowlany wyposażony będzie w 10 kojcy dla tuczników o powierzchni 190,50 m<sup>2</sup> każdy. Pozostała powierzchnia użytkowa projektowanej chlewni, wykorzystana będzie wyłącznie jako wydzielone, niezbędne ciągi komunikacyjne, kuchnia paszowa, biuro, śluza higieniczna oraz szatnia czysta.

Gnojowica będzie w całości zagospodarowana jako pełnowartościowy, wszechstronnie działający nawóz naturalny na użytkach rolnych (polach uprawnych) wnioskodawcy stanowiących areał 21, 77 ha (15,77 ha gruntów własnych oraz 6,0 ha gruntów dzierżawionych) oraz wykorzystana przez podmioty, z którymi wnioskodawca zawrze stosowną umowę na zbycie nadwyżki nawozów naturalnych. Zagospodarowanie nawozów prowadzone będzie z zachowaniem dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone będą do oczyszczalni ścieków, na podstawie stosownej umowy. Jak wskazano w raporcie, na przedmiotowym terenie brak sieci kanalizacji sanitarnej. Proces mycia i dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich będzie odbywał się wyłącznie przy pomocy wysokociśnieniowych urządzeń z użyciem wody i biodegradowalnych środków dezynfekujących. Mając na uwadze zastosowanie w budynku systemu rusztowego, odcieki z procesu mycia i dezynfekcji gromadzone będą wraz z gnojowicą. Wody odpadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia nie będą ujmowane w systemy kanalizacji deszczowej, przewiduje się ich odprowadzenie na tereny biologicznie czynne w sposób niezorganizowany, w obrębie działki, do której wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Padłe zwierzęta będą odbierane przez uprawniony wyspecjalizowany podmiot celem utylizacji.



Zaopatrzenie obiektu inwentarskiego w wodę będzie odbywało się wyłącznie z lokalnej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy z właścicielem urządzeń wodociagowych.

Wody deszczowe i roztopowe rozprowadzone zostaną na przyległe nieutwardzone tereny Inwestora bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

Wody te nie spowodują ujemnego wpływu na grunty i wody podziemne.

W planowanym przedsięwzięciu inwestycyjnym zastosowana została zasada efektywnego wykorzystania energii celem minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko na każdym z możliwych jego oddziaływań.

  
WÓJT  
Wiesław Głapka



