

ZARZĄDZENIE NR 72/2023
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 12 września 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale
mieszkalne**

Na podstawie art.8 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Wójt Gminy Piaski zarządza, co następuje:

- § 1. 1 Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni lokalu mieszkalnego w wysokości **1,46 zł**.
- § 2. Wysokość czynszu o którym mowa w § 1 określa się wg. załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Piaski Nr 75/2022 z 7.09.2022 r. w sprawie ustalenia stawek za lokale mieszkalne.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1.01.2024 r.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

Stawka bazowa czynszu dla wszystkich lokali mieszkalnych wynosi 1,53 zł/m² powierzchni użytkowej.

Do stawki bazowej stosować się będzie następujące podwyżki procentowe za wyposażenie lokali:

- wod.- kan.	10 %
- łazienka	20 %
- centralne ogrzewanie	20 %
- gaz sieciowy	30 %

1. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod.-kan.

1,68 zł/m²

2. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan i łazienkę

1,98 zł/m²

3. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan, łazienkę i c.o.

2,30 zł/m²

4. Mieszkanie wyposażone w urządzenia wod-kan, łazienkę, c.o. i gaz sieciowy

2,74 zł/m²