

ZARZĄDZENIE NR 4/2024
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 8 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 lutego 2024 r. do 31 sierpnia 2025 r. nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym: Piaski, opisana w wykazie o którym mowa w § 2.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr do niniejszego zarządzenia .

2. Wykaz podlega :

1) wywieszeniu na okres 21 dni, od 8.01.2024 r. do 29.01.2024 r. :

- a) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, ul. 6 Stycznia nr 1,
- b) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piaski

2) zamieszczeniu :

- a) na stronach internetowych urzędu : www.bip.piaski-wlkp.pl www.piaski-wlkp.pl

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Piaski

Wiesław Głapka

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2024

Wójta Gminy Piaski

z dnia 8 stycznia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	PIASKI – działka nr 526, powierzchnia 0,0030 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00022357/7 Sądu Rejonowego w Gostyniu IV Wydziału Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski. Obręb Piaski , arkusz mapy 8, działka 526 Rodzaj użytku : Tereny mieszkaniowe - B
Powierzchnia nieruchomości	0,0030ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina Piaski nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXXV/234/2009 z dnia 14.09.2009 r. znajduje się na obszarze oznaczonym jako tereny zieleni inne (skwery, parki itp.) w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.
Termin zagospodarowania nieruchomości-wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Nieruchomość niezagospodarowana, z przeznaczeniem na posadowienie garażu.
Terminy wnoszenia opłat	Do 10-tego każdego miesiąca po upływie kwartału, za kwartał miniony
Zasady aktualizacji opłat	W przypadku zmiany Zarządzenia Wójta w sprawie stawek czynszu
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 lutego 2023 r. do 31 grudnia 2026 r.

<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</p>	<p>Nie dotyczy</p>
---	--------------------