

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW
Wstępna Promesa - Nr RPOZ/2022/7650/PolskiLad



**POLSKI
ŁAD**



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024
z dnia 18.01.2024 r.

TYTUŁ ZAMÓWIENIA

**RATUNKOWE PRACE KONSERWATORSKIE RUCHOMYCH ELEMENTÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH
W KOŚCIELE PARAFIALNYM p.w. ŚW. MARCINA BISKUPA W STRZELCACH WIELKICH**

ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marcina Biskupa w Strzelcach Wielkich
Strzelce Wielkie 3, 63-820 Piaski
NIP: 696-16-95-532, REGON:040067310

OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Ks. Jarosław Gabler – Proboszcz Parafii
Tel. 65 571-90-29, 663-759-406
email: jarogabi.1973@interia.pl

Witold Furmaniak – Urząd Gminy Piaski
Tel. 663-999-149, w.furmaniak@piaski-wlkp.pl

CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań przy zabytku we wnętrzu kościoła parafialnego w Strzelcach Wielkich.

Założeniem i celem prac konserwatorskich i restauratorskich w wnętrzu kościoła parafialnego w Strzelcach Wielkich jest usunięcie skutków wcześniej realizowanych napraw, renowacji i remontów, oraz przywrócenie obiektowi jego wcześniejszych walorów estetycznych, artystycznych i historycznych, stosownych do rangi tego kościoła z ekspozycją jego wystroju wraz z jednoczesnym zabezpieczeniem substancji zabytkowej przed wpływem czynników korozyjnych.

Głównym i nadrzędnym celem zamierzonych prac konserwatorskich jest zgodnie z doktryną konserwatorską wykonanie możliwie najpełniejszego przywrócenia pierwotnej autorskiej formy obiektu. Przyczyni się to do zamierzonego przez autorów pełnego odbioru jego formy i treści. W wynikach przeprowadzonych badań i analiz odkryto ślady wcześniejszej kolorystyki i techniki wykonania, dającą podstawę do rekonstrukcji poszczególnych płaszczyzn. Wskazane byłoby przywrócenie dawnego wyglądu wnętrza, co w efekcie końcowym podkreśli jego architekturę, estetykę

i stworzy spójną całość z malarstwem figuralnym w partii ścian i sklepień transeptu i prezbiterium.

Zabiegi konserwatorskie powinny mieć na celu odświeżenie i wyeksponowanie jak największej części autentycznej zabytkowej substancji w tym przypadku przede wszystkim eksponowanych wcześniej podziałów i dekoracji malarskich oraz podkreślenia fragmentów detali oryginalnej kolorystyce.

Kościół parafialny pw. Św. Marcina Biskupa w Strzelcach Wielkich wzniesiony został w latach 1487-1490, wieża dobudowana w 1862r., rozbudowany w latach 1902-1903 o transept oraz nowe prezbiterium z zakrystiami po bokach. Decyzją z dnia 2 listopada 1971r. (nr rej. 1281/A) został wpisany do rejestru zabytków, prowadzonego przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Obiekt w skali lokalnej jest ważnym elementem historii miejscowości, jest cennym obiektem zabytkowym Gminy Piaski.

Lokalizacja obiektu: 63-820 Piaski, Strzelce Wielkie 4, działka nr ewid. 479/1, obręb 0013 Strzelce Wielkie, gmina Piaski. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej: PO1Y/00001191/2

Główne Kody CPV zamówienia: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy: www.bip.piaski-wlkp.pl

TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605).

3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ratunkowych prac konserwatorskich ruchomych elementów i robót budowlanych w Kościele Parafialnym p.w. św. Marcina Biskupa w Strzelcach Wielkich

1.1 Prace konserwatorskie w zakresie niniejszego zapytania ofertowego obejmują w szczególności:

1. Zmycie i oczyszczenie powierzchni tynków z brudu i kurzu oraz starych łuszczących się farb na sklepieniach, ścianach i detalu architektonicznym z drobną naprawą podłoża poz. I. przedmiaru - **2469,27**

2. Usunięcie wtórnych warstw malarskich z powierzchni polichromii i złocień zamalowanych farbą emulsyjną, a stanowiących dawny wystrój wnętrza kościoła poz. II + III przedmiaru - **504,95 m²**
3. Zakładanie nowych kitów w miejscach uszkodzeń i ubytków zapraw na powierzchni polichromowanej 15 % powierzchni poz. II przedmiaru - **429,79 m²**
4. Utrwalanie i zabezpieczenie 50% powierzchni polichromii metodą spryskiwania i nasączenia poz. II przedmiaru - **429,79 m²**
5. Punktowanie scalające brakujących fragmentów istniejących polichromii i przetarć. 10% powierzchni poz. III Przedmiaru - **429,79 m²**
6. Rekonstrukcja brakujących motywów i form ornamentalnych polichromii z przygotowaniem podłoża, wykonaniem rysunków na kalkach, oraz próby kolorów. 15% obmiaru poz. III przedmiaru - **429,79 m²**
7. Zabezpieczenie końcowe metodą spryskiwania i nasączenia powierzchni polichromii stosownym werniksem poz. III przedmiaru 50% powierzchni - **429,79 m²**
8. Oczyszczanie z brudu, kurzu i przemałowań powierzchni złocień oraz wygładzanie i odkurzanie powierzchni pod nową pozłotą poz. III przedmiaru – złocenia - **75,16 m²**
9. Szlakowanie zapraw na powierzchni zniszczonych złocień jako podkład pod nowe złocenia. 50% powierzchni poz. III przedmiaru – złocenia - **75,16 m²**
10. Położenie mixtionu pod nowa złocenia poz. III przedmiaru – złocenia - **75,16 m²**
11. Wykonanie nowej pozłoty szychem schlagmetalu poz. III przedmiaru – złocenia - **75,16 m²**
12. Zabezpieczenie całej powierzchni nowej pozłoty werniksem spirytusowym poz. III przedmiaru – złocenia – **75,16 m²**
13. Przetarcie całej powierzchni tynków w celu wzmocnienia, wygładzenia i ujednoczenia struktury pod malowanie, zaprawą drobnoziarnistą z przefilcowaniem powierzchni Poz. I przedmiaru - **2039,48 m²**
14. Zagruntowanie całej powierzchni tynków na sklepieniu i ścianach gruntownikiem syntetycznym pod nowe malowanie poz. I. przedmiaru - **2039,48 m²**
15. Malowanie dwukrotne sklepień, ścian i detali architektonicznych w trzech kolorach poz. I. przedmiaru - **2039,48 m²**
16. Rusztowanie wewnętrzne rurowe potrzebne do wykonania prac konserwatorskich i restauratorskich poz. IV przedmiaru - **2435,50 m²**

1.2 Aktualny stan zachowania zabytku:

Wnętrze nie odnawiane od kilkadziesiąt lat, całość zakurzona i zabrudzona. Cała powierzchnia ścian, sklepień, detalu architektonicznego, pokryta kilkoma warstwami farb wykonanymi w różnym okresie czasu i różnych technikach. Przedstawienia ornamentalne i figuralne miejscowo z uszkodzeniami i wyprawami tynkarskimi, obecnie w złym stanie technicznym przez występujące zacieki, zasolenia i destrukcje tynku. Fragmenty tynków ścian zainfekowane pleśnią w miejscach dawnych zacieków (fot 13). Na fragmentach ścian i sklepień występują ślady wcześniejszych dekoracji złożonych obecnie zamalowanych. Pod parapetami okien występują miejscowo plamy i ubytki ostatniej powłoki malarskiej, jest to skutkiem starych zacieków spowodowanych dużą kondensacją pary wodnej. Płaszczyzny tynków z lokalnie występującymi spękaniem, drobnymi ubytkami i odspojeniami warstw malarskich od podłoża. Zawilgocenia i zasolenia występują miejscowo w dolnych partiach, nawet do wysokości około 1,8 m od posadzki zwłaszcza w części zachodniej. Miejscami występują drobne uszkodzenia, ubytki i odspojenia wierzchniej warstwy ścian i naroży powstałe w sposób mechaniczny (fot. 30). Filary w nawie z miejscami po wymianie tynku z nowym zatartym na ostro. Stolarka drzwiowa wielokrotnie malowana pokryta kilkoma warstwami farby olejnej, obecnie miejscami z złuszczonej i zniszczonych wierzchnimi warstwami. Okucia częściowo pordzewiały. Wyposażenie w ogólnym stanie dobrym.

1.3 Dane o zabytku:

Kościół parafialny pw. św. Marcina Biskupa w Strzelcach Wielkich jako budynek wolnostojący, usytuowany jest na wzgórzu, na terenie cmentarza przykościelnego, we wschodniej części wsi przy skrzyżowaniu dróg z Piasków do Pogorzeli oraz w kierunku Strzelec Małych.

Wzniesiony w stylu neoromańskim, murowany z cegły na niskim kamiennym cokole, oszkarpowany, z zewnątrz i wewnątrz otynkowany. Orientowany. Wzniesiony na rzucie złożonym z prostokątnej części nawy do której od zachodu na osi przylega kwadratowa wieża, od północy prostokątną dobudówką, a od wschodu prostokątny transept i prezbiterium połączone wąskimi przęsłami nawy wzdłuż podłużnej osi kościoła. Od zachodu do ramion transeptu przylegają prostokątne, nieco krótsze od ramion transeptu dobudówki, od wschodu kaplice otwarte do transeptu i nawy, usytuowane na przedłużeniu wąskich przęseł nawowych. Prezbiterium zamknięte prosto otwiera się do nawy ścianami o zarysie ćwiećkolistym, również wschodnie narożniki prezbiterium od wewnątrz są zaokrąglone. Pomiędzy kaplicami, a prezbiterium założone są krótsze i węższe prostokątne przybudówki zakrystii od południa i łoży od północy z zaokrąglonymi przeciwległe narożnikami z wejściem w narożnikach, poprzedzonym prostokątnym wąskim przedsionkiem i schodami.

Bryła rozwiązana symetrycznie. Złożona z prostopadłościenną oszkarpowanej nawy, przykrytej wysokim, dwuspadowym dachem ze szczytem o falistych spływach od zachodu. Szkarpy umieszczone są na osiach międzyokiennych, jedno i dwu uskokowe, w narożach od zachodu dwuskokowe, potężne, o przekroju wieloboku. Od strony zachodniej do nawy przylega czterokondygnacyjna wieża z trzema dolnymi kondygnacjami założonymi na rzucie kwadratu, czwartą na rzucie ośmioboku zwieńczona wysokim hełmem w kształcie ostrosłupa ośmiobocznego.

Trzecia i czwarta kondygnacja dzielone gzymsem. Od północy do nawy przylega niska, parterowa dobudówka kryta dachem jednospadowym o jednym spadku z dachem nawy. Od wschodu do korpusu nawowego przylega dobudowa, złożona z wysokiego transeptu i przylegających do niego od wschodu i zachodu równych mu wysokością wąskich przęseł nawowych - kryte odrębnymi dachami naczółkowymi dwuspadowymi. Na skrzyżowaniu umieszczona kwadratowa sygnaturka zwieńczona ośmioboczną latarnią z baniastym hełmem z kulą. Prezbiterium węższe i niższe przykryte dachem dwuspadowym z wykrojonym szczytem. W narożnikach między ramionami transeptu a wąskimi przęsłami nawy umieszczone są od zachodu prostopadłościenne, niskie dobudówki przedsionków, kryte dachami dwupołaciowym, od wschodu kaplice kryte dachami jednospadowymi. Łączą się z niższymi prostopadłościennymi o zaokrąglonych narożnikach przybudówkami zakrystii i łoży krytymi dachami półstożkowymi, które poprzedzone są umieszczonymi na półokrągłych narożnikach przedsionkami, zwieńczonymi wykrojowymi szczytami i przykrytymi daszkami dwuspadowymi.

Dachy nawy, transeptów, prezbiterium, zakrystii, łoży i przedsionków oraz przybudówka północna przykryte są dachówką ceramiczną typu mnich – mniszka, przedsionki do transeptu, daszki nad uskokami szkarp oraz gzyms przybudówki pokryte są dachówką ceramiczną karpiówką układane w podwójną koronkę. Kalenice kryte są ceramicznymi gąsiorami. Hełm sygnaturki i dach wieży pokryte są blachą na odeskowaniu.

Elewacje - korpus nawowy posadowiony wysokim, otynkowanym, cokole, zwieńczonym uskokowym gzymsem koronującym. Cokół wieży obłożony kamieniem - płytami prostokątnymi, granitowymi. Cokół pozostałej części wschodniej z kamienia łamanego, zwieńczony jest ceglaną rolką.

Elewacja południowa - wieża czterokondygnacyjna. Naroża wieży ujęte są płaskimi lizenami.

Wieża z otworem wejściowym na osi, zamkniętym łukiem eliptycznym z opaską, nad nim data 1950, oraz wyżej okrągłe okno. Wydatny gzyms uskokowy oddziela dwie dolne kondygnacje od trzeciej. Trzecia kondygnacja wieży z dwoma oknami ustawionymi na gzymsie. Okna zamknięte półkoliście, podkreślone w górnej części opaskami. Czwarta kondygnacja ośmioboczna, z jedną osią okienną na każdym boku, zwieńczona gzymsami uskokowymi i arkadowymi. Nawa czteroosiowa, poszczególne osie dzielone szkarpami o zróżnicowanej szerokości; szerokie, masywne szkarpy również od strony zachodniej akcentują naroża. Na osi od zachodu w przyziemiu otwór drzwiowy zamknięty łukiem, podkreślony w górnej części daszkiem blaszanym. Nad nim otwór okienny. Okna usytuowane są na pasach gzymsów, obramione prostokątnymi listwami z formą uszaków, przykrytymi odcinkami gzymsów. W części dobudowanej od zachodu znajduje się niska, jednoosiowa dobudówka zwieńczona

prostym gzymsem uskokowym. Okna zamknięte łukiem pełnym z podkreśleniem łuku szeroką opaską. Transept wysoki, dwukondygnacyjny w dolnej kondygnacji pięć połączonych okien, w górnej - duża rozeta. Szczyt opasany uskokowym gzymsem. Od wschodu niższa, jednoosiowa dobudówka kaplicy i dwuosiowa dobudówka zakrystii.

Elewacja zachodnia - wieżowa, rozwiązana podobnie jak wieża od południa z tą różnicą, że w przyziemiu na osi znajduje się prostokątna, zamknięta półkoliście blendą z datą 1862.

W tyle widoczny szczyt nawy o falistych spływach i narożne szkarpy.

Elewacja północna – nawa zbliżona rozwiązaniem do strony południowej z tą różnicą, że od zachodu w miejscu jednej osi okiennej znajduje się dwuosiowa, niska dobudówka, na narożnikach ujęta zdwojonymi pilastrami, z datą w ścianie zachodniej 1886 umieszczona w półkoliście zamkniętej blendzie. Cześć dobudowana rozwiązana identycznie jak w elewacji południowej.

Elewacja wschodnia: pośrodku jednoosiowe prezbiterium, dwukondygnacyjne, ujęte na narożach zdwojonymi pilastrami w wielkim porządku. W dolnej kondygnacji na cokole ustawiona blendą zamknięta łukiem, obramowana profilowanym gzymsem z kluczem, nad nią trójkątny naczółek nad którym duże, prostokątne okno zamknięte odcinkiem łuku, w opasce z kluczem. Szczyt zamknięty spływami, obramowany jest wydatnym gzymsem. Nad szczytem płycina okrągła w opasce z kluczem, wewnątrz napis: 1903 Redificatum, 1973 Renovatum. Nad nim tarcza herbowa z przedstawieniem strzały ustawionej na odwróconym półksiężycu. Pomiędzy oknem a szczytem wydatny gzymś z belkowaniem, przechodzący w lekki łuk na osi. Po bokach prezbiterium dwuosiowe dobudówki zakrystii i łoża, z wejściami umieszczonymi w ukośnie ustawionych przedsionkach zwieńczonych wykrojonymi szczytami o bramowanym uskokowym gzymsem.

Otwory okienne o zróżnicowanych kształtach. W nawie w kształcie prostokątów stojących zamkniętych łukiem pełnym, obustronnie rozglifione, od strony zewnętrznej z wąską profilowaną opaską oraz obramowane opaską w kształcie prostokąta z wyodrębnionymi uszakami i ściętymi narożnikami zwieńczone odcinkiem gzymsu. W wieży otwory prostokątne zamknięte łukiem pełnym, od strony zewnętrznej z półkolistą, profilowaną opaską. W przedsionkach do transeptu małe prostokątne otwory zamknięte łukiem pełnym od zewnątrz łuki sfazowane w narożach, z szerokimi płaskimi opaskami i wypustką, zakończonymi na dole kwadratowymi płycinami.

Otwory zakrystii i łoża identyczne, zdwojone, otwory okienne transeptów - pięć dolnych połączonych górną opaskami, nad nimi duże okna rozetowe - okrągłe z murowanymi, profilowanymi maswerkami w kształcie pięciu kół otaczających koło środkowe. W drugiej kondygnacji wieży okna w kształcie koła. Wszystkie otwory okienne z wyjątkiem okien wieży wypełnione są oknami metalowymi, pojedynczymi, stałymi z witrażami. W nawie i transepcie, zakrystii i łoża witraże geometryczne z barwną opaską wokół otworu okna. W oknach rozetowych transeptu w środkowej części transeptu północnego popiersia Matki Boskiej, transeptu południowego Chrystusa. W prezbiterium przedstawienie figuralne św. Marcina na koniu dzielącego się płaszczem.

Otwory drzwiowe posiadają kształt prostokątów stojących zamkniętych łukiem pełnym. Wyjątek stanowią: otwory drzwiowe drzwi zewnętrznych prowadzących do przedsionków zakrystii i łoża, które posiadają kształt prostokątów zamkniętych wykrojowo, otworów drzwiowych wieży – zamkniętych łukiem eliptycznym oraz otworu drzwiowego do przybudówki mieszczącej kotłownię

– zamkniętego prosto. Drzwi drewniane dębowe lakierowane. Wszystkie drzwi wewnętrzne i zewnętrzne do przedsionków zakrystii i łoża posiadają ślepię dekorowane z fryzem ząbkowym. Wnętrze nakryte nad nawą sklepieniem pozornym, czteroprzęsłowe, kolebkowe założone na łuku odcinkowym spłaszczonym, wsparte na dwóch rzędach drewnianych słupów ustawionych na ośmiobocznych, murowanych cokołach. Nad transeptem, skrzyżowaniem, prezbiterium, kaplicami i przedsionkami przy transepcie sklepienie ceramiczne, ceglane. Nad skrzyżowaniem, kaplicami i przedsionkami sklepienie krzyżowe, nad transeptem, prezbiterium oraz partiami między skrzyżowaniem a nawą i prezbiterium sklepienie kolebkowe wzmocnione gurtami spływającymi na przyściennie filary.

Nad łożą i zakrystią strop drewniany, belkowy z podsufitką. Na sklepieniach nawy, prezbiterium, skrzyżowania i transeptu znajdują się malowidła ściennie figuralne i ornamentalne.

Nawa czteroprzęstowa ze sklepieniem wspartym na dwóch rzędach słupów i środkowym pasem klepionym, bardziej spłaszczonym w stosunku do bocznych. Ściany nawy gładkie z dekoracją malarską geometryczno- roślinną wokół otworów okiennych. Sklepienie w pasie środkowym pokryte polichromią o wzorze geometryczno-roślinnym. Po środku ściany północnej i południowej ustawione ołtarze architektoniczne. Na ścianie zachodniej empora organowa, drewniana, wsparta na czterech drewnianych słupach z schodami przy ścianie zachodniej. Na osi, pod wieżą znajduje się prostokątna, o ściętych narożnikach kruchta z umieszczonymi przy ścianie zachodniej schodami na wyższe kondygnacje. Za nawą od wschodu znajduje się, znacznie wyższa część dobudowana. Złożona jest z wąskiego przęsła nawowego sklepionego kolebką na gurtach spływających na przyścienne filary. Na ścianie tarczowej od zachodu umieszczony jest na tle dekoracji malarskiej krzyż. Skrzyżowanie nawy i transeptu założone na rzucie kwadratu. Sklepienie krzyżowo, z wysklepkami pokrytymi malowidłami figuralnymi i ornamentalnymi. Pośrodku skrzyżowania ustawiony duży marmurowy ołtarz soborowy. Ramiona transeptów prostokątne, sklepienie kolebką, otwarte arkadami o łuku pełnym, mocno doświetlone licznymi oknami dolnymi i dużymi rozetami. Od strony wschodniej do transeptów przylegają niskie, sklepienie krzyżowo kaplice, otwarte do transeptów arkadami o łuku pełnym. Partie Ścian nad arkadami wypełniają przedstawienia figuralne oraz dekoracje ornamentalne i herby. Malowidła ornamentalne pokrywają również ściany okienne transeptów. Na ścianach wschodnich kaplic ustawione są architektoniczne ołtarze. Kaplice otwarte są również arkadami do wąskiego przęsła nawowego przed prezbiterium. Prezbiterium sklepienie kolebką o łuku pełnym, poprzedzone jest trójstopniowymi schodkami o esowato wygiętych stopniach.

Arkada łuku tęczowego wsparta jest na zwielokrotnionych pilastrach. Sklepienie, ściana tarczowa i ściany oraz łuk tęczowy pokryte są malowidłami. Ołtarz główny architektoniczny. W ścianie północnej prezbiterium znajduje się szerokie akordowe przejście do kaplicy-łóży, przestronięte kratą. Po stronie południowej wejście do zakrystii. Oba pomieszczenia posiadają kształty prostokątów o zaokrąglonych dwóch przeciwległych narożnikach. W ścianie zachodniej zakrystii umieszczone szafy wnękowe, w ścianie łoży – wnęka arkadowa.

Posadzki w nawie, kruchcie podwieżowej, prezbiterium, ramionach transeptu, kaplicach i przedsionkach przy transepcie, oraz na skrzyżowaniu - posadzka z kwadratowych płytek ceramicznych. W zakrystii oraz łoży podłogi drewniane. Na emporze podłoga drewniana deskowa. Wyposażenie stanowi; ołtarz główny architektoniczny z Grupą Ukrzyżowania i z figurami św. Piotra i Pawła, dwa drewniane ołtarze boczne, dwa ołtarze boczne, murowane, architektoniczne, późnorennesansowa droga krzyżowa, chrzcielnica z 1546 roku, konfesjonały, ławki i wyposażenie zakrystii oraz epitafia.

2. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

3. Okres gwarancji.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 36 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane prace konserwatorskie i restauratorskie, objęte niniejszym zamówieniem.

4. Odbiór robót (częściowy i ostateczny lub tylko ostateczny) dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

5. Nieruchomość, której dotyczy zamówienie zlokalizowana jest w Strzelcach Wielkich, działka nr 479/1, obręb 0013 Strzelce Wielkie, Piaski. Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej prosimy o kontakt z Zamawiającym.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.

HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zamówienia: do 30.06.2025r.

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: do 7 dni od wyboru wykonawcy.

Planowany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: marzec 2024r.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostały opisane w warunkach zmiany umowy.

MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

63-820 Piaski, Strzelce Wielkie 4, dz. nr ewid. 479/1, obręb 0013 Strzelce Wielkie

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia.

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty konserwatorskie i restauratorskie w obiektach wpisanych do rejestru zabytków za kwotę nie mniejszą niż **300 000 zł brutto** (kwota dotyczy dwóch zadań). Wykaz wykonanych robót, zawierający nazwę zadania, adres inwestycji, nazwę i adres Zamawiającego, termin realizacji robót oraz wartość robót brutto w PLN powinien stanowić załącznik do złożonej oferty. Ww. wykaz wykonanych robót powinien zostać sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym osobą posiadającą minimum 20-letnie doświadczenie przy konserwacji i renowacji zabytków. (spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.

e) zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie.

Warunek wskazany w **pkt b** uznaje się za spełniony, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie oraz przedłoży, jako załącznik do oferty *Wykaz wykonanych prac* potwierdzający spełnienie powyższego warunku, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego. Do oferty można załączyć referencje, ale nie jest to obligatoryjne, natomiast Zamawiający na każdym etapie oceny ofert i na każdym późniejszym etapie ma prawo poprosić o ich przedstawienie w celu potwierdzenia wcześniej złożonych oświadczeń.

Warunek wskazany w **pkt c** uznaje się za spełniony, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie oraz przedłoży wraz z ofertą zaświadczenie, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania prac konserwatorskich w obiektach zabytkowych i mającą minimum 20-letnie doświadczenie przy wykonywaniu tego typu prac. (spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być złożona zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Oferta powinna:

- być zgodna z treścią zapytania ofertowego
- być sporządzona w sposób czytelny
- wszelkie zmiany naniesione przez oferenta w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez oferenta
- być opatrzona pieczętką firmową
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP
- być podpisana czytelnie przez osobę pełnomocną ze strony oferenta
- zawierać wszystkie wymagane oświadczenia

Do oferty (formularz ofertowy) należy załączyć: wypełniony załącznik nr 4, wypełniony załącznik nr 5, wypełniony kosztorys ślepy

KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a)** zostały złożone w terminie,
- b)** są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c)** spełniają warunki udziału w postępowaniu,

3. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium:

- kryterium 1 – cena oferty (za cenę oferty przyjmuje się wartość oferty brutto z podatkiem VAT)
- kryterium 2 – okres gwarancji (liczony w miesiącach)

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

Kryterium 1 - cena

Cena najniższa spośród złożonych ofert

$C = \frac{\text{Cena badanej oferty}}{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert}} \times 80 \text{ pkt.}$

Cena badanej oferty

Kryterium 2 – okres gwarancji:

Punkty przyznaje się zgodnie z poniższą punktacją:

- 36 miesięcy – 0 punktów
- 37-59 miesięcy – 10 punktów
- 60 miesięcy i więcej – 20 punktów

P = C + G

P – łączna liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę

C – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę w kryterium „cena oferty”

G – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę w kryterium „okres gwarancji”

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

5. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.

6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej <http://bip.piaski-wlkp.pl>

7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet inwestycji zaplanowany na realizację roboty budowlanej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.

TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert do dnia **19 luty 2024r., do godz. 12:00**

Dopuszcza się złożenie oferty: w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.

Miejsce składania ofert: **siedziba Urzędu Gminy Piaski, ul. 6 Stycznia 1, 63-820 Piaski – sekretariat**

Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.

Urząd Gminy Piaski jest czynny: poniedziałek od godz. 8:00 do godz. 16:00, wtorek-piątek od godz. 7:15 do godz. 15:15

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Nie zwraca się przesłanych ofert.

Oferty złożone w Urzędzie Gminy Piaski zostaną przekazane Zamawiającemu - Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Marcina Biskupa w Strzelcach Wielkich.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,*
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,*
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.*

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2, ust. 3, ust. 4.

2. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:

- wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
- wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
- wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
- wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
- zmiany istotnych regulacji prawnych;
- wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 2, w sytuacjach niezależnych od wykonawcy np. z powodu niesprzyjających

warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleniami, w sytuacjach związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej wymagają dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.

4. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Zamawiający uzyska zgodę na wydłużenie terminu realizacji inwestycji od Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3 i ust.4 nie mogą powodować zwiększenia wartości umowy.

6. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3, i ust. 4 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

DODATKOWE WARUNKI

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych, czyli do dnia 20.03.2024r.

2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.

3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.

4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

10. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

11. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).

12. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

13. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

14. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.

15. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, ewentualną wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

16. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

17. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.

18. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

19. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.

20. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.

21. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy, co zostało dokładnie opisane w pkt. „Warunki zmiany umowy” niniejszego zapytania ofertowego.

22. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 23 i 24. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.

23. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

24. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

26. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

27. Zapłata wynagrodzenia:

27. 1. Zamawiający dopuszcza zapłatę wynagrodzenia w dwóch częściach, po wykonaniu i rozliczeniu robót, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury częściowej i faktury końcowej, przy założeniu, że:

- a) pierwsza płatność do wysokości 45 % wynagrodzenia
- b) druga płatność w wysokości pozostałej do zapłaty wynagrodzenia

27.2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia płatne będzie po:

- 1) protokolarnym odbiorze częściowym/końcowym robót,
- 2) wystawieniu faktury / rachunku przez Wykonawcę.

27.3. Wykonawca zapewni finansowanie Inwestycji w części dotyczącej udziału własnego Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

27.4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego.

28. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:

- 1) Podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą.
- 2) Za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

ZAŁĄCZNIKI

- 1. Formularz oferty – zał. nr 1.
- 2. Wzór umowy – zał. nr 2.
- 3. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3.
- 4. Wykaz wykonanych prac – zał. nr 4.
- 5. Wykaz osób – zał. nr 5.
- 6. Program prac konserwatorskich
- 7. Zakres prac konserwatorskich
- 8. Kosztorys ślepy
- 9. Pozwolenie konserwatorskie

/-/ ks. Jarosław Gabler

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marcina Biskupa
w Strzelcach Wielkich