

ZARZĄDZENIE NR 25/2024
WÓJTA GMINY PIASKI

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaski

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust.1 i 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) oraz Uchwały Nr XXII/83/2019 Rady Gminy Piaski z dnia 24 października 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (ogł. Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2019 r. Nr 184, poz.8950) z a r z ą d z a s i ę, co następuje :

§ 1. Postanawia się użyczyć POLSKIEMU ZWIĄZKOWI EMERYTÓW, RENCISTÓW I INWALIDÓW – Koło nr 7 w Piaskach lokal użytkowy o powierzchni 37 m² znajdujący się w budynku położonym w Piaskach przy ul. Dworcowej 3, 63-820 Piaski (identyfikator budynku 300405.2.0008.1938_BUD) – nieruchomość oznaczona jako działka nr 72/2, obręb Piaski stanowiąca własność Gminy Piaski, objęła KW PO1Y/00035164/1 na czas oznaczony od 19 kwietnia 2024 r. do 18 kwietnia 2027 r. z przeznaczeniem na realizację celów statutowych.

§ 2. Warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.

§ 3. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Wykaz podlega :

1) wywieszeniu na okres 21 dni, od 28.03.2024 r. do 18.04.2024 r. :

- a) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Piaskach, ul. 6 Stycznia nr 1,
- b) na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piaski,

2) zamieszczeniu :

- a) na stronach internetowych urzędu : www.piaski-wlkp.pl

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Wiesław Glapka

Załącznik do zarządzenia Nr 25/2024

Wójta Gminy Piaski

z dnia 25 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

| | |
|--|--|
| | Piaski – działka nr 72/2 |
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Kw. nr PO1Y/00035164/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski. Jednostka rej.300405_2.0008.G3, Obręb Piaski , arkusz mapy 1, Rodzaj użytku: inne tereny zabudowane Bi |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,3626 ha |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa. Dojazd drogą stanowiącą własność Gminy Piaski. Otoczenie stanowią grunty uprawiane rolniczo i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania | Gmina Piaski nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021 z dnia 20.07.2021 r. Działka 72/2, obręb Piaski położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczej. Działka znajduje się w przestrzeni publicznej, w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości-wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Budynek zagospodarowany, użyczeniu podlega część budynku o powierzchni 37 m ² , czynsz – nie dotyczy (użyczenie bezpłatne). Pozostałe obciążenia publiczno – prawne, w tym podatek od nieruchomości. |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. | Nieruchomości przeznaczone do oddania w użyczenie, na czas określony od 19 kwietnia 2024 r. do 18 kwietnia 2027 r. |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.- nie dotyczy.