

Biuro Obsługi Budownictwa
Andrzej Giszczynski
63-840 Krobia
tel: 600 430 367
ul. Harcerska 6/8

Przedmiar

MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ SANITARIATÓW W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SZELEJEWIE (II piętro)

Data: 21.03.2024

Budowa: ROBOTY REMONTOWE - MODERNIZACYJNE

Obiekt: Szkoła Podstawowa w Szelejewie. Szelejewo Pierwsze 87, 63-820 Piaski

Zamawiający: Gmina Piaski , 63-820 Piaski ul. 6 Stycznia 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczynski,63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczynski, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót związanych z remontem i modernizacją sanitariatów w budynku Szkoły Podstawowej im. Bl. Edmunda Bojanowskiego w Szelejewie. Szelejewo Pierwsze 87, 63-820 Piaski. Sanitariaty II piętra.

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 SANITARIATY II PIĘTRO						
1 KNR 401/354/7						
Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych , powierzchnia do 2·m2						
sanitariat dziewcząt	4	=	4,0			
sanitariat chłopców	3	=	3,0			
			7,0	7		szt
2 KNR 401/354/13						
Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek						
sanitariat dziewcząt	1	=	1,0			
sanitariat chłopców	1	=	1,0			
			2,0	2		szt
3 KNR 401/819/15						
Rozebranie wykładziny ściennej z płytek						
sanitariat dziewcząt	$2*(2,67+5,62)*2,15$	=	35,647			
	$-0,80*2,00$	=	-1,6			
sanitariat chłopców	$2*(2,65+4,24)*2,15$	=	29,627			
	$-0,80*2,00$	=	-1,6			
			62,074	62,07		m2
4 KNR 401/348/1						
Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły						
sanitariat dziewcząt	$(2,70+3,74+1,20+1,20+1,20)*2,15$	=	21,586			
	$-0,60*2,00*5$	=	-6,0			
sanitariat chłopców	$(2,68+1,80+1,20+1,20)*2,15$	=	14,792			
	$-0,60*2,00*3$	=	-3,6			
			26,778	26,78		m2
5 KNR 401/811/7						
Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych						
sanitariat dziewcząt	$5,63*2,70$	=	15,201			
sanitariat chłopców	$2,68*4,25$	=	11,39			
			26,591	26,59		m2
6 KNZ 1/101/1						
(Kalkulacja indywidualna) Spuszczenie i ponowne napuszczenie wody do instalacji c.o.						
				2		kpl
7 KNR 402/520/5						
Demontaż grzejnika z rur żebrowanych						
				2		szt
8 KNR 402/132/1						
Demontaż baterii, umywalkowej						
sanitariat dziewcząt	4	=	4,0			
sanitariat chłopców	3	=	3,0			
			7,0	7		szt
9 KNR 402/133/1						
Demontaż zaworu przelotowego, Fi·15-20·mm						
				2		szt
10 KNR 402/114/1						
Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·15-20·mm						
	$4,00+4,00$	=	8,0			
			8,0	8,00		m
11 KNR 402/230/7						
Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi·do 50·mm						
	$3,00+3,00$	=	6,0			
			6,0	6,00		m
12 KNR 402/230/8						
Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi·do 75-110·mm						
	$3,00+3,00$	=	6,0			
			6,0	6,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
13	KNR 402/233/6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi·50·mm sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	6 7	= = _____	6,0 7,0 13,0	13	szt
14	KNR 402/233/8 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi·110·mm sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	4 2	= = _____	4,0 2,0 6,0	6	szt
15	KNR 402/235/6 Demontaż umywalki sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	3 3	= = _____	3,0 3,0 6,0	6	kpl
16	KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	4 2	= = _____	4,0 2,0 6,0	6	kpl
17	KNR 402/235/1 Demontaż pisuaru				2	kpl
18	KNR 403/1116/3 Demontaż przewodów wtynkowych, na podłożu ceglanym lub betonowym 30,00+20,00		= _____	50,0 50,0	50,00	m
19	KNR 403/1122/2 Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63·A, gniazdo podtynkowe, 2+0 bieguny				4	szt
20	KNR 403/1124/1 Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10·A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy				4	szt
21	KNR 403/1134/1 Demontaż opraw oświetleniowych 3+3		= _____	6,0 6,0	6	szt
22	KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko 1,30*2		= _____	2,6 2,6	2,60	m
23	KNR 402/132/1 Demontaż pojemników sanitarnych 7+5		= _____	12,0 12,0	12	szt
24	KNR 402/234/2 Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, wpust żeliwny podłogowy, Fi·50·mm 2+2		= _____	4,0 4,0	4	szt
25	KNR 31/219/4 Łączenie systemu Hep2O z innymi technologiami, (rury stalowe ocynkowane, rury czarne gwintowane, kształtki gwintowane, armatura gwintowana, rury z tworzyw sztucznych, kształtki z gwintem PVC, PP, PE, PB itp.), Dn·15·mm 1+1		= _____	2,0 2,0	2	szt
26	KNR 401/208/3 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 30·cm - wykucie podejść 4+2		= _____	6,0 6,0	6	szt
27	KNR 401/206/2 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1·m2, głębokość ponad 10·cm				6	szt
28	KNR 401/337/1 Wykucie bruzd poziomych, pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły 6,00+6,00		= _____	12,0 12,0	12,00	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
29 KNRW 401/328/1 (1) Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, szerokości 1/2 cegły 12,00 = 12,0 12,0	12,00		m
30 KNR 13/128/1 Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 20·mm	8,00		m
31 KNR 31/107/1 Podejścia dopływowe do baterii , Dn 15·mm 3+3 = 6,0 6,0	6		szt
32 KNR 35/105/3 Podejścia dopływowe, (wody zimnej lub ciepłej), do zaworów czerpalnych , Fi·15·mm	2		szt
33 KNR 31/116/3 Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28·mm), budynki niemieszkalne: płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	8,00		m
34 KNR 31/116/4 Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28·mm), budynki niemieszkalne: próba wodna ciśnieniowa	8,00		m
35 KNR 31/109/1 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane, do wody zimnej i ciepłej, Dn 15·mm	2		szt
36 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm 3+5 = 8,0 8,0	8		szt
37 KNRW 215/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm 4+2 = 6,0 6,0	6		szt
38 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	10,00		m
39 KNR 215/217/2 Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110·mm 7 = 7,0 7,0	7		szt
40 KNRG 215/306/1 Wpusty z stali kwasoodpornej, podłogowy Casa, Fi 50 mm	4		szt
41 KNRG 215/316/3 Przejścia szczelne Geberit, Fi 110 mm przez stropy	4		szt
42 KNR 403/1001/4 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton 30,00 = 30,0 30,0	30,00		m
43 KNR 403/1012/2 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50·mm	30,00		m
44 KNNR 5/301/11 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	2		szt
45 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm ²	30,00		m
46 KNNR 5/302/3 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60, potrójne	10,00		szt
47 KNNR 5/304/1 Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego, mocowane bezśrubowo, 3 wyloty	2		szt
48 KNRW 403/901/1 Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n/t i p/t bez zadławiania przewodów, przewód pojedynczy lub wtynkowy, żyła o przekroju do 2,5·m ² , 3 odgałęzienia	10,00		kpl
49 KNNR 5/307/2 Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne	2		szt
50 KNNR 5/308/6 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 3-biegunowe 16A 2,5·mm ² bryzgoszczelne	4		szt
51 KNNR 5/504/2 Oprawa oświetleniowe kinkietowe bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana, (2 lampy w kpl) 2 = 2,0 2,0	2		kpl
52 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	2		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
53	KNR 508/403/2 Lampa sufitowa LEDz czujnikiem ruchu uruchamiający oświetlenie	3+3 = 6,0 6,0	6		szt
54	KNR 401/715/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii II, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie	sanitariat dziewcząt 2*(5,63+2,70)*2,15 = 35,819 -0,80*2,00 = -1,6 sanitariat chłopców 2*(4,25+2,68)*2,15 = 29,799 -0,80*2,00 = -1,6 62,418	62,42		m2
55	KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, łazienkowe z kpl okuć	0,80*2,00*2 = 3,2 3,2	3,20		m2
56	KNR 401/903/1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne		2		szt
57	KNR 401/1212/8 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, ościeżnice drzwiowe, 2-krotne	(2,00+0,80+2,00)*0,20*2 = 1,92 1,92	1,92		m2
58	KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na podłogach	sanitariat dziewcząt 2,70*5,63 = 15,201 sanitariat chłopców 2,68*4,25 = 11,39 26,591	26,59		m2
59	BC 2/301/3 Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy Aquafin-2K, na pow. narażonych na działanie wody bezciśnieniowej, pow. pozioma, warstwa grubości 2·mm (Płynna folia)		26,59		m2
60	KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach i sufitach , kratki wentylacyjne		2		szt
61	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, usunięcie starych powłok malarskich i zmycie	sanitariat dziewcząt 5,63*2,70 = 15,201 2*(5,63+2,70)*1,12 = 18,6592 sanitariat chłopców 4,25*2,68 = 11,39 2*(4,25+2,68)*1,12 = 15,5232 60,7734	60,77		m2
62	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	5,63*2,70*2 = 30,402 4,25*2,68*2 = 22,78 53,182	53,18		m2
63	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	sanitariat dziewcząt 2*(2,70+5,63)*3,32 = 55,3112 -0,80*2,00 = -1,6 sanitariat chłopców 2*(4,25+2,68)*3,34 = 46,2924 -0,80*2,00 = -1,6 98,4036	98,40		m2
64	KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	sanitariat dziewcząt 2,70*5,63 = 15,201 sanitariat chłopców 4,25*2,68 = 11,39 26,591	26,59		m2
65	KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	sanitariat dziewcząt 2,70*5,63 = 15,201 sanitariat chłopców 2,68*4,25 = 11,39 26,591	26,59		m2
66	ORGB 202/2806/6 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 60x60, płytki antypoślizgowe gatunek I, klasa ścieralności IV, antypoślizgowość R12 ABC		26,59		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
67	KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża sanitariat dziewcząt	$2 \cdot (2,70 + 5,63) \cdot 2,20$ $-0,80 \cdot 2,00$	= = =	36,652 -1,6		
	sanitariat chłopców	$2 \cdot (4,25 + 2,68) \cdot 2,20$ $-0,80 \cdot 2,00$	= =	30,492 -1,6		
				63,944	63,94	m2
68	KNR 12/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła , płytki 30 x 60 cm, kolor do uzgodnienia z Inwestorem)				63,94	m2
69	KNNR 2/805/7 Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe	$2 \cdot (0,95 + 1,15) \cdot 2$	=	8,4		
				8,4	8,40	m
70	KNR 202/2009/4 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóża z tynku	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	$5,63 \cdot 2,70$ $4,25 \cdot 2,68$	= =	15,201 11,39	
				26,591	26,59	m2
71	KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	$2 \cdot (2,70 + 5,63) \cdot 1,12$ $2 \cdot (4,25 + 2,68) \cdot 1,12$	= =	18,6592 15,5232	
				34,1824	34,18	m2
72	KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	$2,70 \cdot 5,63$ $2 \cdot (2,70 + 5,63) \cdot 1,12$ $2,68 \cdot 4,25$ $2 \cdot (2,68 + 4,25) \cdot 1,12$	= = = =	15,201 18,6592 11,39 15,5232	
				60,7734	60,77	m2
73	KNNR 7/703/1 Przegrody systemowe kabin sanitariatów z drzwiami	sanitariat dziewcząt	$(1,25 \cdot 2,20) \cdot 4$ $3,75 \cdot 2,20$	= =	11,0 8,25	
				19,25	19,25	m2
74	ORGB 202/842/1 Osadzenie listew progowych przy połączeniu posadzek		$0,80 \cdot 2$	=	1,6	
				1,6	1,60	m
75	KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłóg folią		$5,63 \cdot 2,70$ $4,25 \cdot 2,68$	= =	15,201 11,39	
				26,591	26,59	m2
76	KNZ 2/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na ręczniki papierowe				4	szt
77	KNZ 2/101/2 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na papier toaletowy	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	4 2	= =	4,0 2,0	
				6,0	6	szt
78	KNZ 2/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na mydło	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	4 3	= =	4,0 3,0	
				7,0	7	szt
79	KNR 508/403/2 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu- pojemnik na podkładki higieniczne na deske sedesową	sanitariat dziewcząt sanitariat chłopców	4 2	= =	4,0 2,0	
				6,0	6	szt
80	KNZ 1/201/1 (Kalkulacja indywidualna) Oznaczenia na drzwiach wejściowych do sanitariatu				2	kpl
81	KNNR 5/406/1 Zamontowanie suszarek do rąk				2	szt

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1 SANITARIATY II PIĘTRO		
Suma elementów kosztorysu		
Wartość kosztorysu:		