



Rada Gminy Piaski

Wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy

Protokół Nr 3/2024

3 Posiedzenie w dniu 06 sierpnia 2024

Miejsce posiedzenia: Sala Konferencyjna Urzędu Gminy Piaski

Obrady rozpoczęto 06 sierpnia 2024 o godz. 11:00, a zakończono o godz. tego samego dnia

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków

Obecni:

1. Grażyna Andrzejewska
2. Anna Dąbrowska
3. Bernard Dorsz
4. Jagoda Dudka
5. Justyna Grobelna
6. Krzysztof Jakuszek
7. Mirosława Konieczna
8. Tomasz Koralewski
9. ~~Jarosław Łapawa~~
10. Rafał Nowak
11. Szymon Pawlak
12. Marcin Porzucek
13. Justyna Sarbinowska
14. Maria Wesolek
15. Daria Wojciechowska

Jarosław Łapawa – nieobecny

Wójt Gminy – Dariusz Naskręt

Sekretarz Gminy – Bartosz Kobus

Skarbnik Gminy – Bogumiła Sosnowska

Kierownik Referatu Gospodarki Lokalnej i Ochrony Środowiska – Żaneta Langner

Prezes Stowarzyszenia Wspierania Przedsiębiorczości Powiatu Gostyńskiego – Krzysztof Marzec

1. Sprawozdanie z działalności Stowarzyszenia Wspierania Przedsiębiorczości Powiatu Gostyńskiego.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 23/2024 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 24/2024 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Piaski na lata 2024-2028
4. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 25/2024 zmieniająca Uchwałę nr XXIV/158/2008 z dnia 25 września 2008r. w sprawie przystąpienia Gminy Piaski do Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Działania "Lokalna Grupa Działania Gościnną Wielkopolska" z siedzibą w Pępowie
5. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 26/2024 w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej
6. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 27/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i odstąpienia od przetargu
7. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 28/2024 w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 29/2024 w sprawie zmiany uchwały nr VI/45/2019 Rady Gminy Piaski z dnia 22 lutego 2019r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Piaski.



9. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 30/2024 w sprawie: uchwalenia „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024-2028”
10. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca posiedzenia poinformowała, że ze względu na obecność Prezesa Stowarzyszenia o godz. 13.00 w pierwszej kolejności zostaną omówione projekty uchwał.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 23/2024 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024r.

Projekt uchwały szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

3. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 24/2024 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Piaski na lata 2024-2028

Projekt uchwały szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

4. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 25/2024 zmieniająca Uchwałę nr XXIV/158/2008 z dnia 25 września 2008r. w sprawie przystąpienia Gminy Piaski do Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Działania "Lokalna Grupa Działania Gościnną Wielkopolska" z siedzibą w Pępowie

Projekt uchwały szczegółowo omówił Sekretarz Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

5. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 26/2024 w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej

Sekretarz Gminy poprosił o podanie radnych, którzy będą opracowywać nowy Statut Gminy Piaski.

Radna Justyna Grobelna podała kandydaturę Radnego Rafała Nowaka.

Radny Rafał Nowak wyraził zgodę.

Radna Mirosława Konieczna zaproponowała Radną Jagodę Dudkę.

Radna Jagoda Dudka wyraziła zgodę.

Radna Daria Wojciechowska zaproponowała Radną Justynę Sarbinowską.

Radna Justyna Sarbinowska wyraziła zgodę.

Radna Grażyna Andrzejewska zaproponowała Radnego Krzysztofa Jakuszek

Radny Krzysztof Jakuszek wyraził zgodę

Radna Anna Dąbrowska zaproponowała Radnego Szymona Pawlaka

Radny Szymon Pawlak wyraził zgodę.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

6. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 27/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i odstąpienia od przetargu

Projekt uchwały szczegółowo omówił Kierownik Referatu Gospodarki Lokalnej i Ochrony Środowiska Żaneta Langner..

Radni uznali aby zapis w uchwale był na czas nieoznaczony.

Więcej uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).



7. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 28/2024 w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa.

Projekt uchwały szczegółowo omówił Wójt.

Radni podczas dyskusji podnosili kwestie zmian w uchwale między innymi formy dostarczanie nakazów płatniczych, poboru podatku i wypłaty inkasa. Propozycje w szczególności dotyczyły zmiany stawki procentowej od zainkasowanej kwoty podatku lub zrezygnowania z poboru podatku przez Sołtysa. Roznoszenia nakazów przez pracowników Urzędu bądź Sołtysa poprzez zawarcie umowy.

Po burzliwej dyskusji Radni zdecydowali, że w chwili obecnej należy uchwałę pozostawić w taki sposób jak była dotychczas. W październiku zorganizować spotkanie z sołtysami aby szczegółowo omówić sprawę inkasa i podjąć ostateczną decyzję.

Więcej uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

8. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 29/2024 w sprawie zmiany uchwały nr VI/45/2019 Rady Gminy Piaski z dnia 22 lutego 2019r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Piaski.

Projekt uchwały szczegółowo omówił Sekretarz Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

9. Zaopiniowanie projektu uchwały nr 30/2024 w sprawie: uchwalenia „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024-2028”

Projekt uchwały szczegółowo omówił Sekretarz Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich obecnych Radnych (komisje Rady).

Następnie Prezes Stowarzyszenia Wspierania Przedsiębiorczości Powiatu Gostyńskiego Krzysztof Marzec złożył sprawozdanie z działalności Stowarzyszenia.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

10. Sprawy bieżące.

Kierownik Referatu Gospodarki Lokalnej i Ochrony Środowiska Żaneta Langner omówiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Piaski na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach położonych na terenie gminy Piaski

Uchwała wymagać będzie opinii prezesa UOKiK jak również Ministra Rolnictwa.

Uchwała podjęta będzie w celu poprawy efektywności energetycznej, a w konsekwencji ograniczenia emisji zanieczyszczeń pochodzących z pieców oraz kotłowni węglowych i określać będzie zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Piaski na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach położonych na terenie gminy Piaski. Przedstawiła szczegółowe wymagania, które zawiera uchwała.

Uchwała zostanie w całości przedstawiona Radnym w terminie późniejszym.

Wójt poinformował, że na samorządy jest nacisk aby dbać o środowisko i zmniejszać emisyjność. Z raportów źródeł ciepła, które składali mieszkańcy wiadomo kto czym pali i należy kotły wymieniać a związane jest to z finansami. W Gminie bardzo dobrze funkcjonuje biuro czyste powietrze, duża ilość mieszkańców składa wnioski o dofinansowanie na wymianę kotła. Dodał, że wcześniej dofinansowanie na



wymianę kotła miała tylko Gmina Gostyń, w tej chwili są to już cztery Gminy powiatu Gostyńskiego. Zasadne było by aby Radni Gminy Piaski pojęli taką uchwałę.

Sekretarz poinformował, że na następnej sesji będzie uchwała dotycząca w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na strefie aktywizacji gospodarczej w Grabonogu. Pomocy de minimis została przedłużona na kolejne lata tylko od nowo wybudowanych części.

Uchwała również została przekazana do zaopiniowania przez UOKiK, dziś otrzymaliśmy informację, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie bez uwag.

Następnie poproszono Starszego Inspektora ds. Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Martę Matylę o omówienie spraw związanych z planem ogólnym Gminy Piaski.

Starszy Inspektor ds. BiGP poinformowała, że Gina podpisała umowę z firmą urbanistyczną „GIS”, która wykona plan ogólny dla Gminy Piaski. W chwili obecnej zbierane są wnioski od mieszkańców, chodzi o zmianę klasyfikacji gruntu w inny sposób niż jest to w chwili obecnej zagospodarowane i kiedy mieszkańiec chce aby to zostało wpisane do planu ogólnego wnioski są zbierane do 23 sierpnia 2024r. Plan ogólny będzie polegał na tym, że mamy do wyznaczenia trzynaście stref, każda odpowiada innemu zagospodarowaniu. Zaplanować należy w taki sposób aby urbanistycznie miało sens. Jeżeli chodzi o zabudowę mieszkaniową to ministerstwo chce ograniczyć w planie ogólnym i będzie ograniczenie w zależności od tego ile jest mieszkańców, jaki mamy przyrost naturalny itd. Jeżeli okaże się że mamy 100% to nie będziemy mogli więcej wydawać pozwoleń na budowę. Jak zostanie uchwalony plan ogólny to warunki mieszkaniowe jeżeli w tym momencie zostanie złożony wniosek to mieszkaniec może otrzymać warunki zabudowy, a decyzja o warunkach zabudowy będzie musiała być zgodna z planem ogólnym. Każdy wniosek mieszkańca zostanie rozpatrzony, jednak nie każdy zostanie zaakceptowany. Będą prowadzone konsultacje z mieszkańcami.

Radna Jagoda Dudka zapytała czy w przyszłości z funduszu sołectkiego na placu w Rębowie można będzie postawić daszek. Teren za świetlica boisko sportowe.

Marta Matyla odpowiedziała, że nie, bo będzie to teren rekreacyjny. Jeżeli chodzi o teren za świetlica można dla pewności wniosek złożyć.

Wójt poinformował, że wszystkie samorządy zostały zobligowane do sporządzenia planu ogólnego, koszt sporządzenia planu na całą gminę to ok 130 tys zł. Udało się w systemie ofertowym wyłonić firmę aby nie ogłaszać przetargu. Jest to dokument, który w całości będzie sfinansowany z środków KPO ale dopiero po realizacji.

Sekretarz poinformował, że polskiego ładu nie będzie, jednak ogłoszono rządowy program dróg samorządowych gdzie za spełnione kryteria otrzymuje się punkty i opracować dokumentację projektową. Należy przygotować trzy, cztery projekty, które będą czekały na ogłoszenie naboru wniosków. Następnie przedstawił kryteria, za które gmina może otrzymać punkty. Dodał, że w pierwszej kolejności wyjazd w teren, lista dróg do zrobienia i wybór priorytetów.

Następnie Radni ustalili termin komisji wyjazdowej:

19.09 i 24.09. od godz. 8.00 do 14.00

Do piątku 9 sierpnia Radni na e mail rady gminy mają przesłać dwie propozycje wyjazdu na swój okręg.

Wójt poinformował, że na komisje wyjazdową zostanie wynajęty bus.

Następnie wywiązała się dyskusja na temat utwardzenia dróg wsiódpołnych oraz składowania kamieni polnych.

Radna Mirosława Konieczna poinformowała, że mieszkańcy Michałowa proszą o podanie informacji ile wynosi czynsz za dzierżawę ziemi nauczycielskiej i czy obecnie dzierżawca płaci odpowiednią kwotę dzierżawy.



Skarbnik Gminy poinformowała, że osoba o którą chodzi nie ma ziemi nauczycielskiej.

Wójt powiedział, że zaprosił Sołtysa i Radę Sołectwa, zaprosił również Radną Michałowa na spotkanie w piątek o godz. 14.00. Sołtys w imieniu mieszkańców poprosił o sporządzenie dokładnego wykazu wszystkich ziem gminnych, które są w dzierżawie, na jaki okres,

Przewodniczący Rady poprosił o zorganizowanie spotkania w sprawie budowy obwodnicy drogi krajowej nr 12. Poruszył sprawę dojazdu do miejscowości Smogorzewo.

Wójt odpowiedział, że odbył spotkanie z Burmistrzem Gostynia. gdzie rozmawiano o zorganizowaniu spotkania informacyjnego dla dwóch zainteresowanych samorządów aby radnych wprowadzić w inwestycje, w zakres prac, które są teraz wykonywane. Jednak w tej chwili jest okres urlopowy. Dodał, że postara się dowiedzieć jaki jest termin otwarcia drogi z ul. Poznańskiej w kierunku Smogorzewa.

Radny Rafał Nowak zapytał dlaczego środki na fundusz sołecki na 2025 zostały zmniejszone.

Skarbnik Gminy jest z dochodów bieżących za lata poprzednie, dochody bieżące były wysokie z powodu płacenia przez GOPS 500+, czy dodatki węglowe to wszystko wpłynęło na wysokość funduszu sołeckiego w roku następnym. Od dwóch lat tych dodatków już nie ma, czyli dochodów bieżących, które wchodzi w tą rolę nie ma, Gmina ich nie wykonuje, a dzielone jest to na ilość mieszkańców danego sołectwa.

Radny Rafał Nowak zapytał w jaki sposób z funduszu sołeckiego można się ubiegać o dodatkowe dotacje. Sekretarz poinformował, że o możliwości dofinansowania dowiedzieli się Sołtysi podczas spotkania 31 lipca 2024r. Sołtysom został przedstawiony program Wielkopolska Odnowa Wsi. Aby przystąpić do konkursu sołectwo musi podać uchwałę o przystąpieniu do konkursu oraz uchwałę powołującą grupę odnowy wsi, w której mogą być członkowie Rady Sołeckiej, OSP. Następnie Rada przyjmuje uchwałę Sołectwa, które przystępują do programu Wielkopolska Odnowa Wsi. Następnie szczegółowo omówił czynności za jakie sołectwo otrzymuje punkty. Dodał, że przy tworzeniu nowego funduszu należy się dobrze zastanowić i nadać priorytety, dobrze nazwać zadanie. Wójt w danym roku budżetowym może podpisać tylko trzy wnioski. Sekretarz szczegółowo omówił kwestie składanie wniosków. Sekretarz poinformował, że może uczestniczyć w zebraniach sołeckich dotyczących funduszu sołeckiego.

Radny Rafał Nowak zapytał o statut skargi, która była rozpatrywana. Dodał, że mieszkaniec gminy miał termin do 31 sierpnia 2024r. na załatwienie wszystkich formalności.

Wójt poinformował, że jeden z mieszkańców zaskarżył decyzję o podłączeniu do kanalizacji do SKO. Dziś wpłynęła odpowiedź, w której SKO uchyliło decyzję, przyznało rację mieszkańcowi Gminy.

Radna Mirosława Konieczna zapytała kto zajmuje się hydrantami na wioskach i kiedy były przeprowadzone przeglądy i konserwacje.

Radny Krzysztof Jakuszek odpowiedział, że hydrantami zajmuje się ZUK. Co roku przeprowadza się przeglądy połowy hydrantów pod kątem ciśnienia.

Przewodnicząca posiedzenia

Jagoda Dudka

Przygotował: Joanna Polaszyk