

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Michałowó – działka nr 140	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Kw. nr PO1Y/00022366/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych Własność Gmina Piaski. Obręb Michałowó, arkusz mapy 1, działka nr 140 Rodzaj użytku : R – grunty orne, klasa IIIa- 0,6900 ha
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy 0,6900 ha
Opis nieruchomości	Otoczenie uprawy rolnicze, kształt regularny, bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren łagodny.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina Piaski nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski Nr XXVI/212/2021 z dnia 20.07.2021 r. znajduje się na obszarze oznaczonym jako tereny wysokich klas bonitacyjnych. Zagospodarowanie rolnicze.

Termin zagospodarowania nieruchomości-wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Nieruchomość zagospodarowana rolniczo. Czynnysz wywoławczy w wysokości rocznego czynszu –900 zł, zgodnie z Zarządzeniem nr 57/2024 Wójta Gminy Piaski w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego z tytułu oddania w dzierżawę użytków rolnych i nieużytków wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości. Podatek rolny. Czynnysz może być zmieniony w związku ze zmianą zarządzenia Wójta.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny w dwóch terminach, w 1/2 części do 30 kwietnia i do 31 października danego roku kalendarzowego. W kwocie do 500 zł do 30 kwietnia danego roku kalendarzowego.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na okres od 1 marca 2025 r. do 31 października 2034 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.	